



Loan Products

Application Form

ਕਰਜ਼ ਉਤਪਾਦ

ਆਵੇਦਨ ਪ੍ਰਪਤਰ

ਲੋਨ ਪ੍ਰੋਡਕਟਸ

ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਫਾਰਮ

HSBC 

KEY THINGS YOU SHOULD KNOW

- We, The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank) offer Home Loans and Loans Against Property at floating rate of interest. From time to time we also offer fixed rate for Home Loans and Loan Against Property for specific loan tenures. For details, if fixed rate special offering is available, the offering features and the applicable terms and conditions reach out to your Relationship Manager or visit the nearest HSBC branch or visit our website www.hsbc.co.in
 - Floating rate loans are linked to our Base Rate, which is published on our website. Any change in Base Rate will impact the interest rate on your loan. This will have a corresponding impact on your Equated Monthly Instalment (EMI) and/or loan tenure depending on our prevailing policy
 - The facility offered on your loan is subject to certain fees/charges applicable before and after disbursement. Please refer to the 'Loan Service Charges and Fees' section of our website for details
 - We request you to read the loan agreement carefully and ensure that key terms such as interest rate, loan amount, loan tenure, EMI, processing fees, pre-payment charges, if applicable, are clearly stated before you sign the agreement
 - Your security documents need to be stamped/franked as per local stamp duty laws, at your expense. Your Relationship Manager would be able to advise you on the applicable stamp duty for your loan
 - You are required to insure your property with an insurance company for loss due to fire, earthquake, floods and other damages, with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India being the beneficiary of the policy
 - Interest on your loan will accrue on a daily basis and will be payable in EMIs through a Standing Instruction (SI) or letter of authority to debit your HSBC Account
 - You need to pay your EMI on the due date. Non-payment of EMI would impact, including and not limited to:
 - Your credit rating (reporting to Credit Bureaus)
 - Other loans availed of from HSBC
- In addition to the above, the Bank may initiate collections and legal action to recover the dues; the Bank can recall the loan and the property can be attached.
- Please seek independent professional tax advice for any tax related issues and implications on/of your loan
 - We will notify you of any changes in the terms and conditions of this product with prior notice of one month

प्रमुख बातें जो आपको जाननी चाहिएं

- हम, 'द हांगकांग एन्ड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') पेश करते हैं अस्थाई ब्याज दर पर गृह ऋण और संपत्ति पर ऋण. हम समय-समय पर विशिष्ट ऋण अवधि के लिए गृह ऋण और संपत्ति पर ऋण के लिए निर्धारित दर की पेशकश भी करते हैं. निर्धारित दर के विशेष प्रस्ताव की उपलब्धता, प्रस्तावित विशेषताओं और लागू नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया अपने रिलेशनशिप मैनेजर से बात करें या अपनी निकटतम एचएसबीसी शाखा पर जाएँ या हमारी वेबसाइट www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.
 - अस्थाई दरों पर ऋण हमारी आधार दर से जुड़े होते हैं, जो हमारी वेबसाइट पर प्रकाशित है. इसका आपकी समानित मासिक किस्त (ईएमआई) और/या ऋण अवधि पर संगत प्रभाव पड़ता है जो हमारी प्रचलित पॉलिसी पर निर्भर करता है.
 - आपके ऋण पर प्रस्तावित सुविधा संवितरण के पहले और बाद में लागू निश्चित फीस/शुल्क के अधीन है. कृपया अधिक जानकारी के लिए हमारी वेबसाइट के 'लोन सर्विस चार्ज एंड फीस' अनुभाग को देखें.
 - हम आपसे यह अनुरोध करते हैं कि आप ऋण अनुबंध को सावधानीपूर्वक पढ़ लें और अनुबंध पर हस्ताक्षर के पहले यह सुनिश्चित कर लें कि महत्वपूर्ण पद जैसे - ब्याज दर, ऋण राशि, ऋण अवधि, ईएमआई, प्रोसेसिंग फीस, पूर्व-भुगतान शुल्क, यदि लागू हो, स्पष्ट रूप से कहे गए हैं.
 - आपके खर्च पर, आपके सुरक्षा प्रलेखों को स्थानीय मुद्रांक शुल्क कानून के अनुसार मुद्रांकित/ऊपर हस्ताक्षरित किए जाने की ज़रूरत है. आपके रिलेशनशिप मैनेजर आपको आपके ऋण पर लागू मुद्रांक शुल्क पर सलाह देने में सक्षम होंगे.
 - आपको आग, भूकंप, बाढ़ और अन्य क्षतियों के कारण हुए नुकसान के लिए किसी बीमा कम्पनी से अपनी संपत्ति का बीमा कराने की आवश्यकता है, जहाँ 'द हांगकांग एन्ड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' पॉलिसी के लाभार्थी के रूप में है.
 - आपके ऋण पर ब्याज दैनिक आधार पर जमा होगा और आपके एचएसबीसी खाते में से आहरित करते हुए एक स्टैंडिंग इंस्ट्रक्शन (एसआई) या अधिकार पत्र के माध्यम से ईएमआई में देय होगा.
 - नियत तिथि पर आपको अपने ईएमआई का भुगतान करने की आवश्यकता है. ईएमआई का भुगतान नहीं किया जाना निम्नांकित को प्रभावित करेगा (इन्हें शामिल करते हुए पर इन तक सीमित नहीं):
 - आपकी क्रेडिट रेटिंग (क्रेडिट ब्यूरो को सूचित करते हुए)
 - एचएसबीसी से लिए गए अन्य ऋण
- उपरोक्त के अतिरिक्त, बकाया की वसूली के लिए बैंक संग्रहण और कानूनी कार्रवाई आरंभ कर सकता है; बैंक ऋण वापस माँग सकता है और संपत्ति कुर्क की जा सकती है.
- अपने ऋण के/पर किसी भी कर संबंधित मुद्दों और निहितार्थ के लिए स्वतंत्र पेशेवर की सलाह लें.
 - हम एक माह की पूर्व सूचना के साथ इस उत्पाद के नियम और शर्तों में किसी भी परिवर्तन के बारे में आपको सूचित करेंगे.

ਮੁੱਖ ਗੱਲਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੋਣੀ ਚਾਹਿਦੀ ਹੈ

- ਅਸੀਂ ਦਿ ਹਾਂਗਕਾਂਗ ਐਂਡ ਸ਼ੰਘਾਈ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਇੰਡੀਆ ('ਐਚਐਸਬੀਸੀ' / 'ਦਿ ਬੈਂਕ') ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਸਥਾਈ ਵਿਆਜ ਦਰ ਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਿਣ। ਅਸੀਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਣ ਅਵਧੀ ਲਈ ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਿਣ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਦਰ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਦਰ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ, ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਖੂਬੀਆਂ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਨਾਲ ਗੱਲ ਕਰੋ ਜਾਂ ਆਪਣੀ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਜਾਓ ਜਾਂ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.hsbc.co.in ਤੇ ਵਿਜ਼ਿਟ ਕਰੋ।
- ਅਸਥਾਈ ਦਰਾਂ ਤੇ ਰਿਣ ਸਾਡੀ ਆਧਾਰ ਦਰ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹਨ। ਇਸਦਾ ਤੁਹਾਡੀ ਸਮਾਨ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ (ਈਐਮਆਈ) ਅਤੇ / ਜਾਂ ਰਿਣ ਅਵਧੀ ਤੇ ਸੰਗਤ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਸਾਡੀ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਪੌਲਿਸੀ ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਤੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਸੁਵਿਧਾ ਵਿਤਰਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲੇ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਫੀਸ / ਸ਼ੁਲਕ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਦੇ "ਲੋਨ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜੇਸ ਐਂਡ ਫੀਸ" ਖੰਡ ਤੇ ਵਿਜ਼ਿਟ ਕਰੋ।
- ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੇ ਅੱਗੇ ਨਿਵੇਦਨ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਰਿਣ ਅਨੁਬੰਧ ਨੂੰ ਸਾਵਧਾਨੀ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹ ਲਓ ਅਤੇ ਅਨੁਬੰਧ ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰ ਲਓ ਕਿ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪਦ ਜਿਵੇਂ - ਵਿਆਜ ਦਰ, ਰਿਣ ਰਾਸ਼ੀ, ਅਵਧੀ, ਈਐਮਆਈ, ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ, ਪੂਰਵ - ਭੁਗਤਾਨ ਸ਼ੁਲਕ, ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਸਪਸ਼ਟ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਹੇ ਗਏ ਹਨ।
- ਤੁਹਾਡੇ ਖਰਚੇ ਤੇ, ਤੁਹਾਡੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਲੇਖਾਂ ਨੂੰ ਸਥਾਨਕ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਕੰਨੂਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਟੈਂਪ ਕੀਤੇ ਗਏ / ਉੱਪਰ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਜਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਤੁਹਾਨੂੰ ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਤੇ ਲਾਗੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਤੇ ਸਲਾਹ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ।
- ਤੁਹਾਨੂੰ ਅੱਗ, ਭੂਚਾਲ, ਹੜ ਅਤੇ ਦੂਜੇ ਨੁਕਸਾਨਾਂ ਦੇ ਕਾਰਣ ਹੋਈ ਹਾਨੀ ਲਈ ਕਿਸੇ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਆਪਣੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਦਿ ਹਾਂਗਕਾਂਗ ਐਂਡ ਸ਼ੰਘਾਈ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਇੰਡੀਆ ਪੌਲਿਸੀ ਦੇ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹੈ।
- ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੈਨਿਕ ਆਧਾਰ ਤੇ ਜਮਾ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਾਸੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਕ ਸਟੈਂਡਿੰਗ ਇੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ (ਐਸਆਈ) ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਪੱਤਰ ਦੇ ਜਰੀਏ ਨਾਲ ਈਐਮਆਈ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਹੋਏਗਾ।
- ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਆਪਣੇ ਈਐਮਆਈ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਈਐਮਆਈ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਉਣਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇਗਾ (ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਕ ਹੀ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ)
 - ਤੁਹਾਡੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਰੇਟਿੰਗ (ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ)
 - ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਕੋਲੋਂ ਲੀਜ਼ੇ ਗਏ ਦੂਜੇ ਰਿਣਉੱਪਰ ਲਿਖਿਤ ਦੇ ਅਲਾਵਾ, ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਸੰਗ੍ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਕੰਨੂਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਸੱਕਦਾ ਹੈ; ਬੈਂਕ ਰਿਣ ਵਾਪਸ ਮੰਗ ਸੱਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਕੁਰਕ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸੱਕਦੀ ਹੈ।
- ਆਪਣੇ ਰਿਣ ਦੇ / ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮੁੱਦੇ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਾਭ ਲਈ ਇਕ ਸੁਤੰਤਰ ਵਿਵਸਾਇਕ ਦੀ ਸਲਾਹ ਲਓ।
- ਅਸੀਂ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਪੂਰਵ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਨਾਲ ਉਤਪਾਦ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲਾਅ ਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਾਂਗੇ।

DOCUMENTS REQUIRED FOR ALL LOANS (All documents to be self-attested)

Proof of Identity (PI) (any one)	Proof of Present Residential Address (PRA) (any one)	Proof of Age (any one)
<ul style="list-style-type: none"> • Passport • Election/Voter's ID • Permanent driving licence • Permanent Account Number (PAN card) • Aadhaar card 	<ul style="list-style-type: none"> • Passport • Election/Voter's ID • Permanent driving licence • Society outgoing bill (only from registered societies) • Electricity/Water/Telephone bill • Gas bill (pipeline connection only) • Property tax bill • Domicile certificate with address issued by Municipal Corporation 	<ul style="list-style-type: none"> • Passport • Permanent driving licence • PAN card

The above PI and PRA and proof of age is an indicative list and is acceptable based on our existing policy, as applicable at the time of application of the loan. For more details, you can speak to your Relationship Manager (RM) or visit the nearest branch.

Please note:

If the address on the document submitted by you as PI is the same as that declared in the application form, the document may be accepted as a valid proof of both PI and PRA. If the address indicated on the document submitted for PI differs from the address mentioned in the application form, a separate proof of PRA would be obtained.

We request you to submit completed application form to your RM. Kindly affix a passport size photograph with signature across.

सभी तरह के कर्ज के लिए आवश्यक दस्तावेज (सभी दस्तावेजों को स्व-प्रमाणित होना चाहिए)

पहचान पत्र (पीआई) (कोई एक)	वर्तमान आवासीय पते का साक्ष्य (पीआरए) (कोई एक)	आयु का प्रमाण (कोई एक)
<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • चुनाव/मतदाता पहचान पत्र • स्थायी ड्राइविंग लायसेंस • स्थायी खाता क्र. (पैन कार्ड) • आधार कार्ड 	<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • चुनाव/मतदाता पहचान पत्र • स्थायी ड्राइविंग लायसेंस • सोसायटी बिल (सिर्फ पंजीकृत सोसायटियों से) • बिजली/पानी/टेलीफोन बिल • गैस बिल (सिर्फ पाइलाइन कनेक्शन) • संपत्ति कर बिल • नगर निगम द्वारा जारी पते के साथ डोमिसाइल सर्टिफिकेट 	<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • स्थायी ड्राइविंग लायसेंस • पैन कार्ड

उपर्युक्त पीआई और पीआरए और उम्र का साक्ष्य एक सांकेतिक सूची है और हमारी मौजूदा पॉलिसी के आधार पर स्वीकार्य है, जैसा भी ऋण के आवेदन के समय लागू हो। अधिक जानकारी के लिए, आप अपने रिलेशंसशिप मैनेजर (आरएम) से बात कर सकते हैं या निकटतम शाखा पर जा सकते हैं।

कृपया ध्यान रहें:

यदि पीआई के रूप में आपके द्वारा प्रस्तुत प्रलेख पर दिया गया पता आवेदन प्रपत्र में घोषित पते के समान है, तब वह प्रलेख पीआई और पीआरए दोनों के वैध प्रमाण के रूप में स्वीकार किया जा सकता है। यदि पीआई के लिए प्रस्तुत प्रलेख पर दर्शाया गया पता आवेदन प्रपत्र पर उल्लेखित पते से अलग है, तो पीआरए का एक अलग साक्ष्य प्राप्त किया जाएगा।

हम आपसे आपके आरएम को पूर्ण किया गया आवेदन प्रपत्र जमा कराने का अनुरोध करते हैं। कृपया एक पासपोर्ट आकार का फोटो उस पर एक सिरे से दूसरे सिरे तक अपने तिरछे हस्ताक्षर कर चिपकाएँ।

सब उम्रों के लोनस लਈ ज़रूरी दसतावेज (सारे दसतावेजों का सवै - तसदीकीकरल होला ज़रूरी है)

पहचान का प्रमाण (पीआई) (कोई एक)	मौजूदा निवासीय पते का प्रमाण (पीआरए) (कोई एक)	उम्र प्रमाण (कोई एक)
<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • इलेक्ट्रिकल / वॉटर पहचान पत्र • परमार्नेट ड्राइविंग लाइसेंस • परमार्नेट ड्राइविंग लाइसेंस (पैन कार्ड) • आधार कार्ड 	<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • इलेक्ट्रिकल / वॉटर पहचान पत्र • परमार्नेट ड्राइविंग लाइसेंस • सोसायटी आउटगोइंग बिल (सिर्फ पंजीकृत सोसायटीज लਈ लागू) • बिजली / पानी / टेलिफोन बिल • गैस बिल (सिर्फ पाइपलाइन कनेक्शन लਈ) • संपत्ति कर का बिल • म्युनिसिपल कार्पोरेशन द्वारा पते के नाल सार्वी कित होइया डोमिसाइल सर्टिफिकेट 	<ul style="list-style-type: none"> • पासपोर्ट • परमार्नेट ड्राइविंग लाइसेंस • पैन कार्ड

पीआई अਤੇ पीआरए अਤੇ उम्र प्रमाण की यह सूची संकेतात्मक है अਤੇ रिक्त करदे वेले लागू, ऐचऍसऍसी की वरतमान नीती के मुताबिक वय होइगी। अधिक वेरदे लਈ तुमी आपने रिलेशंसशिप मैनेजर (आरऍम) नाल संपर्क करेजं नसदीकी माथा विंच आइ।

किरपा करके घिआन रहिदे :

नेकर संपत्ति गारंटी आर मा जमा कीते गइे दसतावेज ते दिंता गिआ पता, पीआई के रूपविंच दिंता गिआ है अते यह री पता उमर के आर आवेदन पत्र विंच वी घोषित है तं इस नू पीआई अते पीआरए, चेहां लਈ वय प्रमाण के तंत्र ते मंतिआ जा सक्ता है। नेकर पीआई लਈ जमा कीते गइे दसतावेज ते दिंता गिआ पता, पीआई के रूपविंच दिंता गिआ है अते यह री पता उमर के आर आवेदन पत्र विंच दिंते गइे पते तंत्र वेखरा है तं पीआरए का प्रमाण वी वेखरा लीता जाउता चाहिदा है।

असी उमर के लोन उमर के आरऍम के वेले पुरी उमर के अती गिआ आवेदन पत्र जमा करवाउते का निवेदन करदे हं। किरपा करके एक पासपोर्ट आकार का फोटो उस पर एक सिरे से दूसरे सिरे तक अपने तिरछे हस्ताक्षर कर चिपकाएँ।

FINANCIAL DOCUMENTS REQUIRED (All documents to be self-attested)

Mentioned below are the basic documents required. You are requested to speak to your RM or visit the nearest branch for more details.

Particulars	Resident Indian
Salaried individuals	<ul style="list-style-type: none"> • Latest 3 months' salary slips showing statutory deductions • Bank statements for last 3 months showing last 3 salary credits

Self-employed individuals/partnership firm (loans will be extended in favour of partners)/ private limited companies (loans will be extended in favour of directors).	<ul style="list-style-type: none"> Acknowledged IT returns for last 2 years (including e-acknowledgement) P&L account, balance sheet certified/audited by CA and computation of income for last 2 years with all annexures and auditor's report Primary bank account statements for last 6 months For partnership firm additionally partnership deed is required For private limited companies additionally required: <ul style="list-style-type: none"> a) Shareholding pattern or Memorandum and Articles of Association duly attested by a CA b) List of directors
Consultant/Self-employed professional	<ul style="list-style-type: none"> Acknowledged IT returns for last 2 years (including e-acknowledgement) P&L account, balance sheet certified/audited by CA and computation of income for the last 2 years with all annexures and auditor's report Primary bank account statements for last 6 months

Particulars	NRI (Non-Resident Indian) applicant
Salaried	<ul style="list-style-type: none"> Copy of valid Indian passport showing Visa stamps or copy of foreign passport equivalent documents Copy of valid Visa/work permit/equivalent documents supporting the NRI status of applicant account holder Latest contract copy evidencing salary/salary certificate/wage slips Overseas bank account statements for last 3 months showing salary credits 3 months NRE/NRO account statement Local bureau report of the country where customer is based
Working in merchant navy	<ul style="list-style-type: none"> Latest contract copy. If on 'home port' for more than 6 months this year, future contract copy is required Latest Continuous Discharge Certificate (CDC) for 3 years employment proof Copy of passport for proof of identity Bank account statements – 3 months' of primary bank accounts Local bureau report of the country where customer is based (applicable if country of residence is other than India)
Self-employed	<ul style="list-style-type: none"> Trade licence or equivalent document 6 months' overseas bank account statements and NRE/NRO account statements Computation of income, P&L account and balance sheet for last 3 years certified by a CA/CPA or any other relevant authority as the case may be (or equivalent company accounts) Passport copy with valid Visa stamp Brief profile of the applicant and business in the specified format Local bureau report of the country where customer is based

Note: Please refer to www.hsbc.co.in for more information. The above stated requirements/documentation is subject to change and is at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank).

आवश्यक वित्तीय दस्तावेज (सभी दस्तावेजों को स्व-प्रमाणित होना चाहिए)

नीचे उल्लेखित प्रलेख आवश्यक मूल प्रलेख हैं। अधिक जानकारी के लिए आपसे अपने आरएम से बात करने या निकटतम शाखा पर जाने का अनुरोध किया जाता है।

विवरण	निवासी भारतीय
सैलरी लेने वाले व्यक्ति (वेतनभोगी)	<ul style="list-style-type: none"> पिछले 3 वेतन जमा किए जाने को दर्शाता पिछले 3 माह का बैंक खाता विवरण सैलरी जमा दर्शाते पिछले 3 महीनों के बैंक स्टेटमेंट्स
स्व-रोजगार व्यक्ति/भागीदारी संस्था (कर्ज भागीदार के नाम दिया जाएगा)/ प्राइवेट लिमिटेड कंपनीज के लिए (कर्ज निर्देशक के नाम दिया जाएगा). कर्ज भागीदार (सौ)/फर्म/कंपनी के निर्देशक(कों) को भी दिया जा सकता है, जिसमें फर्म/कंपनी को सह-आवेदक के रूप में लिया जाएगा.	<ul style="list-style-type: none"> इनकम टैक्स रिटर्न्स की एकनॉलेज की हुई प्रति (ई-एकनॉलेज को मिलाकर) पी एन्ड एल अकाउंट, बैलेंस शीट, जो चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित/लेखा परीक्षित हो तथा सभी संलग्नकों और ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ पिछले 2 वर्षों की आय की संगणना पिछले 6 महीने के मूल/प्राइमरी बैंक एकाउंट के स्टेटमेंट्स भागीदारी संस्थान के लिए अतिरिक्त पार्टनरशिप डीड लागू प्राइवेट लिमिटेड कंपनियों के लिए अतिरिक्त दस्तावेज लागू <ul style="list-style-type: none"> अ) शेयरहोल्डिंग पैटर्न या चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित मेमोरेंडम ऑफ आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन ब) निर्देशकों की सूची
कन्सलटेंट/सेल्फ-एम्प्लॉयड प्रोफेशनल	<ul style="list-style-type: none"> इनकम टैक्स रिटर्न्स की एकनॉलेज की हुई प्रति (ई-एकनॉलेज को मिलाकर) पी एन्ड एल अकाउंट, बैलेंस शीट, जो चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित/लेखा परीक्षित हो तथा सभी संलग्नकों और ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ पिछले 2 वर्षों की आय की संगणना पिछले 6 महीने के प्राइमरी बैंक एकाउंट के स्टेटमेंट्स

विवरण	एनआरआई (नॉन-रेजिडेंशियल) आवेदक
वेतनभोगी	<ul style="list-style-type: none"> वैध भारतीय पासपोर्ट की प्रति जिसमें वीजा स्टैप लगा हो या विदेश पासपोर्ट के समकक्ष दस्तावेज वैध वीजा/वर्क परमिट/एसे ही सहायक दस्तावेज जो आवेदक खाताधारक की एनआरआई स्थिति के समर्थन में हों, की प्रति कॉन्ट्रैक्ट की नवीनतम प्रति जो वेतन/वेतन प्रमाण पत्र/वेज स्लिप दर्शाती हो सैलरी जमा दर्शाते पिछले 3 महीनों के ओवरसीज बैंक एकाउंट एस्टेटमेंट्स पिछले 3 महीनों के एनआरआई/एनआरओ एक अउंट एस्टेटमेंट्स उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित हो
मचैट नेवी में कार्यरत	<ul style="list-style-type: none"> कॉन्ट्रैक्ट की नवीनतम प्रति. अगर इस वर्ष 6 माह से अधिक के लिए होम पोर्ट पर हों तो भविष्य कॉन्ट्रैक्ट प्रति चाहिए 3 वर्षों की नौकरी के प्रमाण में नवीनतम कन्टीन्यूअस डिसचार्ज सर्टिफिकेट (सीडीसी) पहचान के प्रमाण के लिए पासपोर्ट की प्रति बैंक एकाउंट स्टेटमेंट्स- प्राइमरी बैंक एकाउंट के 3 महीने उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित है (तब लागू जब निवास करने का देश भारत के अलावा हो)

स्व-रोजगार (सेल्फ एम्प्लॉयड)	<ul style="list-style-type: none"> • ट्रेड लायसेंस या समकक्ष दस्तावेज • 6 महीने के ओवरसीज बैंक एकाउंट स्टेटमेंट्स तथा एनआरई/एनआरओ एक। अंत एस्टेटमेंट्स • पिछले 3 वर्षों की आय संगणिका, पी एन्ड एल अकाउंट और बैलेंस शीट, जो भी मामला हो, जो सीए/सीपीए या अन्य संबंधित अधिकारी द्वारा प्रमाणित हो (या समकक्ष कंपनी एकाउंट्स) • पासपोर्ट प्रति, जिस पर वैध वीजा स्टैप लगा हो • निर्धारित प्रारूप में आवेदक और उसके व्यवसाय के बारे में संक्षिप्त विवरण • उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित है
टिप्पणी : कृपया अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर जाएं। उपरोक्त उल्लेखित आवश्यकताएँ/प्रलेखन परिवर्तन के अधीन हैं और 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') के स्वयं के विवेक पर आधारित हैं।	

जरूरी आरथिक दसतावेज (सारे दसतावेज सदै प्माणित होठे राहिदे हन)

निम्नलिखित मूल दसतावेज लॉगठगे, हेर वेरवे लएी आपठे रिलेसन्नसिप मेनेजर नाल संपरक करे नं नसदीकी स्राधा विंच आओ।

वेरवा	निवासी डारडीज
उनधाक लैठ वाले विअकडी (वेउनडोगी)	<ul style="list-style-type: none"> • पिडले 3 महीनिआं दी सैलरी सलिप सिमदे विंच सरकारी कटौतीआं वधाएीआं गएीआं होठ • सैलरी जमा वधां दे पिडले 3 महीनिआं दी बैंक स्टेटमेंट
सवै - रोजगार विअकडी / डारगीदारी संसधान (रिठ डारगीदार दे नं डे दिंडा स्राएगा) / पूाएिवेठ लिमिटेड कंपनीस लएी (करज निरदेसक दे नं डे दिंडा स्राएगा)। करज डारगीदार (रां) / डरम / कंपनी दे निरदेसक (कां) नुं वी दिंडा जा संकदा है, सिमदे विंच डरम / कंपनी नुं सगि - आवेदक दे रूप विंच लीडा स्राएगा।	<ul style="list-style-type: none"> • इन्कम टैक्स (आपकर) रिटरनस दी पिडले 2 सालां दी मनसुरी (दी - ऐकनॉलेसमेंट स्रामल) • पी अंड ऐल ऐकाउंट, बैलेंस शीट, जे चारटरड ऐकाउंट दुआरा प्माणित / ऑडिट होठे अडे सारीआं संलगनिकावां अडे ऑडीटर दी रिपोर्ट दे नाल पिडले 2 सालां दी आमदनी दी संगठिका • पिडले 6 महीने दे मूल बैंक ऐकाउंट दी स्टेटमेंट • डारगीदारी संसधान लएी अतिरिक्त पारटनरशिप डीड लॉगगी • पूाएिवेठ लिमिटेड कंपनीआं लएी अतिरिक्त दसतावेज लॉगन गे • ऐअरहोलडिंग पैटरन नं चारटरड ऐकाउंट दुआरा प्माणित मेमेरंडम ऑड आरटीकलस ऑड ऐसोसिएशन बी) निरदेसकां दी सूची
कंसलटेंट / सैलड - ऐमपलॉयड प्रेसन्नल	<ul style="list-style-type: none"> • इन्कम टैक्स (आपकर) रिटरनस दी पिडले 2 सालां दी मनसुरी (दी - ऐकनॉलेसमेंट स्रामल) • पी अंड ऐल ऐकाउंट, बैलेंस शीट, जे चारटरड ऐकाउंट दुआरा प्माणित / ऑडिट होठे अडे सारीआं संलगनिकावां अडे ऑडीटर दी रिपोर्ट दे नाल पिडले 2 सालां दी आमदनी दी गठना • पिडले 6 महीने दे मूल बैंक ऐकाउंट दी स्टेटमेंट

वेरवा	ऐनआरआएी (नॉन - रेजिडेंट डारडीज) आवेदक
उनधाक लैठ वाले विअकडी (वेउनडोगी)	<ul style="list-style-type: none"> • वेष डारडीज पासपोर्ट दी पूडि सिमदे विंच वीजा सटैप लॉगिआ होठे नं विदेस पासपोर्ट दे समान दसतावेज • वेष वीजा / वरक परमिट / डिसे त्रुं दे सगाएिक दसतावेज जे आवेदक धाडापारक दी ऐनआरआएी संघिडी दे समरथन विंच होठ, दी पूडि • कॉनट्रैक्ट दी नवीनतम पूडि जे वेउन / वेउन प्माण पंडर / वेज सलिप वधां दी होठे। • सैलरी जमा वधां दे होठे पिडले 3 महीने दे एवरसिज बैंक ऐकाउंट दी स्टेटमेंट • पिडले 3 महीने दे ऐनआरआएी / ऐनआरओ ऐकाउंट दी स्टेटमेंट • उंस देस दी सथानक बिडुरे रिपोर्ट जिंघे गागक रगिंदा होठे
मरचेंट नेवी विंच कंम करन वाले	<ul style="list-style-type: none"> • कॉनट्रैक्ट दी नवीनतम पूडि, जेकर इंस साल 6 महीने डें अपिक लएी 'होम पोर्ट' डे होडां डिडुरर कॉनट्रैक्ट कंपी दी जरुरत है। • 3 सालां दी नैकरी दे प्माण विंच नवीनतम कंटीनिडुइंस डिंसचारस सरटीफिकेट (सीडीसी) • पगिचाठ दे प्माण लएी पासपोर्ट दी पूडि • बैंक ऐकाउंट स्टेटमेंटस - मूल बैंक ऐकाउंट दे 3 महीने दी • उंस देस दी सथानक बिडुरे रिपोर्ट जिंघे गागक रगिंदा होठे (उदें लागू जदें गागक दी रिगाएिड डारड दे अलावा किसे होठे देस दी होठे)
सवै - रोजगार	<ul style="list-style-type: none"> • ट्रेड लाइसेंस नं उंस दे समान केंपी होठे दसतावेज • 6 महीने दे एवरसिज बैंक ऐकाउंट स्टेटमेंटस अडे ऐनआरआएी / ऐनआरओ ऐकाउंट दी स्टेटमेंट • पिडले 3 सालां दी आमदनी दी संगठिका, पी अंड ऐल ऐकाउंट अडे बैलेंस शीट, केंपी वी मामला जे सीए/सीपीए नं कसे होठे संघिडि अपिकारी दुआरा प्माणित होठे (नं समान कंपनी ऐकाउंटस) • पासपोर्ट दी पूडि, सिम दे उंडे वेष वीजा सटैप लॉगी होठे। • निरधारित पूरुप विंच आवेदक अडे उंस दे विवसाएि दा संघेपविंच वेरवा • उंस देस दी सथानक बिडुरे रिपोर्ट जिंघे गागक रगिंदा होठे

टिपणी : हेर वेरवे लएी किरपा करके www.hsbc.co.in वेधे। उंपर लिखित जरुरतां / दसतावेज बडलाओ दे अधीन हन अडे इग पूरी त्रुं दि हांगकांग अंड शंघाई बैंकिंग कारपोरेशन लिमिटेड, इंडिया (ऐचएसबीसी/ बैंक) दे सवै निरठे डे आधारित है।

HOME LOAN APPLICATION PROCESS FLOW

Sr. No.	Steps	No. of days
1.	Customer discusses loan requirement with HSBC	
2.	Customer submits Home Loan application form, processing fee cheque of ₹5,000 plus service tax and required documentation as per HSBC's policy	
3.	HSBC processes the application and communicates the decision of pre-approval/decline. Letter is sent to customer informing of this decision	4-5 working days post submission of complete documents
4.	On receipt of letter, customer submits property documents as applicable. HSBC completes evaluation of the property i.e. valuation and legal evaluation	3 ¹ working days post submission of copies of complete property documents
5.	Customer submits documents for finalisation of loan as per HSBC's policy along with the balance processing fee cheque	
6.	The loan is processed based on HSBC's policy	2 working days post submission of complete documents
7.	If the loan is sanctioned, customer submits loan agreement and other loan documents specified by HSBC for disbursement	

8.	Loan is disbursed post submission of loan agreement and other required documents by the customer	1 working day post submission of duly stamped and completed loan agreement
9.	Loan Pay Order is prepared	1 working day post loan disbursal
10.	HSBC dispatches welcome pack to the customer	7 working days post loan disbursal

Your loan will be disbursed in full or in instalments as per the schedule submitted by the builder and progress of construction as assessed by HSBC. As per our guidelines, the loan disbursal will be subject to clearance of legal and valuation reports. Please do note that your loan disbursal is at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India. The above timelines are indicative and we would strive to meet them on a best effort basis.

¹Legal turn around time (TAT) is 'State' specific.

गृह कर्ज आवेदन प्रोसेस फ्लो

अनु. क्र.	चरण	दिनों की संख्या
1.	ग्राहक एचएसबीसी के साथ कर्ज आवश्यकता के बारे में चर्चा करता है.	
2.	ग्राहक, एचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार गृह ऋण आवेदन प्रपत्र, रु. 5000 के प्रसंस्करण शुल्क व उसके साथ सेवा कर का चेक एवं आवश्यक प्रलेखन प्रस्तुत करता है.	
3.	एचएसबीसी आवेदन को प्रसंस्कृत करती है और पूर्व-अनुमोदन/इन्कार का निर्णय सूचित करती है. ग्राहक को इस निर्णय की सूचना देने वाला पत्र भेजा जाता है.	संपूर्ण प्रलेखों के जमा किए जाने के बाद 4-5 कार्य दिवस
4.	पत्र की रसीद प्राप्त होने पर, जैसा भी लागू हो, ग्राहक संपत्ति प्रलेख प्रस्तुत करता है. एचएसबीसी संपत्ति का मूल्य निर्धारण यानी मूल्यांकन और कानूनी मूल्यांकन पूरा करती है.	संपत्ति के पूरे दस्तावेजों की प्रति मिलने के बाद 3 ¹ कामकाजी दिन
5.	एचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार ग्राहक ऋण को अंतिम रूप देने के लिए शेष राशि के प्रसंस्करण शुल्क के चेक के साथ प्रलेख प्रस्तुत करता है.	
6.	एचएसबीसी की पॉलिसी के आधार पर ऋण प्रक्रिया शुरू की जाती है.	संपूर्ण प्रलेखों के जमा किए जाने के बाद 2 कार्य दिवस
7.	यदि ऋण स्वीकृत किया जाता है, तो ग्राहक ऋण अनुबंध और संवितरण के लिए एचएसबीसी द्वारा विशेष रूप से निर्दिष्ट अन्य प्रलेख प्रस्तुत करता है.	
8.	ग्राहक द्वारा ऋण अनुबंध और अन्य आवश्यक प्रलेख जमा किए जाने के बाद ऋण का संवितरण किया जाता है.	विधिवत मोहर लगाए और पूर्ण किए गए ऋण अनुबंध के जमा किए जाने के बाद 1 कार्य दिवस
9.	पे ऑर्डर बनाया जाता है	ऋण संवितरण के बाद 1 कार्य दिवस
10.	एचएसबीसी ग्राहक को स्वागत पैक भेजती है	ऋण संवितरण के बाद 7 कार्य दिवस

बिल्डर द्वारा प्रस्तुत कार्यक्रम और एचएसबीसी द्वारा आकलित निर्माण की प्रगति के अनुसार आपका ऋण पूरा या किश्तों में वितरित किया जाएगा. हमारे दिशा-निर्देशों के अनुसार, ऋण का वितरण कानूनी और मूल्यांकन रिपोर्ट की मंजूरी के अधीन होगा. कृपया ध्यान दें कि आपका ऋण संवितरण पूरी तरह 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' के अपने विवेक पर किया जाएगा. उपरोक्त समय सीमाएँ सांकेतिक हैं और हम एक सर्वोत्तम प्रयास के आधार पर उन्हें पूरा करने का प्रयास करेंगे.

¹वैधानिक टर्न अराउंड टाइम (टीएटी) 'राज्य' विशेष पर निर्भर करता है

होम लोन आवेदन प्रोसेस फ्लो

क्र. सं.	चरण	दिनों की संख्या
1.	गाहक ऐचएसबीसी के नाल रिटर्न की ज़रूरत के बारे में चर्चा करता है	
2.	गाहक ऐचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार होम लोन आवेदन पत्र के नाल प्रोसेसिंग फीस अਤੇ उसी के नाल प्रचलित सेवा कर के रूप में 5000 रु. का चेक अਤੇ ज़रूरी दस्तावेज प्रस्तुत करता है	
3.	ऐचएसबीसी आवेदन पत्र को प्रसंस्कृत करती है अਤੇ पी - अप्रुव / असवीकृति के निर्णय की सूचना देती है। गाहक को इस निर्णय के बारे में सूचित किया जाता है।	पूरे दस्तावेजों के जमा करने के बाद 4 - 5 कार्य दिवस
4.	पत्र की रसीद प्राप्त होने पर, गाहक संपत्ति के दस्तावेज प्रस्तुत करता है। ऐचएसबीसी संपत्ति की जांच करती है और मूल्य निर्धारण अਤੇ कानूनी मूल्यांकन पूरा करती है।	संपत्ति के पूरे दस्तावेजों की प्रति मिलने के बाद 3 ¹ कार्य दिवस
5.	ऐचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार गाहक ऋण को अंतिम रूप देने के लिए शेष राशि के प्रसंस्करण शुल्क के चेक के साथ प्रलेख प्रस्तुत करता है।	
6.	ऐचएसबीसी की पॉलिसी के आधार पर ऋण प्रक्रिया शुरू की जाती है।	पूरे दस्तावेजों के जमा करने के बाद 2 कार्य दिवस
7.	यदि ऋण स्वीकृत किया जाता है, तो गाहक ऋण अनुबंध और संवितरण के लिए एचएसबीसी द्वारा विशेष रूप से निर्दिष्ट अन्य प्रलेख प्रस्तुत करता है।	
8.	गाहक द्वारा ऋण अनुबंध और अन्य आवश्यक प्रलेख जमा किए जाने के बाद ऋण का संवितरण किया जाता है।	विधिवत मोहर लगाए और पूर्ण किए गए ऋण अनुबंध के जमा किए जाने के बाद 1 कार्य दिवस
9.	रिटर्न का पेअ ऑर्डर बनाया जाता है।	ऋण संवितरण के बाद 1 कार्य दिवस
10.	ऐचएसबीसी गाहक को स्वागत पैक भेजती है।	ऋण संवितरण के बाद 7 कार्य दिवस

बिल्डर द्वारा प्रस्तुत कार्यक्रम और एचएसबीसी द्वारा आकलित निर्माण की प्रगति के अनुसार आपका ऋण पूरा या किश्तों में वितरित किया जाएगा. हमारे दिशा-निर्देशों के अनुसार, ऋण का वितरण कानूनी और मूल्यांकन रिपोर्ट की मंजूरी के अधीन होगा. कृपया ध्यान दें कि आपका ऋण संवितरण पूरी तरह 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' के अपने विवेक पर किया जाएगा. उपरोक्त समय सीमाएँ सांकेतिक हैं और हम एक सर्वोत्तम प्रयास के आधार पर उन्हें पूरा करने का प्रयास करेंगे.

¹लीगल टर्न अराउंड टाइम (टीएटी) 'राज्य' विशेष पर निर्भर करता है।

Home Loan²

To fulfil your dream of purchasing your own home.

Features of Home Loan

- Loans ranging from ₹3 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 20 years and for salaried applicants upto 25 years
- Loans are offered to Resident Indians and Non-Resident Indians (NRI) for ready properties, select under construction properties approved by HSBC, purchase of plot of land, self-construction and home improvement. NRI applicants must have a local co-applicant or a local contact person

For more details on Home Loan, visit www.hsbc.co.in



गृह कर्ज²

अपना खुद का घर खरीदने के आपके सपने को पूरा करने के लिए

गृह ऋण की विशेषताएँ

- ₹3 लाख³ से ₹10 करोड़³ की सीमा में ऋण.
- प्रस्तावित ऋण अवधि 20 वर्षों तक और वेतनभोगी आवेदकों के लिए 25 वर्षों तक.
- एचएसबीसी द्वारा अनुमोदित तैयार संपत्तियों, चुनिंदा निर्माणाधीन संपत्तियों, जमीन के किसी भूखंड के क्रय, स्वयं द्वारा निर्माण और घर के सुधार के लिए आवासी भारतीय और अग्रवासी भारतीय (एनआरआई) को ऋण देने की पेशकश की जाती है. एनआरआई आवेदकों के पास कोई स्थानीय सह आवेदक या कोई स्थानीय संपर्क सूत्र होना चाहिए.

गृह कर्ज पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



ਹੋਮ ਲੋਨ²

ਆਪਣਾ ਖੁਦ ਦਾ ਘਰ ਖਰੀਦਨ ਦਾ ਆਪਣਾ ਸੁਫ਼ਨਾ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ।

ਹੋਮ ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਖੁਬੀਆਂ

- 3 ਲੱਖ³ ਰੁ. ਤੋਂ 10 ਕਰੋੜ³ ਰੁ. ਦੇ ਵਿੱਚ ਰਿਣ
- ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਰਿਣ ਅਵਧੀ 20 ਸਾਲ ਅਤੇ ਵੇਤਨਭੋਗੀ ਆਵੇਦਕਾਂ ਲਈ 25 ਸਾਲ
- ਅਸੀਂ ਨਿਵਾਸੀ ਭਾਰਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਨਿਵਾਸੀ ਭਾਰਤੀਆਂ (ਐਨਆਰਆਈ) ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਸੰਪਤੀ, ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੁਆਰਾ ਮਾਣਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਚੁਨਿੰਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਹੁੰਦੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ, ਜਮੀਨ ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਖਰੀਦਾਰੀ, ਸਵੈ - ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਬਿਹਤਰੀ ਲਈ ਰਿਣ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਐਨਆਰਆਈ ਆਵੇਦਕਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਥਾਨਕ ਸਹਿ - ਆਵੇਦਕ ਜਾਂ ਸਥਾਨਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਹੋਮ ਲੋਨ ਤੇ ਅਧਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ www.hsbc.co.in ਤੇ ਵਿਜ਼ਿਟ ਕਰੋ।



Smart Home²

A Home Loan that enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan.

Features of Smart Home

- Loans ranging from ₹5 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 20 years and for salaried applicants upto 25 years
- Your Smart Home is operated through a Smart Home account that acts as a current account with an overdraft limit equal to the amount of the loan disbursed
Your Smart Home account would be your loan account

For more details on Smart Home, visit www.hsbc.co.in



स्मार्ट होम²

एक गृह ऋण जो आपको ब्याज भुगतान पर बचत करने में सक्षम बनाता है और इस तरह आपके ऋण की अवधि को कम करता है।

स्मार्ट होम की विशेषताएँ

- ₹ 5 लाख³ से ₹10 करोड़³ के बीच कर्ज
- प्रस्तावित ऋण अवधि 20 वर्षों तक और वेतनभोगी आवेदकों के लिए 25 वर्षों तक.
- आपका स्मार्ट होम एक स्मार्ट होम एकाउंट के द्वारा संचालित किया जाता है जो आपके कर्ज संवितरण के बराबर की राशि के लिए एक चालू खाते के रूप में काम करता है.
आपका स्मार्ट होम एकाउंट आपका लोन एकाउंट होगा.

स्मार्ट होम पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



समार्ट होम²

इक इहो जिहा होम लोन जे विआज भुगतान ते बचत करवांदा है। इस त्रुं रिठ दी अदधी नुं खंट करदा है।

समार्ट होम दीआं धुबीआं

- 5 लॅख³ रु. तें 10 करोड³ रु. दे विंच रिठ
- धुसुतवाइत रिठ अदधी 20 साल अते वेतनभोगी आवेदकं लदी 25 साल
- तुहाडा समार्ट होम इक समार्ट होम धाते दे दुआरा संचालित कीडा जांदा है जे तुहाडे रिठ विडरठ दे बराबर दी राशी लदी इक चालू धाते दे रुपविंच कॅम करदा है।

तुहाडा समार्ट होम धाता तुहाडा रिठ धाता होएगा।

होम लोन ते अधिक जाणकारी लदी www.hsbc.co.in ते विजिट करे।



Loan Against Property (LAP)²

Raise funds against your residential property to take care of your business/personal needs.

Features of LAP

- Loans ranging from ₹3 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 15 years

For more details on LAP, visit www.hsbc.co.in



संपत्ति के समक्ष कर्ज (लोन एगेन्स्ट प्रॉपर्टी) (एलएपी)²

अपने व्यवसाय/निजी ज़रूरतों का खयाल रखने के लिए अपनी आवासीय संपत्ति पर धन राशि जुटाता है.

एलएपी की विशेषताएँ

- ₹ 3 लाख³ से ₹ 10 करोड़³ के बीच कर्ज
- कर्ज 15 वर्ष की अवधि के लिए

एलएपी पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਿਣ (ਲੋਨ ਅਗੇਨਸਟ ਪ੍ਰੌਪਰਟੀ) (ਐਲਏਪੀ)²

ਆਪਣੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਰਿਣ ਲਓ ਜੋ ਤੁਹਾਡੇ ਵਿਵਸਾਇ / ਨਿਜੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਖਿਆਲ ਰੱਖੇ।

ਐਲਏਪੀ ਦੀਆਂ ਖ਼ੁਬੀਆਂ

- ₹ 3 ਲੱਖ³ ਤੋਂ ₹ 10 ਕਰੋੜ³ ਦੇ ਵਿੱਚ ਰਿਣ
- ਰਿਣ 15 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਅਵਧੀ ਲਈ

ਐਲਏਪੀ ਤੇ ਅਧਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ www.hsbc.co.in ਤੇ ਆਓ।



Smart Loan Against Property (SmartLAP)²

A loan against your residential property that enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan.

Features of SmartLAP

- Loans ranging from ₹5 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 15 years
- Your SmartLAP is operated through a SmartLAP account that acts as a current account with an overdraft limit equal to the amount of the loan disbursed
Your SmartLAP account would be your loan account

For more details on SmartLAP, visit www.hsbc.co.in



²Terms and conditions apply. All loans are at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank). Loans available for applicants and properties in and around the city limits of Mumbai, New Delhi (NCR), Pune, Bengaluru, Chennai, Chandigarh, Ahmedabad, Hyderabad and Jaipur and are subject to change from time to time. For detailed terms and conditions, visit www.hsbc.co.in

³The minimum and maximum loan amount depends on city of property and property type. For more details visit www.hsbc.co.in

The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would impact your interest rate.

संपत्ति के समक्ष स्मार्ट लोन (स्मार्ट लोन एगोन्स्ट प्रॉपर्टी) (स्मार्ट एलएपी)²

आपकी आवासीय संपत्ति पर एक ऋण जो आपको ब्याज भुगतान पर बचत करने में सक्षम बनाता है और इस तरह आपके ऋण की अवधि कम करता है.

स्मार्टएलएपी की विशेषताएँ

- ₹5 लाख³ से ₹10 करोड़³ के बीच कर्ज
- कर्ज 15 वर्ष की अवधि के लिए
- आपका स्मार्ट होम एक स्मार्ट होम एकाउंट के द्वारा संचालित किया जाता है जो आपके कर्ज संवितरण के बराबर की राशि के लिए एक चालू खाते के रूप में काम करता है.
आपका स्मार्ट होम एकाउंट आपका लोन एकाउंट होगा.

स्मार्टएलएपी पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर पधारें.



²नियम और शर्तें लागू, सभी ऋण 'द हंगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') के अपने विवेक पर निर्भर हैं. कर्ज मुंबई, नई दिल्ली (एनसीआर), पुणे, बंगलुरु, चैन्नई, चंडीगढ़, अहमदाबाद, हैदराबाद और जयपुर के आसपास की शहरी सीमाओं पर स्थित संपत्तियों और आवेदकों के लिए हैं. इन्हें समय-समय पर बदला जा सकता है. विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया www.hsbc.co.in पर पधारें.

³कर्ज की न्यूनतम व अधिकतम राशि शहरों संपत्ति की स्थिति व संपत्ति के प्रकार पर आधारित है. अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर पधारें.

⁴1 जुलाई 2010 के बाद अस्थाई दर ऋण पर ब्याज की दर बैंक के आधार दर से संबंधित होती है. आधार दर में कोई भी संशोधन आपकी ब्याज दर को प्रभावित करेगा.

संपत्ति के विरुद्ध समारत लोन (समारत ऐलएपी)³

आपकी रिहाइसी संपत्ति के विरुद्ध लीटा गिआ इधो जिरा रिठ नो विआस भुगतान के बचत करवांदा है अउरे इस उरुं उगुडो रिठ दी अदणी नुं षंट करदा है।

समारत ऐलएपी दीआं खुडीआं

- ₹ 5 लॅख³ तें ₹ 10 करोड़³ के विरुद्ध रिठ
- रिठ 15 सालां दी अदणी लएी
- उगुडा समारत होम इक समारत होम खाते के दुआरा संचालित कीटा जांदा है नो उगुडो रिठ वितरण के बराबर दी राशी लएी इक चालू खाते के रूप विरुद्ध कर्म करदा है।
उगुडा समारत होम खाता उगुडा रिठ खाता होएगा।

समारत ऐलएपी के अधिक जानकारी लएी www.hsbc.co.in के आरि।



³नियम अउरे शर्तें लागू। सारे रिठ पुरी उरुं दि रांकरांग अंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया (एचएसबीसी/बैंक) के सवे निरठे के आधारित हन। लोन मुंबई, नवी दिल्ली (एनसीआर), पुणे, बंगलुरु, चेन्नई, चंडीगढ़, अहमदाबाद, हैदराबाद अउरे जयपुर के आसपास की शहरी सीमाओं पर स्थित संपत्तियों और आवेदकों के लिए हैं. इन्हें समय-समय पर बदला जा सकता है. विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया www.hsbc.co.in पर पधारें. 'रिठ दी षंट तें षंट अउरे षंट तें षंट राशी संपत्ति की स्थिति अउरे संपत्ति के प्रकार के आधारित है। अधिक जानकारी लएी www.hsbc.co.in के आरि।

⁴1 जुलाई 2010 के बाद अस्थाई दर ऋण पर ब्याज की दर बैंक के आधार दर से संबंधित होती है. आधार दर में कोई भी संशोधन आपकी ब्याज दर को प्रभावित करेगा.

Summary of Key Terms⁴ / संक्षेप में मुख्य शर्तें⁴ / ਸੰਖੇਪ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਸ਼ਰਤਾਂ⁴

⁴The information contained in this table summarises key product features and charges. It is not intended to replace any terms and conditions.⁴ इस तालिका में दी गई जानकारी में मुख्य उत्पाद विशेषताओं एवं शुल्कों का संक्षेप है। यह किसी भी नियम व शर्तों का प्रतिस्थापित करने के आशय से नहीं है।

⁴ਇਸ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਉਤਪਾਦ ਖੂਬੀਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਹੈ। ਇਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤਿਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

Quick facts/ त्वरित तथ्य /ਤਵਰਿਤ ਤੱਤ

Product Features / उत्पाद की विशेषताएँ /ਉਤਪਾਦ ਦੀਆਂ ਖੂਬੀਆਂ		For more information अधिक जानकारी के लिए अधिक जाਣकारी ਲਈ
Account Features खाते की विशेषताएँ ਖਾਤੇ ਦੀਆਂ ਖੂਬੀਆਂ	<p>Home Loan: Helps you fulfil your dream of purchasing your own home</p> <ul style="list-style-type: none"> • Smart Home Loan: Enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan • Loan Against Property (LAP): Raise funds against your residential property to take care of your business/personal needs • SmartLAP: A loan against your residential property that enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan <ul style="list-style-type: none"> • होम लोन : आपको अपना घर खरीदने के सपने को साकार करने में मदद करता है। • स्मार्ट होम लोन : आपको ब्याज भुगतान में बचत में सक्षम बनाता है और इससे लोन की समयावधि कम हो जाती है। • लोन अगेंस्ट प्रॉपर्टी (एलएपी): व्यवसायिक/निजी जरूरतों को पूरा करने के लिए आपकी आवासीय संपत्ति पर धन जुटाता है। • स्मार्ट एलएपी: आपको आवासीय संपत्ति पर ऋण लेने पर ब्याज भुगतान पर बचत करने में सक्षम बनाता है और इससे ऋण की समयावधि कम हो जाती है। <ul style="list-style-type: none"> • होम लोन : ਤੁਹਾਨੂੰ ਆਪਣਾ ਘਰ ਖਰੀਦਨ ਦੇ ਸੁਫਨੇ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। • ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਲੋਨ : ਤੁਹਾਨੂੰ ਵਿਆਜ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਬਚਤ ਦੇ ਯੋਗ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਲੋਨ ਦੀ ਸਮੇਂ ਅਵਧੀ ਘੱਟ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। • ਲੋਨ ਅਗੇਸਟ ਪ੍ਰੌਪਰਟੀ (ਐਲ ਏ ਪੀ) : ਵਿਵਸਾਇਕ / ਨਿਜੀ ਜਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਤੁਹਾਡੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਪੂੰਜੀ ਜੁਟਾਉਂਦਾ ਹੈ। • ਸਮਾਰਟ ਐਲ ਏ ਪੀ : ਤੁਹਾਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਰਿਣ ਲੈਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਭੁਗਤਾਨ ਤੇ ਬਚਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਯੋਗ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਨਾਲ ਲੋਨ ਦੀ ਸਮੇਂ ਅਵਧੀ ਘੱਟ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। 	<p>Application Form - Loan Products (MITC)</p> <p>Refer Home Loans section on www.hsbc.co.in</p> <p>आवेदन पत्र – ऋण उत्पाद (एमआईटीसी)</p> <p>होम लोन के लिए www.hsbc.co.in को देखें।</p> <p>ਆਵੇਦਨ ਪੱਤਰ – ਰਿਣ ਉਤਪਾਦ (ਐਮਆਈਟੀਸੀ)</p> <p>ਹੋਮ ਲੋਨ ਲਈ www.hsbc.co.in ਨੂੰ ਵੇਖੋ।</p>
Product Offering उत्पाद की पेशकश ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼	<p>HSBC offers Home Loan and Loans Against Property at floating rate of interest. From time to time we also offer a fixed rate for Home Loans and Loan Against Property details of which can be sought from your Relationship Manager or you can visit the nearest HSBC branch or visit our website www.hsbc.co.in</p> <p>एचएसबीसी अस्थायी ब्याज दरों पर होम लोन और लोन अगेंस्ट प्रॉपर्टी की पेशकश करता है। समय-समय पर हम स्थाई ब्याज दरों पर होम लोन और लोन अगेंस्ट प्रॉपर्टी की पेशकश करते हैं जिसके बारे में आप अपने रिलेशनशिप मैनेजर से जानकारी माँग सकते हैं या फिर अपनी निकटतम एचएसबीसी शाखा से संपर्क कर सकते हैं अथवा हमारी वेबसाइट www.hsbc.co.in देख सकते हैं।</p> <p>ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਅਸਥਾਈ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਤੇ ਲੋਨ ਅਗੇਸਟ ਪ੍ਰੌਪਰਟੀ (ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਿਣ) ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਅਸੀਂ ਸਥਾਈ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਤੇ ਲੋਨ ਅਗੇਸਟ ਪ੍ਰੌਪਰਟੀ (ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਿਣ) ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਜਿਸਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਕੋਲੋਂ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ ਫੇਰ ਆਪਣੀ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.hsbc.co.in ਤੇ ਵੇਖ ਸਕਦੇ ਹੋ।</p>	
Financials वित्तीय ਵਿੱਤੀਯ		For more information अधिक जानकारी के लिए अधिक जाਣकारी ਲਈ
Interest Rates ब्याज दरें ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ	<p>Floating rate loans are linked to our Base Rate which is published on our website. Interest on your loan will accrue on a daily basis and any change in interest rates would correspondingly impact your Equated Monthly Instalment (EMI) and/or loan tenure.</p> <p>अस्थायी ब्याज दरों पर ऋण हमारी आधार दर से संबंधित है जो हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध है। ऋण पर ब्याज दैनिक आधार पर लिया जाएगा और ब्याज दरों में किसी भी प्रकार का परिवर्तन उसके अनुसਾਰ आपकी समान मासिक किस्तों (ईएमआई) और/या ऋण की समयावधि को प्रभावित करेगा।</p>	<p>Refer Home Loans section on www.hsbc.co.in</p> <p>Application Form - Loan Products (MITC)</p>

	<p>ਅਸਥਾਈ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਤੇ ਰਿਣ ਸਾਡੀ ਆਧਾਰ ਦਰ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੈ ਜੋ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।</p> <p>ਰਿਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੈਨਿਕ ਆਧਾਰ ਤੇ ਲੀਡ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਬਦਲਾਵ ਉਸਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸ ਦੀਆਂ ਸਮਾਨ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ (ਈਐਮਆਈ) ਅਤੇ / ਜਾਂ ਰਿਣ ਦੀ ਸਮੇਂ ਅਵਧੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇਗਾ।</p>	<p>For details on Service Charges refer 'Loan Service Charges and Fees' section on www.hsbc.co.in</p>
<p>Base Rate ਆਧਾਰ ਦਰ ਬੁਨਿਆਦੀ ਦਰ</p>	<p>The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your loan interest rate.</p> <p>ਆਪਕੇ ਅਸਥਾਈ ਬ੍ਰਾਜ ਦਰ ਫਲਸਰੂਪ ਆਧਾਰ ਦਰ, 1 ਜੁਲਾਈ 2010 ਦੇ ਪਛਾਤ, ਬੈਂਕ ਦੀ ਆਧਾਰ ਦਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੈ। ਆਧਾਰ ਦਰ ਮੇਂ ਕਿਸੀ ਭੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕਾ ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਆਪਕੇ ਫਲਸਰੂਪ ਆਧਾਰ ਦਰਾਂ ਕੋ ਭੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇਗਾ।</p> <p>ਤੁਹਾਡੇ ਅਸਥਾਈ ਵਿਆਜ ਦਰ ਰਿਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ 1 ਜੁਲਾਈ 2010 ਦੇ ਬਾਅਦ, ਬੈਂਕ ਦੀ ਬੁਨਿਆਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੈ। ਬੁਨਿਆਦੀ ਦਰ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦਾ ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਦੀਆਂ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇਗਾ।</p>	<p>www.hsbc.co.in ਪਰ ਹੋਮ ਲੋਨ ਸੇਕਸ਼ਨ ਦੇਖੋ</p> <p>ਆਵੇਦਨ ਪਤਰ – ਫਲਸਰੂਪ ਆਵੇਦਨ (ਐਮਆਈਟੀਸੀ)</p> <p>ਸੇਵਾ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਦੇ ਬਾਰੇ ਮੇਂ ਅਧਿਕ ਜਾਨਕਾਰੀ ਕੇ ਲਿਓ</p> <p>www.hsbc.co.in ਪਰ 'ਲੋਨ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਸ ਏਂਡ ਫੀਜ਼' ਸੇਕਸ਼ਨ ਦੇਖੋ।</p>
<p>Processing Fees ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਯਾ ਸ਼ੁਲਕ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਯਾ ਸ਼ੁਲਕ</p>	<p>A total of 1% of the loan amount sanctioned or ₹10,000 whichever is higher.</p> <p>Processing fee paid is non-refundable unless specifically communicated to you by the Bank.</p> <p>ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਫਲਸਰੂਪ ਰਾਸ਼ੀ ਕਾ 1 ਪ੍ਰਤਿਸ਼ਤ ਯਾ ਫਿਰ 10,000 ਰੁਪਏ ਜੋ ਭੀ ਅਧਿਕ ਹੋ।</p> <p>ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਯਾ ਗਯਾ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਯਾ ਸ਼ੁਲਕ ਵਾਪਸੀ ਯੋਗਯ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਤਕ ਕਿ ਇਸਦੇ ਬਾਰੇ ਮੇਂ ਆਪਕੋ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰੂਪ ਸੇ ਨ ਬਤਾਯਾ ਗਯਾ ਹੋ।</p> <p>ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਰਿਣ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 1% ਜਾਂ ਫੇਰ 10,000 ਰੁ., ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ।</p> <p>ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਯਾ ਸ਼ੁਲਕ ਵਾਪਸ ਦੇਣ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਸਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਖਾਸ ਤੌਰ ਤੇ ਨਾ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੋਵੇ।</p>	<p>www.hsbc.co.in ਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਵਿਭਾਗ ਵੇਖੋ।</p> <p>ਆਵੇਦਨ ਪੱਤਰ – ਰਿਣ ਉਤਪਾਦ (ਐਮਆਈਟੀਸੀ)</p> <p>ਸੇਵਾ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ</p> <p>www.hsbc.co.in ਤੇ 'ਲੋਨ ਸਰਵਿਸ ਚਾਰਜਿਸ ਐਂਡ ਫੀਜ਼' ਵਿਭਾਗ ਵੇਖੋ।</p>
<p>Prepayment Charges ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ ਸ਼ੁਲਕ ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ ਸ਼ੁਲਕ</p>	<p>NIL prepayment charges for floating rate loans.</p> <p>For fixed rate loans, upto 4% for more than 25% of the loan amount sanctioned every financial year.</p> <p>ਅਸਥਾਈ ਦਰਾਂ ਪਰ ਫਲਸਰੂਪ ਆਧਾਰ ਦਰ ਕੋਈ ਭੀ ਸ਼ੁਲਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਥਾਈ ਦਰ ਫਲਸਰੂਪ ਆਧਾਰ ਦਰ, ਪ੍ਰਤਿਯੋਗਿਕ ਵਿਧੀਯ ਵਰ੍ਹੇ ਮੇਂ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀ ਗਈ ਫਲਸਰੂਪ ਰਾਸ਼ੀ ਕੇ 25 ਪ੍ਰਤਿਸ਼ਤ ਸੇ ਅਧਿਕ ਪਰ 4 ਪ੍ਰਤਿਸ਼ਤ ਤਕ।</p> <p>ਅਸਥਾਈ ਦਰਾਂ ਤੇ ਰਿਣ ਦੇ ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ ਤੇ ਕੋਈ ਸ਼ੁਲਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਥਾਈ ਦਰਾਂ ਤੇ ਰਿਣ ਲਈ, ਹਰੇਕ ਵਿੱਚ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਿਣ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ 2.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਰ 4% ਤਕ।</p>	
<p>Service Charges ਸੇਵਾ ਸ਼ੁਲਕ ਸੇਵਾ ਸ਼ੁਲਕ</p>	<p>The loan facility offered is subject to certain fees or charges that are applicable before and after disbursal.</p> <p>ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਫਲਸਰੂਪ ਸੁਵਿਧਾ ਕੁਝ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਯਾ ਦਰਾਂ ਕੇ ਅਧੀਨ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸੰਵਿਧਾਨ ਕੇ ਪਹਲੇ ਔਰ ਉਸਦੇ ਬਾਦ ਲਾਗੂ ਹੈ।</p> <p>ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਰਿਣ ਸੁਵਿਧਾ ਕੁਝ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਜਾਂ ਦਰਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਿਤਰਣ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਹੈ।</p>	
<p>Switching Charges ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ੁਲਕ ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ੁਲਕ</p>	<p>Switching Charges 0.5% of the outstanding loan amount for Home Loan to Smart Home and vice-versa.</p> <p>Switching is not permitted from LAP to SmartLAP and vice-versa.</p> <p>ਹੋਮ ਲੋਨ ਸੇ ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਔਰ ਉਸਦੇ ਵਿਪਰੀਤ ਬਕਾਯਾ ਫਲਸਰੂਪ ਰਾਸ਼ੀ ਕਾ 0.5%.</p> <p>ਐਲਐਫੀ ਸੇ ਸਮਾਰਟ ਐਲਐਫੀ ਔਰ ਉਸਦੇ ਵਿਪਰੀਤ ਪਰਿਵਰਤਨ ਕਰਨੇ ਕੀ ਅਨੁਮਤਿ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਹੋਮ ਲੋਨ ਤੋਂ ਸਮਾਰਟ ਲੋਨ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿਪਰੀਤ ਬਕਾਇਆ ਰਿਣ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 0.5%</p> <p>ਐਲ ਏ ਪੀ ਤੋਂ ਸਮਾਰਟ ਐਲ ਏ ਪੀ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿਪਰੀਤ ਪਰਿਵਰਤਨ ਕਰਨ ਦੀ ਅਨੁਮਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p>	

Note: Please be advised that applicable Indirect Taxes including Service Tax and Cess would be recovered on all our fees and charges and any other amount liable to tax under prevailing Indirect Tax Laws.

ਟਿੱਪਣੀ: ਕ੍ਰਿਪਯਾ ਧਿਆਨ ਰਖੋ ਕਿ ਲਾਗੂ ਅਪ੍ਰਤਿਯੋਗਿਕ ਕਰ ਜਿਸਮੇਂ ਸੇਵਾ ਕਰ ਔਰ ਉਪਕਰ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ, ਕੋ ਹਮਾਰੇ ਸਾਰੀ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਔਰ ਦਰਾਂ ਪਰ ਏਵੰ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਅਪ੍ਰਤਿਯੋਗਿਕ ਕਰ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਕੇ ਅੰਤਰਗਤ ਕਰ ਹੇਤੁ ਦੇਯ ਕਿਸੀ ਅਨਯ ਰਾਸ਼ੀ ਪਰ ਕਸੂਲ ਕੀਯਾ ਜਾਏਗਾ।

ਟਿੱਪਣੀ: ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਇਹ ਧਿਆਨ ਰੱਖੋ ਕਿ ਲਾਗੂ ਅਸਿੱਧੇ ਕਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾ ਕਰ ਅਤੇ ਉਪਕਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਨੂੰ ਸਾਡੇ ਸਾਰੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਦਰਾਂ ਤੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਅਸਿੱਧੇ ਕਰ ਕਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਤਹਤ ਕਰ ਲਈ ਦੇਣਯੋਗ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ।

<p>Default चूक गलती</p>	<p>You need to pay your EMI on the due date. Non-payment of EMI would impact, including and not limited to:</p> <ul style="list-style-type: none"> Your credit rating (reporting to Credit Bureaus) Other loans availed of from HSBC <p>In addition to the above, the Bank may initiate collections and legal action to recover the dues; the Bank can recall the loan and the property can be attached.</p> <p>आपको अपनी ईएमआई का भुगतान नियत तिथि पर करना चाहिए. ईएमआई का भुगतान नहीं होने से निम्नांकित प्रभावित होंगे, लेकिन ये यहीं तक सीमित नहीं हैं:</p> <ul style="list-style-type: none"> आपकी क्रेडिट रेटिंग (रिपोर्टिंग ब्यूरो को प्रतिवेदित) एचएसबीसी से मिलने वाले अन्य ऋण का लाभ <p>उपरोक्त के अतिरिक्त, बैंक बकाया राशि वसूल करने के लिए संग्रहण और कानूनी कार्रवाई शुरू कर सकता है; बैंक ऋण वापस ले सकता और संपत्ति संलग्न कर सकता है.</p> <p>तुम्हें अपनी एमआई का भुगतान निश्चित तारीख में करना चाहिए। एमआई का भुगतान न करने से बैंक को उचित होने तक लिये पूजावित्त होना पड़ेगा, पर यह ध्यान रखें कि उचित तारीख में भुगतान करने पर:</p> <ul style="list-style-type: none"> तुम्हारी क्रेडिट रेटिंग (रिपोर्टिंग ब्यूरो को प्रतिवेदित) एचएसबीसी से मिलने वाले अन्य ऋण का लाभ <p>उपरोक्त के अलावा, बैंक बकाया राशि वसूल करने के लिए संग्रहण और कानूनी कार्रवाई शुरू कर सकता है; बैंक ऋण वापस ले सकता और संपत्ति संलग्न कर सकता है.</p>	
<p>Prepayment and Foreclosure पूर्वभुगतान और पुरोबन्ध पुरवृत्तगुणन अडे पुरोबन्ध (समयों में पहिले बंद करना)</p>	<p>You can prepay/foreclose the loan by giving a notice in writing and pay in accordance with our rules of prepayment/foreclose, along with charges if any.</p> <p>आप ऋण का पूर्वभुगतान/पुरोबन्ध लिखित सूचना देकर कर सकते हैं और हमारे पूर्व-भुगतान/पुरोबन्ध नियमों के अनुसार यदि कोई शुल्क है तो उसके साथ भुगतान कर सकते हैं.</p> <p>तुम्हें अपने ऋण का पूर्वभुगतान/पुरोबन्ध लिखित सूचना देकर कर सकते हैं और हमारे पूर्व-भुगतान/पुरोबन्ध नियमों के अनुसार यदि कोई शुल्क है तो उसके साथ भुगतान कर सकते हैं.</p> <p>तुम्हें अपने ऋण का पूर्वभुगतान/पुरोबन्ध लिखित सूचना देकर कर सकते हैं और हमारे पूर्व-भुगतान/पुरोबन्ध नियमों के अनुसार यदि कोई शुल्क है तो उसके साथ भुगतान कर सकते हैं.</p>	
<p>Tax कर कर</p>	<p>Please seek independent professional tax advice for any tax related issues and implications on/of your loan.</p> <p>कृपया अपने ऋण के निहितार्थों किन्हीं कर संबंधी मुद्दों के लिए स्वतंत्र पेशेवर कर परामर्श प्राप्त करें.</p> <p>किरपया करके रिक्त विवरण में सहायता कर संबंधी मामलों में लक्ष्मी सहायता विवरणों के लिए सहायता प्राप्त करें.</p>	
<p>Disclosures प्रकटीकरण प्रकटीकरण</p>	<p>You acknowledge our right to provide details of your account to third party agencies for the purpose of availing support services of any nature by us, without any specific consent or authorisation from you or any joint applicants / add-on customers. Refer detailed MITC section for detailed disclosures.</p> <p>आप यह जान लें कि यह हमारा अधिकार है कि आपके खाते की जानकारी थर्ड पार्टी एजेंसी को हमारे द्वारा प्रदान की जाने वाली किसी भी प्रकार की सेवा का समर्थन करने के उद्देश्य के लिए उपलब्ध करा सकते हैं, बिना आपके या किसी भी अन्य संयुक्त आवेदकों/एड-ऑन उपभोक्ताओं की विशेष सहमति या अधिकार के. विस्तृत प्रकटीकरणों के लिए विस्तृत एमआईटीसी सेक्शन देखें.</p> <p>तुम्हें यह जान लें कि यह हमारा अधिकार है कि हमें तुम्हारे खाते की जानकारी थर्ड पार्टी एजेंसी को हमारे द्वारा प्रदान की जाने वाली किसी भी प्रकार की सेवा का समर्थन करने के उद्देश्य के लिए उपलब्ध करा सकते हैं, बिना आपके या किसी भी अन्य संयुक्त आवेदकों/एड-ऑन उपभोक्ताओं की विशेष सहमति या अधिकार के. विस्तृत प्रकटीकरणों के लिए विस्तृत एमआईटीसी सेक्शन देखें.</p> <p>तुम्हें यह जान लें कि यह हमारा अधिकार है कि हमें तुम्हारे खाते की जानकारी थर्ड पार्टी एजेंसी को हमारे द्वारा प्रदान की जाने वाली किसी भी प्रकार की सेवा का समर्थन करने के उद्देश्य के लिए उपलब्ध करा सकते हैं, बिना आपके या किसी भी अन्य संयुक्त आवेदकों/एड-ऑन उपभोक्ताओं की विशेष सहमति या अधिकार के. विस्तृत प्रकटीकरणों के लिए विस्तृत एमआईटीसी सेक्शन देखें.</p>	

Your Voice

In case of any questions or further information, please contact your Relationship Manager who will be happy to help.

You can also:

- E-mail - info@hsbc.co.in
- Call our PhoneBanking service
- Visit us at any of our branches

All grievance/escalations should be marked to:

The Manager, Customer Care Centre,
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited,
Rajalakshmi, No. 5 & 7, Cathedral Road, Chennai - 600 086.

आपकी आवाज

किसी भी सवाल या आगे किसी भी प्रकार की जानकारी के मामले में, कृपया अपने रिलेशनशिप मैनेजर से संपर्क करें, जो आपकी सहर्ष सहायता करेंगे। आप यहाँ भी संपर्क कर सकते हैं:

- ई-मेल - www.hsbc.co.in
- हमारी फोन बैंकिंग सेवा को कॉल करें
- हमारी किसी भी शाखा से संपर्क करें

सभी शिकायतें/प्रसार इन्हें संबोधित होना चाहिए :

मैनेजर, कस्टमर केयर सेन्टर,
हॉङ्काँग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लि.
राजलक्ष्मी, नं 5 और 7, कैथेड्रल रोड, चैन्नई- 600086

ਤੁਹਾਡੀ ਆਵਾਜ਼

ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਵਾਲ ਜਾਂ ਅੱਗੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ, ਜੋ ਬਹੁਤ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਤੁਹਾਡੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਗੇ। ਤੁਸੀਂ ਇੱਥੇ ਵੀ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ :

- ਈ ਮੇਲ info@hsbc.co.in
- ਸਾਡੀ ਫੋਨ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੇਵਾ ਤੇ ਕਾਲ ਕਰੋ
- ਸਾਡੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ

ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ / ਪ੍ਰਸਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੋਣ ਚਾਹਿਦੇ ਹਨ :

ਮੈਨੇਜਰ, ਕਸਟਮਰ ਕੇਅਰ ਸੈਂਟਰ,
ਹਾਂਗਕਾਂਗ ਐਂਡ ਸ਼ੰਘਾਈ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿ.,
ਰਾਜਲਕਸ਼ਮੀ, ਨੰ. 5 ਅਤੇ 7, ਕੈਥੇਡਰਲ ਰੋਡ, ਚੇਨਈ - 600 086.

MOST IMPORTANT TERMS AND CONDITIONS (MITC)

अति महत्वपूर्ण नियम और शर्तें (एमआईटीसी) ਅਤੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਐਮਆਈਟੀਸੀ)

This MITC covers following loan products:

- Home Loan (Home Loan)
- Smart Home (Smart Home)
- Loan Against Property (LAP)
- Smart Loan Against Property (SmartLAP)

इन एमआईटीसी में निम्नलिखित कर्ज उत्पाद (लोन प्रॉडक्ट्स) शामिल हैं:

- गृह कर्ज (होम लोन)
- स्मार्ट होम (स्मार्ट होम)
- संपत्ति के समक्ष कर्ज (एलएपी)
- संपत्ति के समक्ष स्मार्ट लोन (स्मार्टएलएपी)

ਇਨ੍ਹਾਂ ਐਮਆਈਟੀਸੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਰਿਣ ਉਤਪਾਦ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ :

- ਹੋਮ ਲੋਨ (ਹੋਮ ਲੋਨ)
- ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ (ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ)
- ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲੋਨ (ਐਲ ਏ ਪੀ)
- ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸਮਾਰਟ ਲੋਨ (ਸਮਾਰਟ ਐਲ ਏ ਪੀ)

1. Fees and charges

- The Home Loan account requires you to pay us fees for providing the services or maintaining the loan accounts as notified to you at the time of opening an account, requesting a service or effecting an instruction from time to time. A list of our fees and charges applicable on our Home Loan products are set out in the tariff section of this application form, and are updated on our website (www.hsbc.co.in). They are also available upon request at any of our branches across India
- You are requested to note that the tariff structure is subject to change with prospective effect from time to time at our sole discretion, however we will notify you a month in advance about any such change. However, please note that a month's notice would not be applicable to changes in interest rates and any charge levied as a result of regulatory requirements. Revised tariff would be displayed at our branches and on our website (www.hsbc.co.in)
- Please be advised that applicable indirect taxes and any other amount liable to tax under prevailing Indirect Tax Laws including Service Tax and Cess would be recovered on all our fees and charges
- You are required to note that the Late Payment Charge (LPC) will be applicable if the Equated Monthly Instalment (EMI) is not paid by the due date. The LPC also includes penal interest and charges for delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured Standing Instruction (SI)
- For additional information, you can visit any of our branches in India or call our PhoneBanking service

1. फीस और शुल्क

- गृह ऋण खाते के लिए आपको हमें सेवाएँ प्रदान करने या ऋण खाते को जारी रखने के लिए आपको हमें शुल्क देने की ज़रूरत होती है जैसा कि समय-समय पर आपको खाता खोलते समय, सेवा के लिए अनुरोध करते या किसी निर्देश के लागू करते समय सूचित किया गया था. हमारे गृह ऋण उत्पादों पर लागू प्रभावों और शुल्कों की एक सूची इस आवेदन प्रपत्र के टैरिफ अनुभाग में दर्शाई गई है, और हमारी वेबसाइट (www.hsbc.co.in) पर अद्यतन की गई है. यह पूरे भारत में हमारी किसी भी शाखा में अनुरोध करने पर प्राप्त की जा सकती है.
- आपसे इस बात पर ध्यान देने के लिए अनुरोध किया जाता है कि शुल्क संरचना समय-समय पर हमारे अपने विवेक पर दूरदर्शी प्रभाव के साथ परिवर्तन के अधीन है, हालाँकि हम आपको ऐसे किसी भी परिवर्तन के लिए 1 माह पूर्व अग्रिम में सूचित करेंगे. फिर भी, कृपया ध्यान दें कि एक माह की सूचना ब्याज दरों में परिवर्तन और नियामक आवश्यकताओं के परिणाम स्वरूप डाले गए किसी भी प्रभाव पर लागू नहीं होगी. संशोधित प्रभाव हमारी शाखाओं और हमारी वेबसाइट (www.hsbc.co.in) पर प्रदर्शित किया जाएगा.
- कृपया ध्यान दें कि लागू अप्रत्यक्ष कर और सेवा कर व उपकर सहित प्रचलित अप्रत्यक्ष कर के अंतर्गत अन्य कोई भी राशि जो कर के लिए उत्तरदायी है, वह हमारे सभी प्रभावों और शुल्कों पर वसूली जाएगी.
- आपको ध्यान देने की ज़रूरत है कि यदि समानित मासिक किस्त (ईएमआई) का भुगतान नियत तिथि तक नहीं किया जाता है तो विलंबित भुगतान शुल्क (एलपीसी) लागू हो जाएगा. एलपीसी में चेक अस्वीकरण या आनादरित स्थायी निर्देशों (एसआई) के कारण विलंबित किस्तों के लिए दंडात्मक ब्याज और शुल्क भी शामिल हैं.
- अतिरिक्त जानकारी के लिए, आप भारत में हमारी किसी भी शाखा में जा सकते हैं या हमारी फोन बैंकिंग सेवा को कॉल कर सकते हैं.

1. ਫੀਸ ਅਤੇ ਸ਼ੁਲਕ

- ਹੋਮ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਂ ਰਿਣ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਾਨੂੰ ਸ਼ੁਲਕ ਦੇਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਖਾਤਾ ਖੋਲ੍ਹਦੇ ਵੇਲੇ, ਸੇਵਾ ਲਈ ਨਿਵੇਦਨ ਕਰਦੇ ਵੇਲੇ ਜਾਂ ਕੋਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਲਾਗੂ ਕਰਦੇ ਵੇਲੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਾਡੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਉਤਪਾਦਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਦੀ ਇਕ ਸੂਚੀ ਇਸ ਆਵੇਦਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਟੈਰਿਫ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਅਤੇ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਈਟ (www.hsbc.co.in) ਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਪੂਰੇ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਸਾਡੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਦਨ ਕਰਨ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
- ਤੁਹਾਡੇ ਅੱਗੇ ਇਸ ਗੱਲ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦਾ ਨਿਵੇਦਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ੁਲਕ ਸੰਰਚਨਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਸਾਡੇ ਆਪਣੇ ਨਿਰਣੈ ਤੇ ਦੂਰਦਰਸ਼ੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਦੇ ਨਾਲ ਬਦਲਾਵ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹੋਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲਾਵ ਲਈ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਪੂਰਵ ਸੂਚਨਾ ਦੇਵਾਂਗੇ, ਫੇਰ ਵੀ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਵ ਅਤੇ ਨਿਯਾਮਕ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪਾਏ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ੁਲਕ ਲਈ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਏਗੀ। ਸੰਸ਼ੋਧਿਤ ਦਰਾਂ ਸਾਡੀ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਵੈਬਸਾਈਟ www.hsbc.co.in ਤੇ ਵਖਾਈਆਂ ਜਾਉਣਗੀਆਂ।
- ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸਾਡੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਸਿੱਧੇ ਕਰ ਕੰਨੂੰਨ ਦੇ ਤਹਤ ਦੂਜੀ ਦੇਣ ਯੋਗ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾ ਕਰ ਅਤੇ ਉਪਕਰ ਮਿਲਾ ਕੇ ਲਾਗੂ ਅਸਿੱਧੇ ਕਰ ਲਗਾਏ ਜਾਉਣਗੇ।
- ਤੁਹਾਨੂੰ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਕੁਏਟਡ ਮੰਥਲੀ ਇਨਸਟਾਲਮੈਂਟ (ਈਐਮਆਈ) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇਣ ਯੋਗ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਏ ਤਾਂ ਲੇਟ ਪੇਮੈਂਟ ਚਾਰਜ (ਐਲਪੀਸੀ) ਲਾਗੂ

ਹੋ ਜਾਏਗਾ। ਐਲਪੀਸੀ ਵਿੱਚ ਚੈੱਕ ਅਸਵੀਕਰਣ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਐਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ ਜੁਰਮਾਣੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਸੁਲਕ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

- ਅਤਿਰਿਕਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਤੁਸੀਂ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਸਾਡੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ ਸਾਡੀ ਫੋਨ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਕਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।

TARIFF SHEET/ਟੈਰਿਫ (ਦਰ ਸੂਚੀ) ਪਤਰਕ/ਦਰ ਸੂਚੀ

Home Loan/Smart Home⁵	
Processing Fee (PF)	A total of 1% of the loan amount sanctioned or ₹10,000, whichever is higher, will be applicable as your PF plus service tax. The fee will be collected from you in two parts: ₹5,000 plus service tax is payable upfront along with the loan application and the balance PF plus service tax is payable before loan disbursement. Please note that the PF paid by you is non-refundable.
For delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI	₹250 per instance
Penal interest on the delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI	Additional 2% over and above the existing interest rate on your loan account will be charged for the overdue amount.
ਹੋਮ ਲੋਨ / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ⁵	
ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ (ਪੀਐਫ)	ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਫਾਈਨਾਂਸ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ 1% ਜਾਂ ₹ 10,000 ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੈ, ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਸਹਿਤ ਆਪਣੀ ਪੀਐਫ ਦੇ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ। ਆਪਣੇ ਫੀਸ ਦੋ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀ ਜਾਵੇਗੀ : ₹ 5000 ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਾਥ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਪੀਐਫ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਦੇ ਸਾਥ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਪੀਐਫ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਦੇਣੇ ਹਨ। ਕ੍ਰਿਪਯਾ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੀਐਫ ਅਪ੍ਰਤਿਦੇਯ ਹੈ।
ਚੈਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਏਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਲਈ	₹ 250 ਹਰ ਅਵਸਰ ਪਰ
ਚੈਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਪਰ ਦੰਡਾਤਮਕ ਬਿਆਜ	ਅਤਿਰਿਕਤ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਲਈ ਆਪਣੇ ਫਾਈਨਾਂਸ ਖਾਤੇ ਪਰ ਮੌਜੂਦਾ ਬਿਆਜ ਦਰ ਪਰ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਉੱਪਰ 2% ਅਤਿਰਿਕਤ 2% ਸਮਰਪਣ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
ਹੋਮ ਲੋਨ / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ⁵	
ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ (ਪੀ ਐਫ)	ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 1% ਜਾਂ 10,000 ਰੁ. , ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ, ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਦੇ ਨਾਲ ਪੀਐਫ ਦੇ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ। ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲੋਂ ਫੀਸ ਦੋ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲੀਜ਼ੀ ਜਾਵੇਗੀ : 5,000 ਰੁ. ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਾਥ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਪੀਐਫ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਦੇ ਸਾਥ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਪੀਐਫ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੇਵਾ ਚਾਰਜ ਦੇਣੇ ਹਨ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੀਐਫ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
ਚੈੱਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਐਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ	ਹਰ ਮੌਕੇ ਤੇ 250 ਰੁ.
ਚੈੱਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਐਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ ਜੁਰਮਾਣੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਵਿਆਜ	ਓਵਰਡਿਊ ਰਾਸ਼ੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਖਾਤੇ ਤੇ ਵਰਤਮਾਨ ਵਿਆਜ ਦਰ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਉੱਪਰ 2% ਅਤਿਰਿਕਤ ਵਿਆਜ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
Prepayment charges	
For floating rate Home Loan	
For Home Loan and Smart Home Loan	NIL
ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਸੁਲਕ	
ਗ੍ਰਹਿ ਕਾਰਜ (ਫਲੋਟਿੰਗ ਦਰ) ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ (ਫਲੋਟਿੰਗ ਦਰ) ਦੇ ਲਈ	
ਗ੍ਰਹਿ ਫਾਈਨਾਂਸ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਦੇ ਲਈ	ਕੁਝ ਨਹੀਂ
ਪੂਰਵ - ਭੁਗਤਾਨ ਸੁਲਕ	
ਅਸਥਾਈ ਦਰ ਹੋਮ ਲੋਨ ਲਈ	
ਹੋਮ ਲੋਨ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਲੋਨ ਲਈ ਪੂਰਵ - ਭੁਗਤਾਨ ਸੁਲਕ ਨਹੀਂ	ਕੁਝ ਨਹੀਂ
For fixed rate Home Loan⁶ (Applicable if fixed rate is offered)	
Upto 25% of the loan amount sanctioned in every financial year	NIL
For amount more than 25% of the loan amount sanctioned in every financial year	3% of prepayment amount
ਸਥਾਈ ਦਰ ਪਰ ਗ੍ਰਹਿ ਫਾਈਨਾਂਸ ਦੇ ਲਈ (ਸਥਾਈ ਦਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਿਤ ਹੋਣੇ ਪਰ ਲਾਗੂ)	
ਹਰ ਵਿੱਤੀ ਵਰ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕਾਰਜ ਦੇ 25% ਤਕ	ਕੁਝ ਨਹੀਂ
ਹਰ ਵਿੱਤੀ ਵਰ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕਾਰਜ ਦੇ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਲਈ	ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 3%
ਸਥਾਈ ਦਰ ਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ ਲਈ⁶ (ਸਥਾਈ ਦਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਤੇ ਲਾਗੂ)	
ਹਰ ਵਿੱਤ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਲੋਨ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ 25% ਤਕ	ਕੁਝ ਨਹੀਂ
ਹਰ ਵਿੱਤ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਲੋਨ ਰਾਸ਼ੀ ਪੂਰਵ - ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਦੇ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਸ਼ੀ ਲਈ	ਪੂਰਵ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 3%

Note:

- 1) The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your interest rate.
- 2) For processing prepayment requests, you are required to send, a **written instruction** communicating your desire to prepay and intent of reducing either of the loan tenure or EMI. In the absence of clear instruction, we would by default reduce the loan tenure. In case excess funds are received towards the loan account **without any written instructions** to prepay, for Smart Home Loans, the amount will be credited to the Smart Home account which will impact the available balance in the account. However for Home Loan, such excess amounts will be apportioned towards the principal amount of the loan.

⁵Fixed rate option is not available for Smart Home.

⁶Prepayment is permitted after a minimum of 6 months from the date of loan disbursement. The prepayment charges are applicable only during the fixed rate tenure. If you switch your loan to floating rate, prepayment charges will not be applicable.

ध्यान दें :

1. 1 जुलाई 2010 के बाद आपके अस्थाई दर ऋण पर ब्याज दर बैंक की आधार दर से संबद्ध है। आधार दर में किसी भी संशोधन का प्रभाव आपकी ब्याज दर पर भी पड़ेगा।
2. पूर्वभुगतान अनुरोधों के प्रसंस्करण के लिए, आपको एक लिखित निर्देश भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के आशय को सूचित कर रहा हो। स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे। स्मार्ट होम लोन के लिए पूर्वभुगतान करने के किसी लिखित निर्देशों के बिना, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट होम अकाउंट में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी। हालाँकि गृह ऋण के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी।

⁵ निर्धारित दर का विकल्प स्मार्ट होम के लिए उपलब्ध नहीं है।

⁶ ऋण संवितरण की तिथि से एक न्यूनतम 6 माह के बाद पूर्वभुगतान की अनुमति दी जाती है। पूर्वभुगतान प्रभार सिर्फ स्थाई दर अवधि के दौरान लागू होते हैं। यदि आप अपने ऋण को अस्थाई दर पर बदलते हैं, तो पूर्वभुगतान प्रभार लागू नहीं होंगे।

टिप्पणी :

1. 1 जुलाई 2010 के बाद आपका उधार अस्थाई दर पर दे रखा है जो बैंक की आधार दर से संबद्ध है। आधार दर में किसी भी संशोधन का प्रभाव आपकी ब्याज दर पर भी पड़ेगा।
2. पुरव - भुगतान के निवेदन की पुष्टि लगी, उधारुं **एक लिखित निर्देश** भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के आशय को सूचित कर रहा हो। स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे। स्मार्ट होम लोन के लिए पूर्वभुगतान करने के किसी लिखित निर्देशों के बिना, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट होम अकाउंट में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी। हालाँकि गृह ऋण के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी।

⁵ निर्धारित दर का विकल्प स्मार्ट होम के लिए उपलब्ध नहीं है।

⁶ ऋण संवितरण की तिथि से एक न्यूनतम 6 माह के बाद पूर्वभुगतान की अनुमति दी जाती है। पूर्वभुगतान प्रभार सिर्फ स्थाई दर अवधि के दौरान लागू होते हैं। यदि आप अपने ऋण को अस्थाई दर पर बदलते हैं, तो पूर्वभुगतान प्रभार लागू नहीं होंगे।

Switching charges

From Home Loan to Smart Home and vice versa	0.5% of the outstanding loan amount
---	-------------------------------------

स्विचिंग चार्ज

गृह कर्ज से स्मार्ट होम या इसके विपरीत	बकाया ऋण राशि का 0.5%
--	-----------------------

स्विचिंग चार्ज

होम लोन से स्मार्ट होम या इसके विपरीत	बकाया ऋण राशि का 0.5%
---------------------------------------	-----------------------

From floating rate to fixed rate (Applicable if Fixed Rate is offered)

If the switch is done within one month prior to the loan anniversary ⁷ every year	NIL
--	-----

Any other time during the year	0.5% of the outstanding loan amount
--------------------------------	-------------------------------------

⁷Loan anniversary is the day and month on which the loan was disbursed. Example: If your loan was disbursed on 20 May 2012. Then every year 20 May will be the loan anniversary.

स्थाई दर से अस्थाई दर में बदलना (तभी लागू यदि स्थाई दर प्रस्तावित की जाती है)

यदि कर्ज को हर वर्ष लोन एनिवर्सरी ⁷ के पहले एक महीने के भीतर स्विच किया जाए	शून्य
--	-------

वर्ष के किसी अन्य समय	बकाया ऋण राशि का 0.5%
-----------------------	-----------------------

⁷ लोन एनिवर्सरी वह दिन और महीना है जब कर्ज का संवितरण किया गया था। यदि आपके कर्ज का संवितरण 20 मई 2012 को किया गया था तो लोन एनिवर्सरी हर वर्ष 20 मई को होगी।

ढल्लेटींग दर से ढिक्म दर (उदें ही लागू जदें सघाई दर पुसतवित कीती जंटी है)

नेकर रिठे नुं हर साल लेन ऐनीवरसरी दे पहिले एक महीने दे अंदर सविच कर लीता जाये	कुछ नहीं
---	----------

साल दे किसे हेंर समें	बकाया ऋण राशि का 0.5%
-----------------------	-----------------------

⁷ लेन ऐनीवरसरी उग दिन अडे महीना है जदें रिठे दा विडरठे कीता गिआ सी। नेकर उगडे रिठे दा विडरठे 20 मई 2012 नुं कीता गिआ सी उं लेन ऐनीवरसरी 20 मई नुं हेंरेगी।

Switching from fixed rate to floating rate (Applicable if Fixed Rate is offered)

Switching from fixed rate to floating rate is allowed only after completion of fixed term.

फिक्स्ड रेट से फ्लोटिंग रेट बदलने की अनुमति (तभी लागू यदि स्थाई दर प्रस्तावित की जाती है)

फिक्स्ड रेट से फ्लोटिंग रेट बदलने की अनुमति फिक्स्ड टर्म पूरी होने के बाद ही है।

<p>ਸਥਾਈ ਦਰ ਤੋਂ ਅਸਥਾਈ ਦਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਨਾ (ਤਦੋਂ ਹੀ ਲਾਗੂ ਜਦੋਂ ਸਥਾਈ ਦਰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ)</p> <p>ਫਿਕਸ ਦਰ ਤੋਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਦਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਨ ਦੀ ਅਨੁਮਤੀ ਫਿਕਸ ਟਰਮ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਦੀ ਹੈ।</p>	
<p>LAP/SmartLAP</p>	
<p>Processing Fee (PF)</p>	<p>A total of 1% of the loan amount sanctioned or ₹10,000, whichever is higher, will be applicable as your PF plus service tax. The fee will be collected from you in two parts: ₹5,000 plus service tax is payable upfront along with the loan application and the balance PF plus service tax is payable before loan disbursement. Please note that the PF paid by you is non-refundable.</p>
<p>For delayed instalment on account of cheque bounce or dishonoured SI</p>	<p>₹250 per instance</p>
<p>Penal interest on the delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI</p>	<p>Additional 2% over and above the existing interest rate on your loan account will be charged for the overdue amount.</p>
<p>Annual fee (only applicable for SmartLAP)</p>	<p>1% of limit outstanding⁸, payable on each loan anniversary⁷ till the loan is completely repaid.</p>
<p>ਏਲਏਪੀ/ਸਮਾਰਟ ਏਲਏਪੀ</p>	
<p>ਪ੍ਰੋਸੇਸਿੰਗ ਫੀ (ਪੀਏਫ)</p>	<p>ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਫੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੁਲ 1% ਜਾਂ ₹10,000 ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ, ਸੇਵਾ ਕਰ ਸਹਿਤ ਆਪਣੀ ਪੀਏਫ ਦੇ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ। ਆਪਣੇ ਫਿਕਸ ਦੋ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ : ₹ 5000 ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਕਰ ਅਗਲੇ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਕੁਝ ਵਧੇਰੇ ਦੇ ਨਾਲ। ਆਪਣੇ ਫਿਕਸ ਦਰ ਦੇ ਸਾਥ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਫੀ ਏਲਏਪੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਸੇਵਾਕਰ ਵੀ ਦੇਣੇ ਹਨ। ਕੁਝ ਧਿਆਨ ਦੇਣਾ ਕਿ ਆਪਣੇ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੀਏਫ ਅਪ੍ਰਤਿਦੇਯ ਹੈ।</p>
<p>ਚੈਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਏਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਨ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਲਈ</p>	<p>₹ 250 ਹਰ ਅਕਸਰ ਪਰ</p>
<p>ਚੈਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਕਾਰਨ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਪਰ ਦੰਡਾਤਮਕ ਬਿਆਜ</p>	<p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਫੀ ਦੇ ਲਈ ਆਪਣੇ ਫੀ ਖਰਚੇ ਪਰ ਮੌਜੂਦਾ ਬਿਆਜ ਦਰ ਪਰ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਉੱਪਰ 2% ਅਧਿਕਾਰਤ ਵਿਆਜ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।</p>
<p>ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਸ਼ੁਲਕ (ਸਿਰਫ ਸਮਾਰਟ ਏਲਏਪੀ ਪਰ ਲਾਗੂ)</p>	<p>ਲਿਮਿਟ ਆਊਟਸਟੈਂਡਿੰਗ⁸ ਦਾ 1%, ਜੋ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਪੂਰੇ ਭੁਗਤਾਨ ਤਕ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਹਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕੀ (ਏਨੀਵਰਸਰੀ) ਪਰ ਦੇਣ</p>
<p>ਐਲਏਪੀ / ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ</p>	
<p>ਪ੍ਰੋਸੇਸਿੰਗ ਫੀ (ਪੀ ਐਫ)</p>	<p>ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਰਿਣ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੁਲ 1% ਜਾਂ 10,000 ਰੁ. , ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ, ਸੇਵਾ ਕਰ ਦੇ ਨਾਲ ਪੀਐਫ ਦੇ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ। ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲੋਂ ਫੀਸ ਚੈੱਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੀਜ਼ ਜਾਣਗੀ : 5,000 ਰੁ. ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਕਰ ਅਗਲੇ ਰੁਪਏ ਦੇ ਨਾਲ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਣ ਵਿਤਰਣ ਦੇ ਪਹਿਲੇ ਬਕਾਇਆ ਪੀਐਫ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸੇਵਾ ਕਰ ਵੀ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੈ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੀਐਫ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।</p>
<p>ਚੈੱਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣ ਤੇ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਐਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਨ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ</p>	<p>ਹਰ ਮੌਕੇ ਤੇ ₹ 250</p>
<p>ਚੈੱਕ ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨਾਦਰਿਤ ਸਥਾਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ (ਐਸਆਈ) ਦੇ ਕਾਰਨ ਵਿਲੰਬਿਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ ਜੁਰਮਾਣੇ ਦੇ ਰੁਪਏ ਵਿਆਜ</p>	<p>ਓਵਰਡਿਊ ਰਾਸ਼ੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਖਾਤੇ ਤੇ ਵਰਤਮਾਨ ਵਿਆਜ ਦਰ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਉੱਪਰ 2% ਅਧਿਕਾਰਤ ਵਿਆਜ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।</p>
<p>ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਸ਼ੁਲਕ (ਸਿਰਫ ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ ਤੇ ਲਾਗੂ)</p>	<p>ਲਿਮਿਟ ਆਊਟਸਟੈਂਡਿੰਗ⁸ ਦਾ 1%, ਜੋ ਰਿਣ ਦੇ ਪੂਰੇ ਭੁਗਤਾਨ ਤਕ ਰਿਣ ਦੀ ਹਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕੀ (ਐਨੀਵਰਸਰੀ) ਤੇ ਦੇਣ ਯੋਗ</p>
<p>Prepayment charges</p>	
<p>For floating rate LAP and Smart LAP</p>	
<p>For LAP and Smart LAP</p>	<p>NIL</p>
<p>ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਸ਼ੁਲਕ</p>	
<p>ਫਲੋਟਿੰਗ ਰੇਟ ਏਲਏਪੀ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਏਲਏਪੀ ਦੇ ਲਈ</p>	
<p>ਏਲਏਪੀ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਏਲਏਪੀ ਦੇ ਲਈ</p>	<p>ਕੁਝ ਨਹੀਂ</p>
<p>ਪੂਰਵ - ਭੁਗਤਾਨ ਸ਼ੁਲਕ</p>	
<p>ਫਲੋਟਿੰਗ ਰੇਟ ਐਲਏਪੀ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ ਲਈ</p>	
<p>ਐਲਏਪੀ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ ਲਈ</p>	<p>ਸਿਫਰ</p>
<p>Prepayment charges (LAP) (Applicable if Fixed Rate is offered)</p>	
<p>Upto 25% of the outstanding loan amount once in every financial year</p>	<p>NIL</p>
<p>For amount in excess of 25% of the outstanding loan amount or more than one prepayment</p>	<p>4% of prepayment amount</p>
<p>ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਸ਼ੁਲਕ (ਏਲਏਪੀ)(ਸਥਾਈ ਦਰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਹੋਣੇ ਪਰ ਲਾਗੂ)</p>	
<p>ਆਊਟਸਟੈਂਡਿੰਗ ਦਾ 25% ਤਕ, ਹਰ ਵਿਥੀਯ ਵਰਸ਼ੇ ਮੈਂ ਏਕ ਵਾਰ</p>	<p>ਕੁਝ ਨਹੀਂ</p>
<p>ਬਕਾਇਆ ਫੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣੇ ਜਾਂ ਏਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਦੇ ਲਈ</p>	<p>ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਫੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 4%</p>
<p>ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਸ਼ੁਲਕ (ਐਲਏਪੀ) (ਤਦੋਂ ਹੀ ਲਾਗੂ ਜਦੋਂ ਸਥਾਈ ਦਰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ)</p>	
<p>ਲਿਮਿਟ ਆਊਟਸਟੈਂਡਿੰਗ⁸ ਦਾ 25% ਤਕ, ਹਰ ਵਿੱਤ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਏਕ ਵਾਰੀ</p>	<p>ਕੁਝ ਨਹੀਂ</p>
<p>ਲਿਮਿਟ ਆਊਟਸਟੈਂਡਿੰਗ⁸ ਦਾ 25% ਤੋਂ ਵੱਧ ਏਕ ਵਾਰੀ ਲਈ ਜਾਂ ਏਕ ਵਾਰੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ</p>	<p>ਪ੍ਰੀਪੇਮੈਂਟ ਫੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 4%</p>

Note:

- 1) The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your loan interest rate.
- 2) Prepayment is permitted after a minimum of 6 months following the loan disbursement. For processing prepayment requests, you are required to send, a **written instruction** communicating your desire to prepay and intent of wanting to reduce either of the loan tenure or EMI. In absence of a clear instruction, we will by default reduce the loan tenure. In case excess funds are received towards the loan account **without any written instructions** from the customer, for SmartLAP, the amount will be credited to the SmartLAP account which will impact the available balance in the account. However for LAP, such excess amounts will be apportioned towards the principal amount of the loan.
- 3) We do not offer fixed rate option for SmartLAP.
- 4) Switching is not permitted from LAP to SmartLAP and vice versa.

⁷Loan anniversary is the day and month on which the loan was disbursed. Example: If your loan was disbursed on 20 May 2012. Then every year 20 May will be the loan anniversary.

⁸Limit outstanding means the principal portion (limit defined on system) that is outstanding as on that day. This does not include any interest or principal portion of the ledger balance which is overdue. The limit is reduced on a monthly basis in line with the expected principal payment.

टिप्पणी:

- 1) 1 जुलाई 2010 के बाद आपके अस्थिर दर ऋण (फ्लोटिंग रेट लोन) पर ब्याज दर बैंक की आधार दर से संबद्ध की गई है। आधार दर में किसी भी संशोधन का प्रभाव आपकी ऋण ब्याज दर पर भी पड़ेगा।
2. ऋण संवितरण के बाद न्यूनतम 6 माह पश्चात पूर्वभुगतान की अनुमति दी जाती है। पूर्वभुगतान अनुरोधों के प्रसंस्करण के लिए, ग्राहकों को एक लिखित निर्देश भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के इरादे को सूचित कर रहा हो। स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे। ग्राहक द्वारा स्मार्ट एलएपी के लिए, पूर्वभुगतान करने के किसी लिखित निर्देशों के बिना, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट एलएपी खाते में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी। हालांकि संपत्ति पर ऋण (एलएपी) के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी।
3. स्मार्ट एलएपी के लिए हम स्थाई दर का विकल्प प्रस्तावित नहीं करते हैं।
- 4) एलएपी से स्मार्टएलएपी पर और इसके विपरीत बदलने की अनुमति नहीं है।

⁷लोन एनिवर्सरी वह दिन और महीना है जब कर्ज का संवितरण किया गया था। उदाहरण: यदि आपके कर्ज का संवितरण 20 मई, 2012 को किया गया था तो लोन एनिवर्सरी हर वर्ष 20 मई को होगी।

⁸ लिमिट आउटस्टैंडिंग का अर्थ है वह मूल भाग (लिमिट की परिभाषा सिस्टम पर दी गई है) जो उस दिन बकाया हो। इसमें कोई ब्याज या लेजर बैलेंस का प्रमुख हिस्सा जो अतिदेय है शामिल नहीं है। सीमा आशातीत मूल भुगतान के समान मासिक आधार पर घटा दी गई है।

टिपणी :

1. 1 जुलाई 2010 के बाद आपका उधार अमराठी दर के रिटर्न के विचार कर नुं बैंक की आधार दर नाल जेडिआ गिआ है। आधार दर विच किमे पूकार के संशोधन का असर उधार विचार कर के ही होएगा।
2. रिटर्न दर की तारीख से 6 महीने के बाद पुरव - भुगतान की अनुमति दी जाती है। पुरव - भुगतान के निवेदन की पुष्टि लगी, गहक नुं एक लिखित निर्देश भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के इरादे को सूचित कर रहा हो। स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे। ग्राहक द्वारा स्मार्ट एलएपी के लिए, पूर्वभुगतान करने के किसी लिखित निर्देशों के बिना, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट एलएपी खाते में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी। हालांकि संपत्ति पर ऋण (एलएपी) के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी।
3. स्मार्ट एलएपी के लिए हम स्थाई दर का विकल्प प्रस्तावित नहीं करते हैं।
4. एलएपी से स्मार्टएलएपी पर और इसके विपरीत बदलने की अनुमति नहीं है।

⁷लोन एनिवर्सरी वह दिन और महीना है जब कर्ज का संवितरण किया गया था। उदाहरण: यदि आपके कर्ज का संवितरण 20 मई, 2012 को किया गया था तो लोन एनिवर्सरी हर वर्ष 20 मई को होगी।

⁸ लिमिट आउटस्टैंडिंग का अर्थ है वह मूल भाग (लिमिट की परिभाषा सिस्टम पर दी गई है) जो उस दिन बकाया हो। इसमें कोई ब्याज या लेजर बैलेंस का प्रमुख हिस्सा जो अतिदेय है शामिल नहीं है। सीमा आशातीत मूल भुगतान के समान मासिक आधार पर घटा दी गई है।

Service charges for all products

Request for copy of property documents held with the Bank	₹500
Request for change of EMI date, rescheduling of loans (increase/decrease in EMI/tenure)	₹300
Request for daily interest calculation details	₹300
Request for duplicate amortisation schedule	₹300
Request for duplicate copy of welcome pack (amortisation schedule plus facility advice letter plus list of documents)	₹300
Re-pricing request for an active account	0.5% of the outstanding loan amount

Request for change of Standing Instructions, change of repayment mode (cheque swap charges)	₹500
Copy of track record	₹250 per statement
Copy of Credit Information Report (CIR)	₹50
सभी उत्पत्तियों के लिए सेवा प्रभार	
बैंक द्वारा रखे गए संपत्ति के दस्तावेज की प्रति के लिए अनुरोध	₹500
मासिक किस्त की तारीख में बदलाव, कर्जों की पुनर्चना (रिशेड्यूलिंग) (मासिक किस्त/अवधि को बढ़ाने/घटाने) के लिए अनुरोध	₹300
दैनिक ब्याज गणना के विवरण के लिए अनुरोध	₹300
किस्त रचना की दूसरी प्रति के लिए अनुरोध	₹300
वेलकम पैक की दूसरी प्रति (किस्त रचना, फेसिलिटी एडवाइस पत्र, साथ में दस्तावेजों की सूची) के लिए अनुरोध	₹300
सक्रिय खाते की रि-प्राइजिंग के लिए अनुरोध	कर्ज की बकाया राशि का 0.5%
खड़े निदेशों में परिवर्तन, पुनर्भुगतान मोड में परिवर्तन के लिए अनुरोध (चेक सवैप चार्ज)	₹500
ट्रैक रिकॉर्ड की प्रति	₹250 प्रति स्टेटमेंट
क्रेडिट इन्फॉर्मेशन रिपोर्ट (सीआईआर) की प्रति	₹50
सारे उतपत्तियों लਈ सेवा शुल्क	
बैंक द्वारा रॉपे गये संपत्ति के दस्तावेज की प्रति लਈ निवेदन	₹500
मासिक किस्त की तारीख में बदलाव, कर्जों की पुनर्चना (मासिक किस्त / अवधि में वृद्धि / घटाव) लਈ निवेदन	₹300
दैनिक ब्याज गणना के विवरण के लिए निवेदन	₹300
किस्त रचना की दूसरी प्रति लਈ निवेदन	₹300
वेलकम पैक की दूसरी प्रति (किस्त रचना, फेसिलिटी एडवाइस पत्र, साथ में दस्तावेजों की सूची) लਈ निवेदन	₹300
सीआईआर की प्रति लਈ निवेदन	₹250 प्रति स्टेटमेंट
क्रेडिट इन्फॉर्मेशन रिपोर्ट (सीआईआर) की प्रति	₹50
Legal/Other charges	
Legal charges:	
Expenses incurred on proceedings under SARFAESI Act/proceedings under Section 138 of NI Act and/or other litigation on the account	As per actuals applicable to an overdue/ delinquent account
Other charges:	
Other incidental charges and expenses will be levied to cover the costs, charges, expenses, lawyers' charges and/or cost incurred on the litigation/any legal matter in relation to your loan and all other cost that may have been incurred in connection with recovery of dues from delinquent accounts	As per actuals applicable to an overdue/ delinquent account
कानूनी/अन्य शुल्क	
कानूनी शुल्क:	
SARFAESI ऐक्ट की कार्यवाही / एनआई ऐक्ट की धारा 138 के अंतर्गत की गई मुकदमेबाजी और/या इस संबंध में अन्य कानूनी मामलों में की गई कार्यवाही	किसी ओवरड्यू/डिलिक्वेंट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च
अन्य शुल्क:	
अन्य आकस्मिक शुल्क और व्यय, आपके ऋण के संबंध में लागतों, शुल्कों, व्ययों, वकीलों के शुल्क और/या अभियोग/किसी कानूनी मामले पर खर्च की गई लागत और वे सभी अन्य लागत जो हो सकती हैं दोषी खातों से बकाया की वसूली के संबंध में व्यय की गई हो, को समाविष्ट करने के लिए लगाए जाएंगे	किसी ओवरड्यू/डिलिक्वेंट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च
कंठुनी / दुजे शुल्क	
कंठुनी शुल्क :	
SARFAESI अधिनियम की कारवाही / एनआई अधिनियम की धारा 138 के अंतर्गत की गई मुकदमेबाजी और/या इस संबंध में अन्य कानूनी मामलों में की गई कार्यवाही	किसी ओवरड्यू/डिलिक्वेंट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च
दुजे शुल्क :	
दुजे आकस्मिक शुल्क अथवा खर्च, उदाहरण के लिए संपत्ति के दस्तावेजों, शुल्कों, व्ययों, वकीलों के शुल्क और/या अभियोग/किसी कानूनी मामले पर खर्च की गई लागत और वे सभी अन्य लागत जो हो सकती हैं दोषी खातों से बकाया की वसूली के संबंध में व्यय की गई हो, को समाविष्ट करने के लिए लगाए जाएंगे	किसी ओवरड्यू/डिलिक्वेंट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च

Note:

Please be advised that applicable Indirect Taxes including Service Tax/Cess and any other amount liable to tax under prevailing indirect tax laws would be recovered on all our fees and charges.

Charges are applicable for relevant services, for the associated savings/current account. Please refer to the Tariff Schedule for such accounts displayed on www.hsbc.co.in for details.

We reserve the right to vary charges or fees from time to time by giving you prior notice of not less than 30 days for any variation affecting fees and charges under our control or affecting your liabilities or obligations or for such reasonable period as we may specify in the case of other variations. We will immediately update, on our website, any changes to the tariff.

If we have made any change without notice, we will notify the change within 30 days. If such change is to your disadvantage, you may within 60 days of the notice, close your account without having to pay any prepayment charge.

We would not be bound by a month's notice for change in interest rates or any charge levied as a result of regulatory requirements.

टिप्पणी:

कृपया ध्यान दें कि सेवा कर/उपकर और प्रचलित अप्रत्यक्ष कर कानूनों के अंतर्गत कर योग्य कोई अन्य राशि सहित लागू अप्रत्यक्ष कर हमारे सभी शुल्कों और प्रभारों पर वसूल किया जाएगा. प्रासंगिक सेवाओं के लिए, संबंधित बचत/चालू खाते के लिए शुल्क लागू है. कृपया इस प्रकार के खातों के लिए टैरिफ अनुसूची को जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर देखें.

हमारे नियंत्रण में शुल्क और प्रभार को प्रभावित करने वाले या आपके दायित्वों या बाध्यताओं को प्रभावित करने वाले किसी भी बदलाव के लिए आपको कम से कम 30 दिनों की या ऐसी उचित अवधि के लिए जैसा हम अन्य बदलावों की स्थिति में निर्दिष्ट कर सकते हैं, पूर्व सूचना देकर समय-समय पर शुल्क और प्रभारों में बदलाव का अधिकार हमारे पास सुरक्षित है. टैरिफ में कोई भी परिवर्तन हम तुरंत हमारी वेबसाइट पर अद्यतन करेंगे.

यदि हमने बिना किसी सूचना के कोई परिवर्तन किया है, तो हम 30 दिनों के भीतर परिवर्तन के बारे में सूचित करेंगे. यदि ऐसा परिवर्तन आपके लिए हानिकारक हो, तो आप सूचना के 60 दिनों के भीतर, बिना कोई पूर्वभुगतान शुल्क का भुगतान किए अपना खाता बंद कर सकते हैं.

हमें ब्याज दरों में या नियामक आवश्यकताओं के परिणामस्वरूप लगाए गए किसी प्रभार में बदलाव के लिए एक माह की सूचना द्वारा बाध्य नहीं किया जाएगा.

पिआन दिउ :

किरपा करके पिआन दिउ कि सेवा कर / उपाकर अउते पूरुलिउ अमिपे कर कठुनां दे उउउ कर ढेग केडी हेर राग्री सडेउ ललगु अमिपे कर सडे सारे डीसां अउते सुलकां उे वसुल कीडा जायेगा। पूरुसंगिक सेवावां लडी, संधिपिउ बचत / चालू खाते लडी सुलक ललगु है। किरपा करके इस उरुं दे धाउतां लडी दर सुची दी जाणकारी लडी www.hsbc.co.in उे देखे।

साडे निरुडू विच डीसां अउते सुलकां उे पूरुवाउिउ करन वाले जां उउाडीसां जिसेवाडीसां अउते बंधिसां उे पूरुवाउिउ करन वाले किसे डी बचलाअ उउाडू षट उे षट 30 दिनां दी जां उिगे जिडी उिउिउ अडधी लडी, जिसे कि असी उुजे बचलावां दे माभले विच निरुडेसिउ कर सके दे हां, पूरुव सुचना दे के समे - समे उे डीसां अउते सुलकां विच बचलाअ दा अधिकां साडे केल सुरंधिअउ है। सुची विच किसे डी बचलाअ उे असी उरुंर अपडी वैषसाउिउ उे अपडेउ करंगे।

नेकर असी बगैर किसे पूरुव सुचना दे केडी बचलाअ कीडा है, उां असी 30 दिनां दे अंदर बचलाअ दे घारे विच सुचिउ करंगे। नेकर इस उरुं दा बचलाव उउाडे लडी हाणीकारक है, उां उुसी सुचना दे 60 दिनां दे अंदर, बगैर किसे पूरुव - उुगउान दा उुगउान कीडे आपणा धाउा बंध कर सके दे है।

साडू विआस दरं विच जां निजाभक नरुउरउां दे नडीजे दे रूपविच लगाए गडे किसे सुलक विच बचलाव लडी उिक महीने दी सुचना दुआरा मसुभर नही कीडा जायेगा।

2. Interest

- On a monthly basis, you would be required to repay the principal amount of the loan and interest on the loan at the rate as set out in the agreement
- Interest on your loan accrues on a daily basis and needs to be paid on due dates as set out in the agreement/facility advice letter
- If your EMI date falls on a Sunday/public holiday, your interest will be calculated inclusive of that day and debited on the next working day
- Floating rate loans are linked to our Base Rate (BR) which is subject to change at any point of time, at our sole discretion. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your interest rate
- Your SmartLAP/Smart Home account can be used for other regular banking transactions. Excess funds over and above the EMI deposited by you into the account will result in savings on interest as the account will compute interest only on the net debit/ledger balance on a daily basis. This interest offset enables you to reduce the interest paid and thereby resulting in a reduced tenure of the loan

2. ब्याज

- एक मासिक आधार पर, आपको ऋण की मूल राशि और ऋण पर ब्याज, अनुबंध में निश्चित की गई दर पर पुनः लौटाने की आवश्यकता होगी.
- आपके ऋण पर ब्याज दैनिक आधार पर अर्जित होता है और इसके नियत तिथि पर भुगतान किए जाने की आवश्यकता होती है जो कि अनुबंध/सुविधा परामर्श पत्र में निर्धारित किया गया है.
- यदि आपकी ईएमआई की तिथि किसी रविवार/सार्वजनिक अवकाश पर आती है, तो आपके ब्याज की उस दिन को मिलाकर गणना की जाएगी और उसे अगले कार्य दिवस पर आहरित कर लिया जाएगा.
- अस्थायी दर ऋण हमारी अधार दर (बीआर) से जुड़े हैं जो कि हमारे विवेक पर किसी भी समय परिवर्तन के अधीन है. आधार दर में किसी संशोधन का भी आपकी ब्याज दर पर प्रभाव पड़ता है.
- आपके स्मार्ट एलएपी/स्मार्ट होम खाते का उपयोग अन्य नियमित बैंकिंग लेनदेन के लिए किया जा सकता है. आपके द्वारा खाते में जमा ईएमआई पर या उसके ऊपर अतिरिक्त राशि का परिणाम ब्याज पर बचत के रूप में होगा क्योंकि खाते में ब्याज की गणना दैनिक आधार पर सिर्फ कुल डेबिट/लेजर बैलेंस पर की जाएगी. ब्याज का समायोजन आपको भुगतान किए गए ब्याज को कम करने में सक्षम बनाता है और इस तरह इसका परिणाम ऋण की कम अवधि के रूप में होता है.

2. विआस

- उिक मासिक आधार उे, उउाडू रिउ दी मुल राग्री अउते रिउ उे विआस, अठुधप विच निरुसिउ कीडी गडी दर उे वापस करन दी नरुउरउ हेयेगी।

- ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੈਨਿਕ ਆਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਅਨੁਬੰਧ / ਸੁਵਿਧਾ ਸਲਾਹ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਜੇਕਰ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਐਤਵਾਰ / ਸਾਰਵਜਨਿਕ ਛੁੱਟੀ ਦੇ ਦਿਨ ਹੈ, ਤਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਉਸ / ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਿਨ (ਨਾਂ) ਨੂੰ ਮਿਲਾ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਏਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਤੇ ਚੜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ।
- ਤੁਹਾਡੀ ਅਸਥਾਈ ਦਰ ਰਿਣ ਨੂੰ ਆਧਾਰ ਦਰ (ਬੀਆਰ) ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਸਾਡੇ ਸਵੈ ਨਿਰਣੈ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਦੀ ਵੀ ਬਦਲਿਆ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਬੇਸ ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਦਾ ਅਸਰ ਤੁਹਾਡੀ ਵਿਆਜ ਦਰ ਤੇ ਵੀ ਹੋਏਗਾ।
- ਤੁਹਾਡੇ ਸਮਾਰਟ ਐਲੇਪੀ / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਖਾਤੇ ਦਾ ਇਸਤੇਮਾਲ ਦੂਜੇ ਨਿਯਮਿਤ ਬੈਂਕਿੰਗ ਵਿਵਹਾਰਾਂ ਲਈ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਅਲਾਵਾ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਭਰੀ ਹੋਈ ਅਧਿਕ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਕਾਰਣ ਵਿਆਜ ਵਿੱਚ ਬਚਤ ਹੋਏਗੀ ਕਿਉਂਕਿ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਵਿਆਜ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੈਟ ਬੈਲੈਂਸ / ਲੇਜ਼ਰ ਬੈਲੈਂਸ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਦੈਨਿਕ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਇਹ ਵਿਆਜ ਗਾਹਕ ਨੂੰ ਭਰੇ ਹੋਏ ਵਿਆਜ ਨੂੰ ਘੱਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਕ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸਦੇ ਨਾਲ ਰਿਣ ਦੀ ਅਵਧੀ ਵੀ ਘੱਟ ਹੋਜਾਂਦੀ ਹੈ।

Changes in the rate of interest

Your floating interest rate loan is linked to our Base Rate (BR). Any change in the BR would also have an impact on your rate of interest of your loan.

ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਮੈਂ ਪਰਿਵਰਤਨ

ਆਪਕਾ ਅਥਵਾਈ ਬਿਆਜ ਦਰ ਫ਼ਰਮ ਹਮਾਰੀ ਆਧਾਰ (ਬੀਆਰ) ਦਰ ਸੇ ਜੁਡਾ ਹੁਆ ਹੈ. ਬੀਆਰ ਮੈਂ ਕੋਏ ਖ਼ੀ ਪਰਿਵਰਤਨ ਆਪਕੇ ਫ਼ਰਮ ਪਰ ਆਪਕੇ ਬਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਕੋ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇਗਾ.

ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ

ਗਾਹਕ ਦੇ ਅਸਥਾਈ ਦਰ ਰਿਣ ਨੂੰ ਸਾਡੀ ਆਧਾਰ ਦਰ (ਬੀਆਰ) ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਬੀਆਰ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਦਾ ਅਸਰ ਤੁਹਾਡੀ ਵਿਆਜ ਦਰ ਤੇ ਵੀ ਹੋਏਗਾ।

Date of EMI payment

Your EMI date would be either the 1st or the 15th of every month following the month of disbursement. For loans disbursed between the 1st and the 15th, the EMI would fall on the 1st of the next month and for loans disbursed between the 15th and the 31st of the month, the EMI would fall on the 15th of the next month.

ਏਐਮਆਈ ਕੇ ਖ਼ੁਗਤਾਨ ਦੀ ਤਿਥਿ

ਆਪਕੇ ਏਐਮਆਈ ਕੀ ਤਿਥਿ ਸੰਕਿਰਣ ਕੇ ਮਾਹ ਕੇ ਬਾਦ ਹਰ ਮਾਹ ਕੀ ਯਾ ਤੋ ਪਹਲੀ ਯਾ 15ਵੀਂ ਤਿਥਿ ਹੋਗੀ. ਪਹਲੀ ਔਰ 15 ਵੀਂ ਤਿਥਿ ਕੇ ਬੀਚ ਕਿਰਿਰਿ ਫ਼ਰਮ ਕੇ ਲਿਏ, ਏਐਮਆਈ ਅਗਲੇ ਮਾਹ ਕੀ ਪਹਲੀ ਤਿਥਿ ਪਰ ਦੇਯ ਹੋਗੀ ਔਰ ਮਾਹ ਕੀ 15ਵੀਂ ਸੇ 31ਵੀਂ ਤਿਥਿ ਕੇ ਸਥਯ ਕਿਰਿਰਿ ਫ਼ਰਮ ਕੇ ਲਿਏ, ਏਐਮਆਈ ਅਗਲੇ ਮਾਹ ਕੀ 15ਵੀਂ ਤਿਥਿ ਪਰ ਦੇਯ ਹੋਗੀ.

ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ

ਤੁਹਾਡੀ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਰਿਣ ਵਿਤਰਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਦੇ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਜਾਂ 15 ਵੀਂ ਹੋਏਗੀ। ਜਿਹੜੇ ਰਿਣਾਂ ਦਾ ਵਿਤਰਣ ਪਹਿਲੀ ਤੋਂ 15 ਵੀਂ ਤਾਰੀਖ ਦੇ ਵਿੱਚ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਅਗਲੇ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਤਾਰੀਖ ਹੋਏਗੀ ਅਤੇ ਜਿਹੜੇ ਰਿਣਾਂ ਦਾ ਵਿਤਰਣ 15 ਵੀਂ ਤੋਂ 31 ਵੀਂ ਤਾਰੀਖ ਦੇ ਵਿੱਚ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਅਗਲੇ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 15 ਵੀਂ ਤਾਰੀਖ ਹੋਏਗੀ।

3. Conditions for disbursement

- We may disburse the quantum of loan in lump sum or in instalments, at our own discretion depending on whether the property is under construction or complete in all respects or existing for a certain number of years as acceptable to our internal policies
- We would also be at liberty to disburse the loan amount directly to the builder/seller/society as the case may be and also as requested/specified/directed by you. We will not be responsible/liable in any manner whatsoever for any delay from your side in providing such request/specification/direction. You will not claim any costs, charges and expenses in relation to any non-disbursement by us, due to any such delay from your side. If you authorise us to handover the disbursement proceeds to the aforesaid persons directly, then after such disbursement as per your instructions, we will be discharged from our liability to make the disbursement
- We would be free to stop disbursements of further instalments, on happening of any of the events which will affect the security created in any way, i.e. due to stoppage of construction, delay in construction, litigation, acquisition, requisition, reduction in the value of the security offered, on happening of any events as stipulated in the loan agreement under the heading 'Events of default' or for any other reason as deemed fit by the Bank
- Disbursements under the loan shall be made subject to fulfilment and compliance with the terms and conditions of the agreement for loan and furnishing of all other standard documents and writings executed by you and as specified by the Bank, including the following:
 - a. No event of default has occurred or is subsisting.
 - b. You furnishing an evidence that the disbursement requested by yourselves is required for the purpose for which the loan was initially approved.
 - c. You furnishing such documents, evidences and writings as may be required in connection with the requested disbursement.
 - d. No circumstances shall have occurred which in our opinion, may make it impossible for you to fulfil the obligations under documents executed or under the terms and conditions of the agreement for loan or other standard documents executed by you for availing of the loan.
 - e. You delivering the evidence to our satisfaction that all consents, approvals and permissions required to avail of the loan and to comply with all documentation related to availing of the loan including creation of security, is completed.
 - f. You need to insure the property with an insurance company, against loss by fire, earthquake, floods and other damages, with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India, as the beneficiary. You are required to furnish copy of the insurance policy with respect to the property(ies) endorsed in favour of HSBC as the financier/mortgagee.
- The disbursement shall be deemed to have been made to you on the date of the cheque or the payment advice, as the case may be, under which such disbursement shall have been made irrespective of the date on which the disbursement

may have been received by you. Therefore, the interest on the loan shall accrue in favour of HSBC, from the date of the cheque/payment advice/pay order/transfer by us, as the case may be, irrespective of the time taken by you for the transit/ collection/realisation of the same

- In cases of under construction properties, we shall have the discretion to disburse the loan without any conditions, however, we may exercise our discretion to disburse in certain circumstances, only after the construction/improvement of such property has commenced and you producing documentary proof to us. We shall make disbursements in stages as per the progress of work, in terms of our internal norms and guidelines. You shall not hold us responsible for any delay in the construction/giving possession of/completion of the property by the developer/builder/society to yourselves or for quality, condition, fitness of the property even if we may have approved/sanctioned any facilities to such developer/promoter/builder/ development authority or given you any information about such promoter/property/builder/development authority. You shall have to abide by all its obligations as required in case of availing of loan for an under construction property.

3. संवितरण के लिए शर्तें

- हम अपने स्वयं के विवेक पर ऋण की मात्रा एकमुश्त या किस्तों में वितरित कर सकते हैं, यह इस बात पर निर्भर करता है कि संपत्ति सभी मामलों में निर्माणाधीन है या पूरी हो गई है या निश्चित वर्षों के लिए विद्यमान है जैसा भी हमारी आंतरिक पॉलिसियों के लिए स्वीकार्य हो।
- हम निर्माता/विक्रेता/समाज को, जैसी भी स्थिति हो, और जैसा भी आपके द्वारा अनुरोध/निर्दिष्ट/निर्देशित किया गया हो, ऋण राशि सीधे ही वितरित करने के लिए स्वतंत्र होंगे। हम आपकी तरफ से ऐसा अनुरोध/विनिर्देशन/निर्देशन प्रदान करने में किसी भी तरह के विलंब के लिए जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होंगे। आपकी तरफ से किए गए ऐसे विलंब के कारण, हमारे द्वारा कोई वितरण न होने के संबंध में किसी लागत, शुल्क और व्ययों का आप दावा नहीं करेंगे। यदि आप हमें संवितरण आय को उक्त व्यक्तियों को सीधे सौंपने के लिए अधिकृत करते हैं, तब आपके निर्देशानुसार इस प्रकार के संवितरण के बाद, हम संवितरण करने के हमारे दायित्व से मुक्त हो जाएंगे।
- किसी भी ऐसी घटना के घटित होने पर, जो बनाई गई सुरक्षा को किसी भी तरह प्रभावित करेगी, जैसे निर्माण में रुकावट, निर्माण में देरी, मुकदमेबाजी, अधिग्रहण, प्रार्थना, प्रस्तावित सुरक्षा के मूल्य में कमी, या किसी ऐसी घटना के घटित होने पर जैसा कि ऋण अनुबंध में "डिफ़ाल्ट की घटनाएँ" शीर्षक से नियत किया गया है, या किसी अन्य कारण के जैसा कि बैंक द्वारा उचित समझा जाए, हम आगे की किस्तों के संवितरण को रोकने के लिए स्वतंत्र होंगे।
- ऋण के तहत संवितरण, ऋण के अनुबंध के नियमों और शर्तों की पूर्ति और अनुपालन के अधीन और सभी अन्य मानक प्रलेखों और आपके द्वारा संपादित लेखन के प्रस्तुत करने पर व जैसा कि बैंक द्वारा निर्दिष्ट हो, किया जाएगा। जिनमें निम्नांकित बातें शामिल होंगी :

अ. भुगतान न करने की घटना न तो पूर्व में हुई हो, न ही चल रही हो।

ब. आप एक साक्ष्य प्रस्तुत करते हैं कि आपके स्वयं के द्वारा माँगा गया संवितरण उसी उद्देश्य के लिए आवश्यक है जिसके लिए प्रारंभ में ऋण स्वीकृत किया गया था।

स. आवेदित संवितरण के संबंध में ग्राहक द्वारा समुचित दस्तावेज, प्रमाण और लिखा-पढी व अन्य प्रमाण का प्रस्तुतिकरण, जो इस संबंध में आवश्यक होंगे।

द. ऐसा कोई भी मामला न हुआ हो जो एचएसबीसी की नजर में कर्ज लेने के लिए कर्ज के अनुबंध के तहत व दिए गए अन्य मानक दस्तावेजों के कारण ग्राहक के लिए अपनी जिम्मेदारी निभाने को असंभव करते हों

क. आप हमारी संतुष्टि के लिए साक्ष्य दे रहे हैं कि ऋण प्राप्त करने के लिए और सुरक्षा निर्माण सहित ऋण प्राप्ति से संबंधित सभी प्रलेखन के अनुपालन के लिए सभी सहमतियाँ, अनुमोदन और अनुमतियाँ प्राप्त कर ली गई हैं।

ख. आपको संपत्ति को आग, भूकंप, बाढ़ और अन्य क्षतियों के लिए किसी बीमा कम्पनी से बीमित कराए जाने की ज़रूरत है जहाँ 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' लाभांशों के रूप में है। आपको फायनेंसर/रेहनदार के रूप में एचएसबीसी के पक्ष में समर्थित संपत्ति(यों) के संदर्भ में बीमा पॉलिसी की प्रति प्रस्तुत करने की ज़रूरत है।

- संवितरण आपको चेक या पेमेंट एडवाइस, जो भी स्थिति हो, उस तिथि को कर दिया गया समझा जाएगा, जिसके तहत ऐसा वितरण उस तिथि पर ध्यान दिए बगैर किया जाएगा जिस पर आपके द्वारा वितरण प्राप्त किया गया होगा। इसलिए, हमारे द्वारा चेक/पेमेंट एडवाइस/भुगतान आदेश/स्थानांतरण, जो भी स्थिति हो, उसकी तिथि से ऋण पर ब्याज एचएसबीसी के पक्ष में प्राप्त होगा, इस पर ध्यान दिए बगैर कि आपके द्वारा इसके परिगमन/संग्रहण/भुनाने के लिए, कितना समय लिया गया।

- निर्माणाधीन संपत्तियों की स्थितियों में, किसी भी शर्त के बिना ऋण वितरण का विवेक हमारा होगा। हालाँकि, निश्चित परिस्थितियों में वितरण के लिए, ऐसी संपत्ति जिसका निर्माण/सुधार शुरू हो चुका हो और आप हमें इसका प्रलेखी साक्ष्य दें, सिर्फ उसके बाद हम हमारे विवेकाधिकार का प्रयोग कर सकते हैं। हम संवितरण हमारे आंतरिक मानदंडों और दिशा निर्देशों के संदर्भ में कार्य की प्रगति अनुसार चरणों में करेंगे। विकास करने वाले/समर्थक/निर्माता द्वारा आपको संपत्ति के निर्माण/कब्जा देने/पूरा करने में हुई देरी के लिए या संपत्ति की गुणवत्ता, स्थिति, अनुकूलता के लिए आप हमें जिम्मेदार नहीं ठहराएंगे, यहाँ तक कि यदि हमने ऐसे डेवलपर/प्रमोटर/बिल्डर/विकास प्राधिकरण के लिए कोई सुविधा अनुमोदित/स्वीकृत की हो या हमने ऐसे प्रमोटर/बिल्डर/विकास प्राधिकरण के बारे में आपको कोई जानकारी दी हो। एक निर्माणाधीन संपत्ति के लिए ऋण उपलब्ध कराने की स्थिति में जैसी आवश्यकता हो, आपको इसके सभी दायित्वों का पालन करना होगा। डेवलपमेंट एंथॉरिटी को किसी सुविधा के बारे में मान्यता/स्वीकृति दी हो। ग्राहक को निर्माणाधीन संपत्ति पर लिए गए कर्ज के संबंध में अपनी सभी प्रकार की जिम्मेदारी निभानी होगी।

3. विवरण दीर्घा शर्तें

- असी आपने सदैव विवेक से, रिश्ते की भावना से एकमुश्त राशि का वितरण विवरित कर सकेंगे। यह इस बात पर निर्भर करता है कि संपत्ति सारे मामलों में निर्माणाधीन है या पूरी हो गई है या निश्चित वर्षों के लिए विद्यमान है जैसा भी हमारी आंतरिक पॉलिसियों के लिए स्वीकार्य हो।
- असी निरमाता / विक्रेता / समाज नुं, जैसी भी स्थिति हो, और जैसा भी आपके द्वारा अनुरोध/निर्दिष्ट/निर्देशित किया गया हो, ऋण राशि सीधे ही वितरित करने के लिए स्वतंत्र होंगे। हम आपकी तरफ से ऐसा अनुरोध/विनिर्देशन/निर्देशन प्रदान करने में किसी भी तरह के विलंब के लिए जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होंगे। आपकी तरफ से किए गए ऐसे विलंब के कारण, हमारे द्वारा कोई वितरण न होने के संबंध में किसी लागत, शुल्क और व्ययों का आप दावा नहीं करेंगे। यदि आप हमें संवितरण आय को उक्त व्यक्तियों को सीधे सौंपने के लिए अधिकृत करते हैं, तब आपके निर्देशानुसार इस प्रकार के संवितरण के बाद, हम संवितरण करने के हमारे दायित्व से मुक्त हो जाएंगे।
- किसी भी ऐसी घटना के घटित होने पर, जो बनाई गई सुरक्षा को किसी भी तरह प्रभावित करेगी, जैसे निर्माण में रुकावट, निर्माण में देरी, मुकदमेबाजी, अधिग्रहण, प्रार्थना, प्रस्तावित सुरक्षा के मूल्य में कमी, या किसी ऐसी घटना के घटित होने पर जैसा कि ऋण अनुबंध में "डिफ़ाल्ट की घटनाएँ" शीर्षक से नियत किया गया है, या किसी अन्य कारण के जैसा कि बैंक द्वारा उचित समझा जाए, हम आगे की किस्तों के संवितरण को रोकने के लिए स्वतंत्र होंगे।
- ऋण के तहत संवितरण, ऋण के अनुबंध के नियमों और शर्तों की पूर्ति और अनुपालन के अधीन और सभी अन्य मानक प्रलेखों और आपके द्वारा संपादित लेखन के प्रस्तुत करने पर व जैसा कि बैंक द्वारा निर्दिष्ट हो, किया जाएगा। जिनमें निम्नांकित बातें शामिल होंगी :

ਕਾਰਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਸੀਂ ਅੱਗੇ ਦੇ ਵਿਤਰਣ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਸੁਤੰਤਰ ਹੋਵਾਂਗੇ।

- ਰਿਣ ਦੇ ਤਹਤ ਵਿਤਰਣ, ਰਿਣ ਦੇ ਅਨੁਬੰਧ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਅਤੇ ਪਾਲਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਾਨਕ ਪ੍ਰਲੇਖਨ ਅਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਸੰਪਾਦਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸਤੁਤ ਕਰਨ ਤੇ ਅਤੇ ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਹੋਵੇ, ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ, ਜਿਸਦੇ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏਗਾ :
 - ਏ) ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਨਾ ਤੇ ਪਹਿਲੇ ਹੋਈ ਹੋਵੇ, ਨਾ ਹੀ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੋਵੇ।
 - ਬੀ) ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਮਾਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਆਵੇਦਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲਕਸ਼ ਲਈ ਰਿਣ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਉਸੇ ਲਕਸ਼ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ ਇਸਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
 - ਸੀ) ਆਵੇਦਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵਿਤਰਣ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਉਚਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਪ੍ਰਮਾਣ ਅਤੇ ਲਿਖਾ - ਪੜੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਮਾਣਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤੁਤੀਕਰਣ, ਜੋਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣਗੇ।
 - ਡੀ) ਇਹੋ ਜਿਹਾ ਕੋਈ ਮਾਮਲਾ ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ ਜੋ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੀ ਨਜ਼ਰ ਵਿੱਚ ਰਿਣ ਲੈਣ ਲਈ ਰਿਣ ਅਨੁਬੰਧ ਦੇ ਤਹਤ ਅਤੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹੋਰ ਮਾਨਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਕਾਰਣ ਗਾਹਕ ਲਈ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਿਭਾਉਣ ਨੂੰ ਅਸੰਭਵ ਕਰਦੇ ਹੋਣ।
 - ਈ) ਤੁਸੀਂ ਸਾਡੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਇਹ ਪ੍ਰਮਾਣ ਦੇ ਰਹੇ ਹੋਕਿ ਰਿਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨਿਰਮਾਣ ਸਮੇਤ ਰਿਣ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਲੇਖਨ ਦੇ ਪਾਲਨ ਲਈ ਸਾਰੀਆਂ ਸਹਿਮਤੀਆਂ, ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਨੁਮਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।
 - ਐਫ) ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਅੱਗ, ਭੁਚਾਲ, ਹੜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੂਜੇ ਨੁਕਸਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਕੋਲ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਏਗਾ, ਜਿਸਦੇ ਵਿੱਚ ਦਿ ਹਾਂਗਕਾਂਗ ਐਂਡ ਸ਼ੰਘਾਈ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਇੰਡੀਆ ਨੂੰ ਲਾਭਕਰਤਾ ਬਨਾਇਆ ਜਾਏ। ਗਾਹਕ ਨੂੰ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੀ ਪ੍ਰਤਿ ਜਮਾ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਏਗੀ, ਜਿਸਦੇ ਵਿੱਚ ਸੰਪਤੀ (ਆਂ) ਦੇ ਬੀਮੇ ਵਿੱਚ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਫ਼ਾਇਨੈਂਸਰ / ਗਿਰਵੀਕਰਤਾ ਹੋਵੇ।
- ਵਿਤਰਣ ਚੈੱਕ ਜਾਂ ਪੇਮੈਂਟ ਐਡਵਾਇਸ, ਜੋ ਵੀ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਉਸ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸਮਝਿਆ ਜਾਏਗਾ, ਜਿਸਦੇ ਤਹਤ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਿਤਰਣ ਉਸ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦਿੱਤੇ ਬਗੈਰ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ ਜਿਸਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਵਿਤਰਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸਲਈ ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਚੈੱਕ / ਪੇਮੈਂਟ ਐਡਵਾਇਸ / ਪੇਅ ਅੱਡਰ / ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ, ਜੋ ਵੀ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਉਸਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਰਿਣ ਤੇ ਵਿਆਜ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏਗਾ, ਇਸਤੇ ਧਿਆਨ ਦਿੱਤੇ ਬਗੈਰ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੇ ਟ੍ਰਾਂਜਿਟ / ਕਲੈਕਸ਼ਨ / ਨਕਦੀਕਰਣ ਲਈ, ਕਿਨ੍ਹਾ ਸਮਾਂ ਲੀਤਾ ਗਿਆ।
- ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਪਤੀਆਂ, ਰਿਣ ਦੇ ਵਿਤਰਣ ਲਈ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਨੂੰ ਬਗੈਰ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਰਿਣ ਦੇ ਵਿਤਰਣ ਦੀ ਛੂਟ ਹੋਏਗੀ। ਪਰ ਇਸ ਵਿਤਰਣ ਲਈ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਕੁਝ ਖਾਸ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ, ਇਸ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਨਿਰਮਾਣ ਕੰਮ / ਬਿਹਤਰੀ, ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਚੁੱਕੀ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਗਾਹਕ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪ੍ਰਸਤੁਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਦਾ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਆਪਣੀ ਆਂਤਰਿਕ ਨੀਤੀ ਅਤੇ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਰੂਪ, ਚਰਚਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਮਾਣ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣ ਦਾ ਵਿਤਰਣ ਕਰਨਗੇ। ਨਿਰਮਾਣ ਕੰਮ ਵਿੱਚ / ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਲਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰ ਲਈ ਵਿਕਾਸਕਰਤਾ / ਨਿਰਮਾਣਕਰਤਾ / ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਵੀ ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਲਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ, ਕੰਡੀਸ਼ਨ, ਫਿੱਟਨੈਸ ਲਈ, ਗਾਹਕ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਨੂੰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਠਹਿਰਾਏਗਾ, ਭਾਂਵੇ ਹੀ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਨੇ ਇਹੋਜਿਹੇ ਵਿਕਾਸਕਰਤਾ / ਪ੍ਰਮੋਟਰ / ਬਿਲਡਰ / ਡੇਵਲਪਮੈਂਟ ਅਥੋਰਿਟੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਸੁਵਿਧਾ ਦੇ ਬਾਰੇ ਵਿੱਚ ਮਾਣਤਾ / ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਵੇ। ਗਾਹਕ ਨੂੰ ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਪਤੀਆਂ ਤੇ ਲੀਤੇ ਗਏ ਰਿਣ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਸਭ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਨਿਭਾਨਾ ਹੋਏਗਾ।

4. Loan Disbursement

Your pre-approval expires after 120 days post which a fresh pre-approval will have to be sought. The pre-approval may be kept open at the Bank's sole discretion. We may at our sole discretion recall the loan offer/pre-approval at any point of time.

4. ऋण वितरण

आपका पूर्व-अनुमोदन 120 दिनों बाद समाप्त हो जाता है जिसके बाद एक नए पूर्व-अनुमोदन की आवश्यकता होगी। बैंक के स्वयं के विवेक पर पूर्व-अनुमोदन को चालू रखा जा सकता है। किसी भी समय हम अपने स्वयं के विवेकाधिकार पर ऋण प्रस्ताव/पूर्व-अनुमोदन को वापस ले सकते हैं।

4. ਰਿਣ ਦਾ ਵਿਤਰਣ

ਤੁਹਾਡਾ ਪੂਰਵ - ਅਨੁਮੋਦਨ 120 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਸਮਾਪਤ ਹੋਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸਦੇ ਬਾਅਦ ਇਕ ਨਵੇਂ ਪੂਰਵ - ਅਨੁਮੋਦਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋਏਗੀ। ਬੈਂਕ ਦੇ ਸਵੈ ਨਿਰਣੈ ਤੇ ਪੂਰਵ - ਅਨੁਮੋਦਨ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸੱਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੇਲੇ ਅਸੀਂ ਆਪਣੇ ਪੂਰਵ ਵਿਵੇਕ ਤੇ ਇਸ ਰਿਣ ਦੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵ / ਪੂਰਵ - ਅਨੁਮੋਦਨ ਨੂੰ, ਵਾਪਸ ਲੈ ਸੱਕਦੇ ਹਾਂ।

5. Repayment

- You need to repay the loan in monthly instalments on the due date as mentioned in the Facility Advice Letter. You are required to repay the loan EMI through Standing Instruction from your HSBC account/letter of authority to debit your HSBC account
- Your instalment amount would comprise of principal and interest, that are payable in EMIs as set out in the loan agreement/ Facility Advice Letter
- You would be required to pay outstanding balance, if any, pertaining to his loan account (after payment of all instalments) on the last EMI date as notified by us
- You would be required to pay the instalments, irrespective of you utilising any of the loan funds disbursed by HSBC from the loan account as per the disbursal advice signed by yourselves
- You need to ensure that the repayment instrument/instruction is honoured Accordingly, you must ensure that:
 - a. Sufficient funds are available in the designated account to be debited.
 - b. You do not cancel/put stop payment on the cheques/instruments given towards the loan agreement.
 - c. You do not cancel or vary payment arrangement/Standing Instructions (unless required by us) given towards the loan repayment.
 - d. You do not close or change the account on which repayment instrument is drawn (unless you make an alternate arrangement for the repayment as agreeable to us).
- If you do not pay the instalment on or before the relevant due date; the outstanding loan amount and all accrued interest would become immediately due and payable. You would also be liable to pay the fee as set out in the Tariff Sheet.

5. पुनर्भुगतान

- आपको सुविधा परामर्श पत्र में उल्लेखित नियत तिथि पर मासिक किस्तों में ऋण का पुनर्भुगतान करने की आवश्यकता होती है। आपको आपके एचएसबीसी खाते से स्थायी निर्देश/आपके एचएसबीसी खाते से राशि निकालने के लिए प्राधिकरण पत्र के माध्यम से ऋण ईएमआई के पुनर्भुगतान की आवश्यकता होती है।

6. ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਤਾ

- ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਤਾ ਹੋਣ ਤੇ (ਯਾਨੀ ਦੇਣਯੋਗ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇਣਯੋਗ ਤਾਰੀਖ ਤਕ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਏ ਜਾਂ ਅਨੁਬੰਧ ਦੀ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਦਾ ਉਲੰਘਣ ਹੋਣ ਤੇ), ਗਾਹਕ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਸਮੇਂ – ਸਮੇਂ ਤੇ ਡਾਕ, ਫੈਕਸ, ਟੈਲਿਫੋਨ, ਈ-ਮੇਲ, ਐਸਐਮਐਸ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਵਸੂਲੀ ਉੱਦੇਸ਼ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੁਆਰਾ ਯਾਦ ਕਰਵਾਉਣ, ਡਾੱਲੋ- ਅਪਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਸਮਰਣ ਪੱਤਰ ਭੇਜੇ ਜਾਉਣਗੇ। ਇਸ ਉੱਦੇਸ਼ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਿੱਚ ਇੰਡੀਯਨ ਬੈਂਕਸ ਐਸੋਸਿਏਸ਼ਨ (ਆਈਬੀਏ) ਦੀ ਆਚਾਰ – ਸੰਹਿਤਾ ਦਾ ਪਾਲਨ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਿੱਚ ਸਾਡੇ ਦਿਸ਼ਾਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ – ਨਾਲ ਇਕ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਦਾ ਪਾਲਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਆ ਵਿੱਚ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜ ਕੇ ਜਾਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਜਾਕੇ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈ ਕੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਯਾਦ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਸਾਡੀ ਵਸੂਲੀ ਨੀਤੀ ਉਚਿਤ ਵਿਵਹਾਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਭਾਰਤੀਯ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਦੇ ਦਿਸ਼ਾਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਉਸ ਗਾਹਕ ਦੇ ਰਿਣ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਜਿਸਨੇ ਰਿਣ ਸੁਵਿਧਾ ਲੀਤੀ ਹੋਵੇ, ਮਾਸਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਇਨਫਾਰਮੇਸ਼ਨ ਬਿਊਰੋ (ਇੰਡਿਯਾ) ਲਿਮਿਟੇਡ (ਸਿਬਿਲ ਜਾਂ ਸੀਆਈਬੀਆਈਐਲ) ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਲਾਇਸੈਂਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਬਿਊਰੋ ਨੂੰ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੋਂ ਪਤਾ ਚੱਲਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿਛਲੇ ਮਹੀਨੇ ਤਕ ਸਥਿਤੀ ਕੀ ਸੀ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿੱਚ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਰਿਣ ਖਾਤਾ ਨਿਯਮਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਦੋਸ਼ੀ। ਇਹੋਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦੇ ਵੇਲੇ ਜੇਕਰ ਖਾਤਾ ਦੋਸ਼ੀ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਇਸ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਿਯਮਿਤ ਕਰ ਲੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਖਾਤੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਸੰਭਾਵਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਗਲੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦੇ ਵੇਲੇ ਹੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਿਬਿਲ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ, ਗਾਹਕ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਨੂੰ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 30 ਦਿਨਾਂ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਸਿਬਿਲ ਦੇ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵਿਪਰੀਤ ਉਧਾਰੀ ਤੋਂ ਬਚਨ ਲਈ, ਗਾਹਕਾਂ ਨੂੰ ਤਸੱਲੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਰਿਣ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਦੇਣਯੋਗ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਦੇਣਯੋਗ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਸਮੇਂ ਅਨੁਸਾਰ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

7. Prepayment and foreclosure

- You can prepay/foreclose the loan by giving a notice in writing and pay in accordance with our rules of prepayment/foreclose, along with charges if any (Please refer to the Loans – Service Charges and Fees section of our website for more details)
- If you make a prepayment/pay towards foreclosure by cheque, the payment will take effect only when the cheque is cleared
- Your original documents submitted to us, would be returned within 15 days of satisfactorily loan closure, as per the conditions of the loan agreement signed by you

7 ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਪੁਰੋਬੰਧ

- ਆਪ ਲਿਖਿਤ ਮੈਂ ਆਪ ਸੂਚਨਾ ਦੇਕਰ ਆਪ ਕਾ ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ/ਪੁਰੋਬੰਧ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਅਤੇ ਯਦਿ ਕੋਈ ਸੁਲਕ ਹੋ, ਤਦਕੇ ਸਾਥ ਹਮਾਰੇ ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ/ਪੁਰੋਬੰਧ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸਕਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। (ਅਧਿਕ ਜਾਨਕਾਰੀ ਕੇ ਲਿਓ ਕ੍ਰਪਯਾ ਹਮਾਰੀ ਵੇਬਸਾਇਟ ਕੇ ਆਪ-ਸੇਵਾ ਸੁਲਕ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਅਨੁਭਾਗ ਕੋ ਦੇਖੋ)
- ਯਦਿ ਆਪ ਚੇਕ ਦੁਆਰਾ ਕੋਈ ਪੂਰਵਭੁਗਤਾਨ/ਪੁਰੋਬੰਧ ਕੇ ਲਿਓ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋ, ਤੋ ਭੁਗਤਾਨ ਸਿਫ਼ ਤਥੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੈਂ ਆਯਾ ਜਬ ਚੇਕ ਸਵੀਕ੍ਰਿਟ ਹੋ ਜਾਤਾ ਹੈ।
- ਆਪਕੇ ਦੁਆਰਾ ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਆਪ ਅਨੁਬੰਧ ਕੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਕੇ ਸੂਲ ਪ੍ਰਲੇਖ ਜੋ ਹਮਾਰੇ ਪਾਸ ਜਮਾ ਹੈ, ਆਪ ਕੇ ਸੰਤੋਖਪੂਰਵਕ ਬੰਦ ਹੋਨੇ ਕੇ ਬਾਦ 15 ਦਿਨਾਂ ਕੇ ਘੀਰ ਆਪਕੋ ਲੀਟਾ ਦਿਓ ਜਾਏਗੇ।

7. ਪੂਰਵ ਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲੇ ਬੰਦ ਕਰਨਾ (ਪੀਪੀਮੇਟ ਐਂਡ ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ)

- ਤੁਸੀਂ ਲਿਖਿਤ ਵਿੱਚ ਇਕ ਸੂਚਨਾ ਦੇਕੇ ਰਿਣ ਦਾ ਪੂਰਵ – ਭੁਗਤਾਨ / ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਣ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਇਸਨੂੰ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲੇ ਬੰਦ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ (ਅਧਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੀ ਵੈਬਸਾਇਟ ਦੇ ਰਿਣ – ਸੇਵਾ ਸੁਲਕ ਅਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਖੰਡ ਨੂੰ ਵੇਖੋ)।
- ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਪੂਰਵ ਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲੇ ਬੰਦ ਕਰਨ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਚੈੱਕ ਦੁਆਰਾ ਕਰਦੇ ਹੋ ਤਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਸਿਰਫ਼ ਤਦ ਹੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਵਿੱਚ ਆਵੇਗਾ, ਜਦੋਂ ਚੈੱਕ ਕਲੀਅਰ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਰਿਣ ਨੂੰ ਸੰਤੋਖਜਨਕ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਅਨੁਬੰਧ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਤੇ ਸਾਡੇ ਕੋਲ ਜਮਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤੁਹਾਡੇ ਮੂਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਉਣਗੇ।

8. Statement of account

We will send across a half-yearly statement of the loan account at your correspondence address registered on the Bank's record. If you have signed up for Internet Banking and electronic statement, a paper copy will not be sent to your correspondence address.

If you need a copy of the statement of account, you may call our PhoneBanking service or visit our branch and request for a copy subject to the applicable fee.

8 ਖਾਤੇ ਕਾ ਵਿਵਰਣ

ਹਮ ਬੈਂਕ ਰਿਕਾਰਡ ਪਰ ਪੰਜੀਕ੍ਰਿਟ ਆਪਕੇ ਪਤਾ ਚਾਰ ਕੇ ਪਤੇ ਪਰ ਆਪ ਖਾਤੇ ਕਾ ਛਮਾਹੀ ਵਿਵਰਣ ਖੇਯੋਗੇ। ਯਦਿ ਆਪਨੇ ਇੰਟਰਨੇਟ ਬੈਂਕਿੰਗ ਯਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਵਿਵਰਣ ਕੇ ਲਿਓ ਆਪਨਾ ਨਾਮ ਦਰਜ ਕਰਵਾਯਾ ਹੈ, ਤੋ ਆਪਕੇ ਪਤਾ ਚਾਰ ਕੇ ਪਤੇ ਪਰ ਕੋਈ ਕਾਗਜੀ ਪ੍ਰਤਿ ਨਹੀਂ ਖੇਯੀ ਜਾਏਗੀ।

ਯਦਿ ਆਪਕੋ ਖਾਤੇ ਕੇ ਵਿਵਰਣ ਕੀ ਏਕ ਪ੍ਰਤਿ ਕੀ ਆਵਸ਼ਯਕਤਾ ਹੈ, ਤੋ ਆਪ ਹਮਾਰੀ ਫੋਨ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੇਵਾ ਕੋ ਕਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਯਾ ਹਮਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ ਪਰ ਜਾਕਰ ਲਾਗੂ ਸੁਲਕ ਕੇ ਅਧੀਨ ਏਕ ਪ੍ਰਤਿ ਕਾ ਅਨੁਰੋਧ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਸੰਤੋਖਪੂਰਵਕ ਬੰਦ ਹੋਨੇ ਕੇ ਬਾਦ 15 ਦਿਨਾਂ ਕੇ ਘੀਰ ਆਪਕੋ ਲੀਟਾ ਦਿਓ ਜਾਏਗੇ।

8. ਖਾਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਪੰਜੀਕ੍ਰਿਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤੁਹਾਡੇ ਪੱਤਰ ਵਿਵਹਾਰ ਦੇ ਪਤੇ ਤੇ ਰਿਣ ਖਾਤੇ ਦਾ ਛੇਮਾਹੀ ਵੇਰਵਾ ਭੇਜਾਂਗੇ, ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਇੰਟਰਨੇਟ ਬੈਂਕਿੰਗ ਜਾਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਆਪਣਾ ਨਾਂ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਡੇ ਪੱਤਰ ਵਿਵਹਾਰ ਦੇ ਪਤੇ ਤੇ ਕੋਈ ਕਾਗਜੀ ਪ੍ਰਤਿ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਨੂੰ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦੀ ਇਕ ਪ੍ਰਤਿ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਸਾਡੀ ਫੋਨ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਕਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ ਸਾਡੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਜਾ ਕੇ ਲਾਗੂ ਸੁਲਕਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਇਕ ਪ੍ਰਤਿ ਲਈ ਨਿਵੇਦਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।

9. Know your customer / Due diligence requirement

In line with the requirements of the Bank's policy, the Know Your Customer (KYC) documents along with other documentation need to be submitted at the time of opening a new account or as and when requested by the Bank. The Bank reserves a right to allow / restrict operations in a newly opened / existing accounts maintained with the Bank, if the customer is not able to satisfy the due diligence requirements in line with the Bank's policy.

The Bank reserves a right to block transactions/ allow operations in a newly opened/ existing accounts maintained with the Bank, if the account deliverables/ welcome letter/ welcome pack/ bank correspondences not limited to Account statements, etc., are returned undelivered and Bank is unable to contact you at the address/ contact number provided by you at the time of account opening/ updated in Bank records.

9. अपने ग्राहक को जानें / यथोचित तत्परता की आवश्यकता

बैंक की पॉलिसी की आवश्यकता के अनुरूप, किसी नए खाते को खोलते समय या जैसा और जब भी बैंक द्वारा अनुरोध किया जाए, अन्य प्रलेखन के साथ 'अपने ग्राहक को जानें' (केवायसी) प्रलेखों को प्रस्तुत किए जाने की जरूरत होती है। यदि ग्राहक बैंक की नीति के अनुसार उपयुक्त तत्परता संबंधी आवश्यकताओं को संतुष्ट करने में सक्षम नहीं होता है तो बैंक के पास बैंक के साथ नए खोले गए/जारी रखे गए मौजूदा खातों में परिचालनों को स्वीकृत करने/रोकने का अधिकार सुरक्षित है।

यदि खाते के साथ प्रदेय वस्तुएँ/स्वागत पत्र/स्वागत पैक/बैंक पत्राचार जो खाता विवरणों तक सीमित नहीं हैं, आदि पहुँचाए बगैर वापस लौटा दिए जाते हैं और बैंक आपसे खाता खोलते समय/बैंक रिकॉर्ड में खाता अद्यतन करते समय आपके द्वारा दिए गए पते/संपर्क नंबर पर संपर्क करने में सक्षम नहीं हो पाता है तो बैंक के पास नए खोले गए/खाते/बैंक के साथ बनाए रखे गए मौजूदा खातों में लेनदेन को रोकने/परिचालनों को स्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है।

9. आपने ग्राहक को जानें / उचित तत्परता की जरूरत

बैंक की पॉलिसी की जरूरत के अनुरूप, किसे नए खाते को खोलने के लिए ज्ञान और जानकारी चाहिए, किसे और कब खोलने के लिए 'आपने ग्राहक को जानें' (केवायसी) प्रलेखों को प्रस्तुत किए जाने की जरूरत होती है। यदि ग्राहक बैंक की नीति के अनुसार उपयुक्त तत्परता संबंधी आवश्यकताओं को संतुष्ट करने में सक्षम नहीं होता है तो बैंक के पास बैंक के साथ नए खोले गए/खाते/बैंक के साथ बनाए रखे गए मौजूदा खातों में लेनदेन को रोकने/परिचालनों को स्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है।

नेकर खाते के नए देनदार वसतुआं / सदागत पत्र / सदागत पैक / बैंक पत्राचार जो खाते के वेरदे तक सीमित नहीं हैं, वगैर पहुँचाए बगैर वापस लौटा दिए जाते हैं और बैंक आपसे खाता खोलते समय/बैंक रिकॉर्ड में खाता अद्यतन करते समय आपके द्वारा दिए गए पते/संपर्क नंबर पर संपर्क करने में सक्षम नहीं हो पाता है तो बैंक के पास नए खोले गए/खाते/बैंक के साथ बनाए रखे गए मौजूदा खातों में लेनदेन को रोकने/परिचालनों को स्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है।

10. Sanctions

The Bank and other members of the HSBC Group are required to and may take any action to meet Compliance Obligations relating to or in connection with the detection, investigation and prevention of Financial Crime ("Financial Crime Risk Management Activity") and act in accordance with the laws, regulations and requests of public and regulatory authorities operating in various jurisdictions which relate to Financial Crime. The Bank may take, and may instruct (or be instructed by) any other member of the HSBC Group to take, any action which it or such other member, in its sole and absolute discretion, considers appropriate to take in accordance with all such laws, regulations and requests.

Such action may include but is not limited to (a) screening, intercepting and investigating any instruction, communication, drawdown request, application for Services, or any payment sent to or by you, or on your behalf, (b) investigating the source of or intended recipient of funds (c) combining Customer Information with other related information in the possession of the HSBC Group, and/or (d) making further enquiries as to the status of a person or entity, whether they are subject to a sanctions regime, or confirming your identity and status (e) share information on a confidential basis with such HSBC Group offices whether located in India or overseas in relation to prevention of Financial Crime.

Exceptionally, our Financial Crime Risk Management Activity may lead to us delaying, blocking or refusing the making or clearing of any payment, the processing of your instructions or application for Services or the provision of all or part of the Services. To the extent permissible by law, neither we nor any other member of HSBC Group shall be liable to you or any third party in respect of any loss (whether direct or consequential and including, without limitation, loss of profit or interest, however it arose) that was suffered or incurred by you or a third party, caused in whole or in part in connection with the undertaking of Financial Crime Risk Management Activity.

In certain circumstances, the action which the Bank may take may prevent or cause a delay in the processing of certain information. Therefore, neither the Bank nor any member of the HSBC Group warrants that any information on the Bank's systems relating to any payment messages or other information and communications which are the subject of any action taken pursuant to this clause is accurate, current or up-to-date at the time it is accessed, whilst such action is being taken.

For the purpose of the present clause:

"Compliance Obligations" means obligations of the HSBC Group to comply with: (a) laws or international guidance and internal policies or procedures, (b) any demand or request from authorities or reporting, disclosure or other obligations under laws, and (c) laws requiring us to verify the identity of our customers.

"Financial Crime" includes money laundering, terrorist financing, bribery, corruption, tax evasion, fraud, evasion of economic or trade sanctions, and/or any acts or attempts to circumvent or violate any laws relating to these matters.

10. प्रतिबंध

बैंक और एचएसबीसी समूह के अन्य सदस्यों को वित्तीय अपराध का पता लगाने, जाँचने और रोकने से संबंधित या उसके संबंध में अनुपालन की बाध्यता को पूरा करने के लिए कोई कार्यवाही करने की और विभिन्न न्याय क्षेत्रों में परिचालन करते वित्तीय अपराधों से संबंधित सार्वजनिक व विनियामक प्राधिकरणों के कानूनों, विनियमों और अनुरोध के अनुसार कार्य करने की जरूरत होती है या वे कर सकते हैं। बैंक कोई कार्यवाही कर सकता है या कार्यवाही करने के लिए एचएसबीसी समूह के किसी अन्य सदस्य को निर्देश दे सकता (उसके द्वारा निर्देशित किया जा सकता) है, वह कार्यवाही जो यह या ऐसा अन्य सदस्य अपने एकमात्र और पूर्ण विवेक में, ऐसे सभी कानूनों, विनियमों और अनुरोध के अनुसार करना उचित समझता है।

ऐसी कार्यवाही में निम्न बातें शामिल हो सकती हैं किंतु इन तक सीमित नहीं हैं - (ए) किसी निर्देश, संचारण, आह्वान द्वारा कमी के अनुरोध, सेवाओं के लिए आवेदन, या कोई भी भुगतान जो आपको या आपके द्वारा, या आपकी जगह भेजा गया हो उसका अनुवीक्षण, अवरोधन और अनुसंधान (बी) राशि के स्रोत या अभीष्ट प्राप्तकर्ता की जाँच, (सी) एचएसबीसी समूह के अधिकार क्षेत्र में अन्य संबंधित जानकारी के साथ ग्राहक जानकारी का संयोजन और/या (डी) किसी व्यक्ति या संस्था की स्थिति से संबंधित आगे और पूछताछ करना, कि या तो वे किसी प्रतिबंधों की व्यवस्था के अधीन हैं, या आपकी पहचान और स्थिति की पुष्टि कर रहे हैं (ई) वित्तीय अपराध की रोकथाम के संबंध में ऐसे एचएसबीसी समूह कार्यालयों के साथ गोपनीय आधार पर जानकारी साझा करना, चाहे वे भारत में स्थित हो या विदेश में।

अपवाद स्वरूप, हमारी वित्तीय अपराध जोखिम प्रबंधन गतिविधि हमारे द्वारा कोई भुगतान करने या निपटान करने में, आपके निर्देशों, सेवा के लिए आवेदन या सभी सेवाओं या उसके एक हिस्से के प्रावधानों के प्रसंस्करण में देरी करने, रोकने या इन्कार करने का कारण बन सकती है। कानून द्वारा अनुमित प्रदत्त सीमा तक न तो हम और न ही एचएसबीसी समूह का कोई भी सदस्य किसी भी हानि (चाहे प्रत्यक्ष हो या परिणामी, और जिनमें शामिल हैं सीमा के साथ, लाभ या ब्याज की हानि, जैसे भी यह हुई हो) के सापेक्ष, जो वित्तीय अपराध जोखिम प्रबंधन गतिविधि के कार्य के साथ पूर्ण या आंशिक रूप से आपको या किसी तीसरे पक्ष को हुई हो या आपके/तीसरे पक्ष द्वारा उठाई गई हो, उसके लिए आपके या किसी भी तीसरे पक्ष के प्रति उत्तरदायी होगा।

कुछ परिस्थितियों में, वह कार्यवाही जो बैंक कर सकता है उसकी वजह से कुछ जानकारी के प्रसंस्करण में रोक लग सकती है या उसमें देरी हो सकती है। इसलिए न तो बैंक और न ही एचएसबीसी समूह का कोई सदस्य इस बात का आश्वासन देता है कि बैंक प्रणाली पर किसी भुगतान संदेश या अन्य सूचना और संप्रेषण, जो इस खंड के आधार पर की गई किसी भी कार्यवाही के अधीन हो, उससे संबंधित कोई भी जानकारी ऐसी कार्यवाही दौरान जब इसे देखा गया हो तब सही, सामयिक या अद्यतन है।

कृपया ध्यान दें कि सभी शिकायतों/प्रसार निम्न के समक्ष प्रस्तुत किए जाने चाहिए:

नोडल अधिकारी,

द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड,

राजलक्ष्मी, क्र. 5 और 7, कैथेड्रल रोड,

चेन्नई 600086, भारत

नोडल अधिकारी ई-मेल: nodalofficerinm@hsbc.co.in

आप नोडल अधिकारी टीम से +91-44-3911-1217 पर संपर्क कर सकते हैं (सुबह 9.30 से शाम 6.00 बजे के बीच; सोमवार से शुक्रवार)

11. ग्राहक सेवा

इੱਥੋ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਾਂ।

ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਈ ਸਵਾਲ ਹਨ ਜਾਂ ਤੁਸੀਂ ਹੋਰ ਅਧਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ, ਜੋਬਹੁਤ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਤੁਹਾਡੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਗੇ। ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਕਲਪ ਵੀ ਹਨ:

- ਤੁਸੀਂ ਸਾਡੀ ਫੋਨ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਕਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ

- ਤੁਸੀਂ ਸਾਡੀ ਕਮੇਵ ਵੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ

- ਤੁਸੀਂ ਸਾਨੂੰ ਸਾਡੇ ਈ - ਮੇਲ ਆਈਡੀ info@hsbc.co.in ਤੇ ਲਿਖ ਸਕਦੇ ਹੋ।

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ / ਪ੍ਰਸਾਰ ਨਿਮਨ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਸਤੁਤ ਕੀਤੇ ਜਾਉਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ:

ਨੋਡਲ ਅਧਿਕਾਰੀ,

ਦਿ ਹਾੰਗਕਾਂਗ ਐਂਡ ਸ਼ੰਘਾਈ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ,

ਰਾਜਲਕਸ਼ਮੀ, ਕ੍ਰਮਾਂਕ 5 ਅਤੇ 7, ਕਥੇਡ੍ਰਲ ਰੋਡ,

ਚੇਨਈ - 600086, ਭਾਰਤ

ਨੋਡਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਈ - ਮੇਲ: nodalofficerinm@hsbc.co.in

ਤੁਸੀਂ ਨੋਡਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਟੀਮ ਨਾਲ +91-44-3911-1217 ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ (ਸਵੇਰੇ 9.30 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 6.00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿੱਚ, ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ)

12. Disclosures

- You acknowledge our right to provide details of your account to third party agencies for the purpose of availing support services of any nature by us, without any specific consent or authorisation from you or any joint applicants/add-on customers
- HSBC is required to provide information relating to credit history/repayment record of the customer to a credit information company (specifically authorised by RBI), in terms of the Credit Information Companies (Regulation) Act, 2005; including information relating to any default committed by the customer in discharge of the customer's obligation, as HSBC may deem appropriate and necessary, with any existing or future credit bureaus/credit reference agencies as determined by HSBC from time to time. Such entities may further make available processed information or data or products thereof to banks/ financial institutions and other credit grantors
- As per Indian Banks Association (IBA) guidelines, we provide information related to our charge on your property against the credit facility availed by you, to the Central Registry of Securitisation Asset Reconstruction and Security Interest of India (CERSAI). The information would reflect with CERSAI till your loan account is operational with us. We will de-register our charge on CERSAI records within 30 working days of your loan closure.
- We have right to recall the loan in the event of you failing to submit all/any post disbursement documents as prescribed by us
- You should seek independent legal advice on the legal status of property being purchased. In case you approach our empanelled lawyer for legal advice, they will do so on their own volition and we shall not be held liable for any disputes that you may have with them

12. प्रकटीकरण

- आप, हमारे द्वारा किसी भी प्रकार की सहायक सेवाएँ उपलब्ध कराने के उद्देश्य से तीसरे पक्ष के अधिकरणों को, आपके द्वारा या किसी संयुक्त आवेदक/संबद्ध ग्राहकों द्वारा बिना किसी विशेष सहमति या प्राधिकरण के, आपके खाते का विवरण प्रदान करने के हमारे अधिकार को स्वीकार करते हैं।
- एचएसबीसी को क्रेडिट सूचना कंपनी (विनियमन) अधिनियम, 2005 के संदर्भ में ग्राहक के साख अतीत/पुनर्भुगतान अभिलेख से संबंधित जानकारी क्रेडिट सूचना कंपनियों (विशेष तौर पर आरबीआई द्वारा प्राधिकृत) को प्रदान करने की आवश्यकता होती है; ग्राहक के दायित्वों के निर्वहन में ग्राहक द्वारा की गई किसी भूल की जानकारी सहित, जो एचएसबीसी द्वारा किसी विद्यमान या भविष्य की क्रेडिट ब्यूरोज/क्रेडिट रिकॉर्ड एजेंसियों के साथ, जैसा समय समय पर एचएसबीसी द्वारा निर्धारित किया जाए, उचित और आवश्यक समझी जाए. ऐसी संस्थाएँ आगे उसकी प्रसंस्कृत जानकारी या आँकड़ों या उत्पादों को बैंकों/वित्तीय संस्थानों और अन्य ऋण प्रदाताओं को उपलब्ध करवा सकती हैं।
- भारतीय बैंक संघ (आईबीए) के दिशा-निर्देशों के अनुसार, हम भारतीय प्रतिभूतिकरण परिसंपत्ति पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित केंद्रीय पंजीकरण (सीईआरएसएआई) को आपके द्वारा प्राप्त की गई क्रेडिट सुविधा के प्रति आपकी संपत्ति पर हमारे प्रभार से संबंधित जानकारी प्रदान करते हैं. यह जानकारी सीईआरएसएआई के साथ साझा की जाएगी जब तक कि आपका ऋण खाता हमारे साथ परिचालन में रहता है. हम आपके ऋण की समाप्ति के 30 दिनों के भीतर सीईआरएसएआई पर हमारे प्रभारों को अपंजीकृत कर देंगे।
- उस स्थिति में जब आप संवितरण के बाद सभी/कोई आवश्यक प्रलेख, जैसा हमारे द्वारा निर्धारित किया गया हो, प्रस्तुत करने में असफल रहते हैं, तब हमारे पास ऋण को वापस बुलाने का अधिकार सुरक्षित है।
- आपको खरीदी जा रही संपत्ति की कानूनी स्थिति पर स्वतंत्र कानूनी सलाह लेना चाहिए. उस स्थिति में जब आप कानूनी सलाह के लिए हमारे पैनल में शामिल वकीलों के पास पहुंचते हैं, वे ऐसा उनकी स्वयं की मर्जी से करेंगे और हम आपके साथ उनके किसी भी विवाद के लिए जिम्मेदार नहीं ठहराए जाएंगे।

12. धुलासा

- ਤੁਸੀਂ, ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਉੱਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੇ ਅਭਿਕਰਣਾਂ ਨੂੰ, ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਸੰਯੁਕਤ ਆਵੇਦਕ / ਐਡ - ਅੱਠ ਗਾਹਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਖਾਸ ਸਹਿਮਤੀ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੇ ਸਾਡੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।

- ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਨੂੰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਇਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀਜ਼ (ਨਿਯਮਕ) ਅਧਿਨਿਯਮ, 2005 ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕ ਦੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਹਿਸਟਰੀ / ਪੁਨਰ ਭੁਗਤਾਨ ਅਭਿਲੇਖ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਇਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ (ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਖਾਸ ਤੌਰ ਤੇ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ; ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਿਭਾਉਣ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਵਖਾਈ ਅਸ਼ਮਤਾ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਮੇਤ, ਜੋ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ/ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਰੇਫਰੈਂਸ ਅਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਉਚਿਤ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇ, ਇਹੋਜਿਹੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਾਂ ਆਂਕੜਿਆਂ ਜਾਂ ਉਤਪਾਦਾਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕਾਂ / ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਨਾਂ ਅਤੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਗ੍ਰਾਂਟਰਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
- ਭਾਰਤੀ ਬੈਂਕ ਸੰਘ (ਆਈਬੀਏ) ਦੇ ਦਿਸ਼ਾ - ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਸੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਸੀਂ ਭਾਰਤੀ ਪ੍ਰਤਿਭੂਤੀਕਰਣ ਪਰਿਸੰਪਤੀ ਪੁਨਰਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਕੇਂਦਰੀ ਪੰਜੀਕਰਣ (ਸੀਈਆਰਐਸਏਆਈ) ਨੂੰ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸੁਵਿਧਾ ਦੇ ਪ੍ਰਤਿ ਤੁਹਾਡੀ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਸਾਡੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸੀਈਆਰਐਸਏਆਈ ਦੇ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਦੋਂ ਤਕ ਕਿ ਤੁਹਾਡਾ ਰਿਣ ਖਾਤਾ ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੇ ਰਿਣ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੀਈਆਰਐਸਏਆਈ ਤੇ ਸਾਡੇ ਸ਼ੁਲਕਾਂ ਨੂੰ ਅਪੰਜੀਕ੍ਰਿਤ ਕਰ ਦੇਵਾਂਗੇ।
- ਉਸ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਜਦੋਂ ਤੁਸੀਂ ਵਿਤਰਣ ਦੇ ਬਾਅਦ ਸਾਰੇ / ਕੋਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਜਮਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਸਾਨੂੰ ਰਿਣ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਖਰੀਦੀ ਜਾਉਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੰਨੂਨੀ ਸਥਿਤੀ ਜਾਣਨ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੁਤੰਤਰ ਕੰਨੂਨੀ ਸਲਾਹ ਲੈਣੀ ਚਾਹਿਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਗਾਹਕ ਬੈਂਕ ਦੇ ਪੈਨਲ ਦੇ ਵਕੀਲ ਕੋਲੋਂ ਕੰਨੂਨੀ ਸਲਾਹ ਲੈਂਦਾ / ਲੈਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਆਪਣੀ ਇੱਛਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

13. Cross default and Cross collateralisation

Your default on any other credit facility agreement or arrangement with the Bank or its successors-in-interest or with any of the affiliates or our Group companies, shall be deemed to be a default across all fund based or non-fund based facilities availed of by you with any of our entities.

We shall, in the event of such default be entitled to exercise any or all our rights under the security documents executed by you with any of our Group entities.

13. ਕ੍ਰਾਸ ਡਿਫਾਲਟ ਐਂਡ ਕ੍ਰਾਸ ਕੋਲੈਟਰਲਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ

ਯਦਿ ਬੈਂਕਾਂ ਯਾ ਹਿੱਤਧਾਰਕ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ ਯਾ ਕਿਸੀ ਭੀ ਸਹਯੋਗੀ ਯਾ ਸਮੂਹ ਕੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਦੇ ਸਾਥ ਕਿਸੀ ਅਨਯ ਫ਼ਾਈਨਾਂਸਿੰਗ ਯਾ ਵਯਕਸਥਾ ਪਰ ਆਪਕੀ ਚੂਕ ਹੋਵੇਗੀ, ਤੋ ਯਹ ਹਮਾਰੇ ਕਿਸੀ ਭੀ ਸੰਸਥਾਨ ਕੇ ਸਾਥ ਆਪਕੇ ਫ਼ਾਈਨਾਂਸਿੰਗ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਕੀ ਗੈਰ ਸਹਯੋਗੀ ਨਿਧਿ ਆਧਾਰਿਤ ਯਾ ਗੈਰ-ਨਿਧਿ ਆਧਾਰਿਤ ਸੁਵਿਧਾਓਂ ਪਰ ਚੂਕ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਹਮ, ਏਸੀ ਚੂਕ ਕੀ ਸਥਿਤੀ ਮੇਂ ਆਪਕੇ ਫ਼ਾਈਨਾਂਸਿੰਗ ਸੰਪਾਦਿਤ ਸੁਰਕਸ਼ਾ ਪ੍ਰਲੇਕਸ਼ੋਂ ਕੇ ਤਹਤ ਹਮਾਰੀ ਸਮੂਹ ਸੰਸਥਾਓਂ ਮੇਂ ਸੇ ਕਿਸੀ ਕੇ ਭੀ ਸਾਥ ਹਮਾਰੇ ਕਿਸੀ ਯਾ ਸਮੂਹ ਅਧਿਕਾਰੋਂ ਕਾ ਪ੍ਰਯੋਗ ਕਰਨੇ ਕੇ ਲਿਏ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਹੋਵੇਗੇ।

13. ਕ੍ਰਾਸ ਡਿਫਾਲਟ ਅਤੇ ਕ੍ਰਾਸ ਕੋਲੈਟਰਲਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ

ਜੇਕਰ ਬੈਂਕਾਂ ਜਾਂ ਹਿੱਤਧਾਰਕ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਹਯੋਗੀ ਜਾਂ ਸਮੂਹ ਕੰਪਨੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰਿਣ ਸੁਵਿਧਾ ਕਰਾਰ ਜਾਂ ਵਿਵਸਥਾ ਤੇ ਤੁਹਾਡੀ ਭੁੱਲ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਸਾਡੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਸਥਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਾਰੀ ਫੰਡ ਬੇਸਡ ਜਾਂ ਨਾਨ-ਫੰਡ ਬੇਸਡ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਤੇ ਭੁੱਲ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਅਸੀਂ, ਇਹੋਜਿਹੀ ਭੁੱਲ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਸੰਪਾਦਿਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਾਲ ਸਾਡੇ ਕਿਸੇ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦਾ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕ੍ਰਿਤ ਹੋਣਗੇ।

14. Tax Representation

You are responsible for fulfilling any obligation that you may have with respect to the filing of returns or other required documentation in respect of and the payment of all relevant taxes, including, without limitation, all income, capital gains, wealth and estate duties, stamp duties, service tax, value added tax and any other applicable taxes. The creation and continued operation of your account and/or the acquisition, holding or disposal of investments or assets in such account, as well as any income, distributions or losses realized in relation to the operation of the account may expose you to tax consequences depending on a number of factors including, but not limited to, your applicable domicile, your place of residence, your citizenship or the type of assets you hold in your account. Certain countries may have tax legislation with extraterritorial effect regardless of your place of domicile, residence or citizenship. The Bank does not provide any legal or tax advice and you should seek legal and/or tax advice from an independent legal and/or tax adviser. You acknowledge and agree that the Bank has no liability in respect of any of your tax obligations and/ or any legal and/or tax advice provided to you by third parties.

14. ਕਰ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿਤਾ

ਏਚਐਸਬੀਸੀਆਪ ਕਿਸੀ ਭੀ ਫਾਇਲਿੰਗ ਕੋ ਪੂਰਾ ਕਰਨੇ ਕੇ ਲਿਏ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸਦੇ ਦਾਅਵੇ ਸੀਮਾ, ਸਮੀ ਆਯ, ਮੂਲ ਲਾਭ, ਸੰਪਤਿ ਐਂਡ ਭ੍ਰੂਸੰਪਤਿ ਸ਼ੁਲਕ, ਸਟਾਪ ਸ਼ੁਲਕ, ਸੇਵਾ ਸ਼ੁਲਕ, ਮੂਲ ਵਰਥਿਤ ਕਰ ਐਂਡ ਅਨਯ ਕੋਈ ਲਾਗੂ ਕਰ ਸਹਿਤ ਸਮੀ ਸੰਦਰਭਿਤ ਕਰੋਂ ਕੇ ਸੰਬੰਧ ਮੇਂ ਐਂਡ ਭੁਗਤਾਨ ਮੇਂ ਪ੍ਰਤਿਲਾਭ ਦਰਜ ਕਰਨੇ (ਰਿਟਰਨ ਫਾਇਲਿੰਗ ਕਰਨੇ) ਯਾ ਅਨਯ ਆਵਸ਼ਯਕ ਪ੍ਰਲੇਕਸ਼ਨ ਕਰਨੇ ਕੇ ਸਾਪੇਖ ਆਪਕੇ ਲਿਏ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਆਪਕੇ ਖਾਤੇ ਕਾ ਨਿਰਮਾਣ ਐਂਡ ਨਿਰੰਤਰ ਪਰਿਚਾਲਨ ਐਂਡ/ ਯਾ ਏਸੇ ਖਾਤੇ ਮੇਂ ਨਿਵੇਸ਼ੋਂ ਯਾ ਸੰਪਤਿਓਂ ਕਾ ਅਧਿਗ੍ਰਹਣ, ਜਮਾ ਯਾ ਨਿਪਟਾਨ ਕੇ ਸਾਥ ਹੀ ਸਾਥ ਖਾਤੇ ਕੇ ਸੰਚਾਲਨ ਮੇਂ ਫੇਲੀ ਗਈ ਕੋਈ ਆਯ, ਵਿਤਰਣ ਯਾ ਹਾਨਿਓਂ ਕੇ ਲਿਏ ਆਪਕੋ ਕਰ ਪਰਿਠਾਸੋਂ ਕਾ ਸਾਮਨਾ ਕਰਨਾ ਪੜ੍ਹਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕੋਈ ਤਥਯੋਂ ਪਰ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੇ ਹੋ, ਜਿਨਮੇਂ ਆਪਕਾ ਲਾਗੂ ਨਿਵਾਸੀ, ਆਪਕਾ ਨਿਵਾਸ ਕਾ ਸਥਾਨ, ਆਪਕੀ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਯਾ ਆਪਕੇ ਖਾਤੇ ਮੇਂ ਸੰਪਤਿ ਕਾ ਪ੍ਰਕਾਰ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ, ਪਰ ਏ ਫ਼ਿਨਾਂਸਿੰਗ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕੁਝ ਦੇਸ਼ੋਂ ਮੇਂ ਆਪਕੇ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ, ਨਿਵਾਸ ਯਾ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਪਰ ਧਿਆਨ ਦਿਏ ਭਾਗੇ, ਅਪਰਦੇਸ਼ੀਯ ਪ੍ਰਭਾਵ ਕੇ ਸਾਥ ਕਰ ਕਾਨੂਨ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਬੈਂਕ ਕੋਈ ਕਾਨੂਨੀ ਯਾ ਕਰ ਸੰਬੰਧੀ ਸਲਾਹ ਨਹੀਂ ਦੇਂਦਾ ਐਂਡ ਆਪਕੋ ਕਿਸੀ ਸਵਤੰਤਰ ਕਾਨੂਨੀ ਐਂਡ/ ਯਾ ਕਰ ਪਰਾਮਰਸ਼ਦਾਤਾ ਸੇ ਕਾਨੂਨੀ ਐਂਡ/ ਯਾ ਕਰ ਪਰਾਮਰਸ਼ ਲੈਨਾ ਚਾਹਿਏ। ਆਪ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋ ਐਂਡ ਸਹਮਤਿ ਦੇਂਦੇ ਹੋ ਕਿ ਆਪਕੇ ਕਿਸੀ ਭੀ ਕਰ ਫਾਇਲਿੰਗ ਕੇ ਸੰਬੰਧ ਮੇਂ ਐਂਡ/ ਯਾ ਟੀਸਰੇ ਪਕਸ਼ ਫ਼ਾਈਨਾਂਸਿੰਗ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਕੀ ਕੋਈ ਕਾਨੂਨੀ ਐਂਡ/ ਯਾ ਕਰ ਪਰਾਮਰਸ਼ ਕੇ ਲਿਏ ਬੈਂਕ ਕੀ ਕੋਈ ਫੇਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

14. ਕਰ ਪ੍ਰਤਿਨਿਧਿਤਾ

ਤੁਸੀਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋ ਜੋ ਬਰੋਗਰ ਸੀਮਾ, ਸਾਰੀ ਆਮਦਨੀ, ਮੂਲ ਲਾਭ, ਸੰਪਤੀ ਅਤੇ ਜਮੀਨੀ ਸੰਪਤੀ ਸ਼ੁਲਕ, ਸਟੈਂਪ ਸ਼ੁਲਕ, ਮੁੱਲ ਵਰਧਿਤ ਕਰ (ਵੈਲਯੂ ਐਡੇਡ ਟੈਕਸ) ਅਤੇ ਦੂਜੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਕਰਾਂ ਸਮੇਤ ਸੰਦਰਭਿਤ ਕਰਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤਿਲਾਭ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ (ਰਿਟਰਨ ਫਾਇਲਿੰਗ ਕਰਨ) ਜਾਂ ਕੋਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀਕਰਣ ਕਰਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਤੁਹਾਡੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਨਿਰੰਤਰ ਪਰਿਚਾਲਨ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਇਹੋ ਜਿਹੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਜਥੜੀ, ਜਮਾ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰੇ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਖਾਤੇ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਵਿੱਚ ਵੇਖੀ ਗਈ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ, ਵਿਤਰਣ ਜਾਂ ਹਾਨੀਆਂ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਕਰ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕੋਈ ਘਟਕਾਂ ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਿਸਦੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਨਿਵਾਸੀ (ਡੋਮੀਸਾਇਲ), ਤੁਹਾਡਾ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ, ਤੁਹਾਡੀ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਜਾਂ ਤੁਹਾਡੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਪਰ ਇਹ ਇੱਥੋਂ ਤਕ ਹੀ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕੁਝ ਦੇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਤੁਹਾਡੇ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ, ਨਿਵਾਸ ਜਾਂ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦਿੱਤੇ ਬਰੋਗਰ ਅਭਿਯੰਕਿਤ ਦੇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਦੇ ਨਾਲ ਕਰ ਕੰਨੂਨ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਬੈਂਕ ਕੋਈ ਕੰਨੂਨੀ ਜਾਂ ਕਰ ਸੰਬੰਧੀ ਸਲਾਹ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਕਿਸੇ ਸੁਤੰਤਰ ਕੰਨੂਨੀ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਕਰ ਸਲਾਹਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਕਰ ਸੰਬੰਧੀ ਸਲਾਹ ਲੈਣੀ ਚਾਹਿਦੀ ਹੈ। ਤੁਸੀਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋ ਕਿ ਤੁਹਾਡੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਕੰਨੂਨੀ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਕਰ ਸਲਾਹ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕੋਈ ਦੋਸ਼ਦਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

15. Smart Home/SmartLAP EMI calculation

Equated Monthly Instalment (EMI) means the amount of monthly payment consisting of principal and interest necessary to amortise the Smart Home Credit Facility amount/Smart Loan Against Property Credit Facility amount with applicable interest within such period as may be determined by the Bank from time to time. The EMI of your loan is calculated based on 372 days in a year.

The interest will be computed on the outstanding ledger balance on a monthly basis based on the actual number of days. The principal amount will be the difference between the EMI and the interest amount calculated for the month.

15. स्मार्ट होम / स्मार्ट एलएपी ईएमआई गणना

समानित मासिक किश्त (ईएमआई) का तात्पर्य मासिक भुगतान की वह राशि है जिसमें मूल और स्मार्ट होम क्रेडिट फेसिलिटी राशि / लागू ब्याज के साथ स्मार्ट लोन अगेंस्ट प्रॉपर्टी क्रेडिट फेसिलिटी राशि संबंधी ऋण चुकाने के लिए आवश्यक ब्याज सम्मिलित है, उस अवधि के भीतर, जो कि समय-समय पर बैंक द्वारा निर्धारित की जाती है। आपके ऋण की ईएमआई की गणना एक वर्ष में 372 दिनों के आधार पर की जाती है।

ब्याज की गणना दिनों की वास्तविक संख्या के आधार पर मासिक आधार पर बकाया लेजर बैलेंस पर की जाएगी। मूल धन ईएमआई और महीने के लिए परिकलित ब्याज राशि के बीच का अंतर होगा।

15. समारत होम / समारत ऐलएपी ईएमआई गणना

इक्वेटेड मंथली इन्सटॉलमेंट (ईएमआई) का मतलब मासिक भुगतान की उचित राशि है जिसमें मूल अਤੇ समारत होम क्रेडिट फेसिलिटी राशि / लागू ब्याज के साथ समारत लोन अगेंस्ट प्रॉपर्टी क्रेडिट फेसिलिटी राशि सम्बंधी ऋण चुकाने के लिए आवश्यक ब्याज सम्मिलित है, उस अवधि के भीतर, जो कि समय-समय पर बैंक द्वारा निर्धारित की जाती है। आपके ऋण की ईएमआई की गणना एक वर्ष में 372 दिनों के आधार पर की जाती है।

ब्याज की गणना दिनों की वास्तविक संख्या के आधार पर मासिक आधार पर बकाया लेजर बैलेंस पर की जाएगी। मूल धन ईएमआई और महीने के लिए परिकलित ब्याज राशि के बीच का अंतर होगा।

16. Change of address

You need to notify the Bank regarding change of residential address due to relocation or any other reason and you need to intimate the new address to the Bank within two weeks of such a change.

16. पते में परिवर्तन

आपको स्थान परिवर्तन या किसी अन्य कारण से आवासीय पते के परिवर्तन के बारे में बैंक को सूचित करने की आवश्यकता होती है और इस प्रकार के किसी परिवर्तन के दो सप्ताहों के भीतर आपको बैंक को नए पते की सूचना देनी होगी।

16. पते में परिवर्तन

आपको स्थान परिवर्तन या किसी अन्य कारण से आवासीय पते के परिवर्तन के बारे में बैंक को सूचित करने की आवश्यकता होती है और इस प्रकार के किसी परिवर्तन के दो सप्ताहों के भीतर आपको बैंक को नए पते की सूचना देनी होगी।

17. Foreign Exchange Management Act, 1999 (FEMA) guidelines for non-resident Indians

Loans disbursed to you should not be utilised for any of the activities listed herewith; the business of chit fund, or nidhi company, or agricultural or plantation activities or in real estate business, or construction of farm houses; or trading in Transferable Development Rights (TDRs) investment in capital market including margin trading and derivatives.

You are required to ensure that the loan amount disbursed to you is not remitted outside India. You should also ensure that the loan disbursed to you is not credited into your NRE/FCNR (B) accounts.

Non-Resident customers can repay the Home Loans or Loan Against Property by one of the following modes only: Debit to their NRE Account / NRO Account / Inward remittance / liquidation of FCNR / sales proceeds of immovable property on which loan was granted / Close relative's (as defined in Companies Act, 1956) bank account.

17. विदेशी मुद्रा प्रबंधन अधिनियम, 1999 (फेमा) अप्रवासी भारतीयों के लिए दिशा-निर्देश

आपको वितरित किया गया ऋण इसके साथ सूचीबद्ध किसी गतिविधि के लिए उपयोग नहीं किया जाना चाहिए; चिट फंड व्यवसाय, या निधि कंपनी, या कृषि या बागवानी गतिविधियाँ या अचल संपत्ति व्यापार या फार्म हाउसों के निर्माण; या पूंजी बाजार में ट्रांसफरैबल डेवलपमेंट राइट्स (टीडीआर) निवेश में व्यापार, जिसमें मार्जिन ट्रेडिंग और डेरिवेटिव शामिल हैं।

आपको यह सुनिश्चित करने की आवश्यकता है कि आपको वितरित की गई ऋण राशि आपके एनआरई/एफसीएनआर (बी) खातों में जमा नहीं किया गया है।

अप्रवासी ग्राहक गृह ऋण या संपत्ति के विरुद्ध ऋण का भुगतान केवल निम्नांकित तरीकों में से किसी एक के द्वारा कर सकता है : उनके एनआरई खाते/एनआरओ खाते में डेबिट/ आक विप्रेषण/एफसीएनआर का परिसमापन/ अचल संपत्ति की बिक्री आय जिस पर ऋण स्वीकृत किया गया/नजदीकी रिश्तेदारों (जैसा कि कंपनी अधिनियम 1956 में परिभाषित किया गया है) का बैंक खाता।

17. विदेशी मुद्रा प्रबंधन अधिनियम, 1999 (फेमा) अनिवासी भारतीयों की लघु-दिया - निरदेश

आपको वितरित किया गया ऋण इसके साथ सूचीबद्ध किसी गतिविधि के लिए उपयोग नहीं किया जाना चाहिए; चिट फंड व्यवसाय, या निधि कंपनी, या कृषि या बागवानी गतिविधियाँ या अचल संपत्ति व्यापार या फार्म हाउसों के निर्माण; या पूंजी बाजार में ट्रांसफरैबल डेवलपमेंट राइट्स (टीडीआर) निवेश में व्यापार, जिसमें मार्जिन ट्रेडिंग और डेरिवेटिव शामिल हैं।

अनिवासी ग्राहक गृह ऋण या संपत्ति के विरुद्ध ऋण का भुगतान केवल निम्नांकित तरीकों में से किसी एक के द्वारा कर सकता है : उनके एनआरई खाते/एनआरओ खाते में डेबिट/ आक विप्रेषण/एफसीएनआर का परिसमापन/ अचल संपत्ति की बिक्री आय जिस पर ऋण स्वीकृत किया गया/नजदीकी रिश्तेदारों (जैसा कि कंपनी अधिनियम 1956 में परिभाषित किया गया है) का बैंक खाता।

18. Liberalised remittance scheme (LRS) guidelines

Please note that the Bank does not extend any kind of credit facilities to resident individuals to facilitate remittances under the liberalized remittance scheme (LRS). Therefore utilizing the disbursed loan amount towards facilitating remittances under the liberalized remittance scheme (LRS) is prohibited.

18. उदारीकृत विप्रेषण योजना (एलआरएस) के दिशानिर्देश

कृपया यह ध्यान दें कि बैंक वैयक्तिक निवासी को उदारीकृत विप्रेषण योजना (एलआरएस) के अंतर्गत प्रेषण की सुविधा देने के लिए किसी भी प्रकार की ऋण सुविधाओं में विस्तार नहीं करता है। इसलिए स्वीकृत ऋण राशि का उपयोग उदारीकृत विप्रेषण योजना (एलआरएस) के अंतर्गत प्रेषणों के लिए करना निषिद्ध है।

18. लिबरलाइज्ड रेमिटेंस स्कीम (ऐल आर ऐस) के दिशा - निरदेश

किरपा करके धिआन दिदु कि बैक विअकडीगड निवामी नुं लिबरलाइज्ड रेमिटेंस स्कीम (ऐल आर ऐस) के उहड पैसा भेजन दी सुविधा देन लडी किमे वी पूकार दी रिन सुविधावां विंच विमडार नहीं करदा है। इमलडी सवीकृत रिन रागी दा उिपयोग लिबरलाइज्ड रेमिटेंस स्कीम (ऐल आर ऐस) के उहड पैसा भेजन लडी करन दी मनाही है।

19. General points

You should read this application form and the loan facility related documents and the loan agreement carefully; understand its contents before signing them. You should seek legal advice from your lawyers to ensure that you understand the contents, your obligations and the full consequences of signing it.

These terms and conditions and those pertaining to any services provided by the Bank may, at the Bank's sole discretion, be changed from time to time upon giving the account holder prior notice by way of display in the Bank's premises or by such other method as the Bank may decide.

If the account holder does not close the account or cancel the services prior to the expiry of the notice period, the account holder shall be deemed to have agreed to such change.

19. सामान्य बिन्दु

आपको सावधानीपूर्वक यह आवेदन प्रपत्र और ऋण सुविधा से संबंधित प्रलेखों व ऋण अनुबंध को पढ़ना चाहिए; इन पर हस्ताक्षर करने के पूर्व इसमें निहित सामग्री को समझें। आपको यह सुनिश्चित करने के लिए अपने वकील से कानूनी सलाह लेना चाहिए, कि आप निहित सामग्री, आपके दायित्वों और इस पर हस्ताक्षर करने के पूरे परिणामों को समझते हैं।

ये नियम और शर्तें और वे बातें जो बैंक द्वारा प्रदत्त किसी सेवाओं से संबद्ध हों, वे बैंक के स्वयं के विवेक पर समय-समय पर खाताधारकों को बैंक भवन में ही पूर्व सूचना प्रदर्शित कर या इस तरह के अन्य तरीकों से जिस पर बैंक निर्णय ले सकती है, परिवर्तित की जा सकती है।

यदि खाताधारक सूचना की अवधि के समाप्त होने के पूर्व खाता बंद नहीं करता है या सेवाओं को निरस्त नहीं करता है, तब यह समझा जाएगा कि खाताधारक ऐसे परिवर्तन के लिए सहमत है।

19. साधारण पुवाइंटस

तुहानुं पुरी सावधानी नाल इह आवेदन पुपत्र अउरे रिन सुविधा नाल संबधित दसतावेसं नुं पडना चाहिदा है; इनुं उे दसतखड करन उें पहिलां इमडे विंच दिंडी गडी सामग्री नुं समझे। तुहानुं इह निश्चित करन लडी आपडे वकील केलें कंतुनी सलाह लेनी चाहिदी है कि तुमी दिंडी गडी सामग्री, आपडी जिमेवारीअं अउरे दसतखड करन दे पुरे नतीजियां नुं समझदे हे।

इह नियम अउरे शर्तें अउरे उे गलं जेबैक दुआरा पूदान कीडियां गडीअं कौडी सेवा नाल संबधित हौवे, इह बैक आपडे पुरे विवेक उे समें - समें उे खाताधारकं नुं बैक भवन विंच ही पुरे सूचना पुदरिड करके जं इम उरुं दे दुजे तरीकियां जिनुं उे बैक निरतै लै सँकदा है, परिवर्तित कीडियां जं सँकडियां हन।

जेकर खाताधारक सूचना दी अवधि समाप्त होउे उें पहिले खाता बंद नहीं करदा है जं सेवा रँद नहीं करदा है, उं इह समझिआ जायेगा कि खाताधारक इम बडलाव दे नाल सहमत है।

TELL US ABOUT YOURSELF / हमें अपने बारे में बताएं / सातुं आपडे बारे विरुं दों

	APPLICANT आवेदक आवेदक	CO-APPLICANT सह-आवेदक सहि - आवेदक
Title पदवी पद	<input type="checkbox"/> Mr./ श्री/ सी <input type="checkbox"/> Ms./ कुमारी/ कुमारी <input type="checkbox"/> Mrs./ श्रीमती/ श्रीमती <input type="checkbox"/> Dr./ डॉ./ डा. <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/ कौडी हौर _____	<input type="checkbox"/> Mr./ श्री/ सी <input type="checkbox"/> Ms./ कुमारी/ कुमारी <input type="checkbox"/> Mrs./ श्रीमती/ श्रीमती <input type="checkbox"/> Dr./ डॉ./ डा. <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/ कौडी हौर _____
Name नाम नं	First पहला पणिला _____ Middle मध्य विरुकरला _____ Last अंतिस अंतिस _____	First पहला पणिला _____ Middle मध्य विरुकरला _____ Last अंतिस अंतिस _____
Former/other name ⁹ पूर्व/ अन्य नाम पणिला/ कौडी हौर नं	_____	_____
Gender and Date of birth लिंग और जन्म तारीख लिंग अडे जन्म	<input type="checkbox"/> Male/ पुरुष/ मरद <input type="checkbox"/> Female/ महिला/ इमतरुी <input type="checkbox"/> Third Gender/ तृतीय लिंग/ तीजा लिंग Date/ तारीख/ तारीख: _____ <small>DD/MM/YYYY दिन/मास/वर्ष दिन/महीना/साह</small>	<input type="checkbox"/> Male/ पुरुष/ मरद <input type="checkbox"/> Female/ महिला/ इमतरुी <input type="checkbox"/> Third Gender/ तृतीय लिंग/ तीजा लिंग Date/ तारीख/ तारीख: _____ <small>DD/MM/YYYY दिन/मास/वर्ष दिन/महीना/साह</small>
Country of birth / जहाँ जन्म हुआ देश / देस जिसे जन्म होइआ	_____	_____
PAN no./GIR no. / पैन नं./ जीआईआर नं./ पैन नं. / जीआईआर नं.	_____	_____
Photo ID document type फोटो आईडी दस्तावेज का प्रकार फोटो आईडी दस्तावेज का प्रकार	_____	_____
Photo identification no. फोटो आईडी नं. फोटो आईडी नं.	_____	_____
Number of dependents आश्रितों की संख्या आश्रितों की संख्या	_____	_____
Multiple nationality एकाधिक राष्ट्रियता बहु राष्ट्रियता	<input type="checkbox"/> Yes/ हाँ/ हां <input type="checkbox"/> No/ नहीं/ नहीं	<input type="checkbox"/> Yes/ हाँ/ हां <input type="checkbox"/> No/ नहीं/ नहीं
Nationality / राष्ट्रियता / राष्ट्रियता	_____	_____
Nationality 2 / राष्ट्रियता 2 / राष्ट्रियता 2	_____	_____
Nationality 3 / राष्ट्रियता 3 / राष्ट्रियता 3	_____	_____
Resident status / आवासीय स्थिति / रिहाइसी स्थिति	_____	_____
Residence accommodation/ Ownership आवास/स्वामित्व अधिकार रिहाइसी स्थान / आपणा खुद दा	<input type="checkbox"/> Company provided/ कंपनी द्वारा दिया हुआ / कंपनी द्वारा दिया हुआ <input type="checkbox"/> Self-owned/ खुद का / आपणा खुद दा <input type="checkbox"/> Mortgaged/ मॉर्गजड/ गिरादी <input type="checkbox"/> Rented/ किराए पर/ किराए पे डे <input type="checkbox"/> Parents/Relatives/ माता-पिता/ रिशतेदार का / माता-पिता/ रिशतेदार का <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/ कुड हौर _____	<input type="checkbox"/> Company provided/ कंपनी द्वारा दिया हुआ / कंपनी द्वारा दिया हुआ <input type="checkbox"/> Self-owned/ खुद का / आपणा खुद दा <input type="checkbox"/> Mortgaged/ मॉर्गजड/ गिरादी <input type="checkbox"/> Rented/ किराए पर/ किराए पे डे <input type="checkbox"/> Parents/Relatives/ माता-पिता/ रिशतेदार का / माता-पिता/ रिशतेदार का <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/ कुड हौर _____
Correspondence address पत्राचार का पता पत्राचार करन दा पता	<input type="checkbox"/> Residence address/ आवासीय पता / रिहाइसी पता <input type="checkbox"/> Office address/ कार्यालयीन पता / ऑफिस दा पता	<input type="checkbox"/> Residence address/ आवासीय पता / रिहाइसी पता <input type="checkbox"/> Office address/ कार्यालयीन पता / ऑफिस दा पता
Present residence address वर्तमान आवासीय पता वर्तमान रिहाइसी पता	House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर / फ्लैट / अपार्ट. नं. अडे नं Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ गली नं सडक दा नं अडे नं. अडे डेडर/लोकेशन _____ Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____ City and State / शहर और राज्य / सहरि अडे पूरेस _____ Country / देश / देस _____ Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____ Duration at current address / वर्तमान पते पर रहने की अवधि / वर्तमान पते पे रहने की अवधि _____ months / माह / महीने _____ At this address since / इस पते पर कब से हों : / इस पते पे कब से हों : _____ (dd/mm/yyyy) / (दिन/माह/वर्ष) से / (दिन / महीना / साह) डें Duration at previous address / पिछले पते पर रहने की अवधि / पिछले पते पे रहने की अवधि _____ months / माह / महीने _____	House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर / फ्लैट / अपार्ट. नं. अडे नं Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ गली नं सडक दा नं अडे नं. अडे डेडर/लोकेशन _____ Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____ City and State / शहर और राज्य / सहरि अडे पूरेस _____ Country / देश / देस _____ Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____ Duration at current address / वर्तमान पते पर रहने की अवधि / वर्तमान पते पे रहने की अवधि _____ months / माह / महीने _____ At this address since / इस पते पर कब से हों : / इस पते पे कब से हों : _____ (dd/mm/yyyy) / (दिन/माह/वर्ष) से / (दिन / महीना / साह) डें Duration at previous address / पिछले पते पर रहने की अवधि / पिछले पते पे रहने की अवधि _____ months / माह / महीने _____

Previous address (if resident at current address for less than 3 years)

पिछला पता (यदि वर्तमान पते पर 3 वर्ष से कम समय के लिए निवास कर रहे हैं)
पिछला पता (निकर वरतमान पते त्रे 3 साल त्रे खंत समें त्रे रहि रंहे चे)

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपाट. नं. और नाम /
खर / फ्लैट / अपार्टमेंट नं. अत्रे ना
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं.
और क्षेत्र/लोकेशन/ गली का ना अत्रे नं. अत्रे खत्र / लेंकेसन
Landmark / लेंडमार्क/ लेंडमार्क
City and State / शहर और राज्य / सहरि अत्रे पूदेस
Country / देश / देस
Pin code / पिन कोड / पिन कोड

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपाट. नं. और नाम /
खर / फ्लैट / अपार्टमेंट नं. अत्रे ना
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं.
और क्षेत्र/लोकेशन/ गली का ना अत्रे नं. अत्रे खत्र / लेंकेसन
Landmark / लेंडमार्क/ लेंडमार्क
City and State / शहर और राज्य / सहरि अत्रे पूदेस
Country / देश / देस
Pin code / पिन कोड / पिन कोड

³Applicant/Co-applicant is required to provide the supporting documents in case of having 'former' or 'other' names.

³पूरु नामयुक्त आवेदक/सह-आवेदक को सहायक दस्तावेज देने होंगे।

³पूरव नां वाले आवेदक / सहि आवेदक नु सहायिक दस्तावेज देते होंगे।

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
आवेदक के दसतखत

Relationship with applicant
आवेदक के साथ रिश्ता
आवेदक के ढाल रिश्ता

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सहि - आवेदक के दसतखत

Permanent address (Applicable for NRI)

स्थायी पता
(एनआरआई के लिए लागू)
सथायी पता
(अनआरआयी लटी लागू)

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपाट. नं. और नाम /
खर / फ्लैट / अपार्टमेंट नं. अत्रे ना
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं.
और क्षेत्र/लोकेशन/ गली का ना अत्रे नं. अत्रे खत्र / लेंकेसन
Landmark / लेंडमार्क/ लेंडमार्क
City and State / शहर और राज्य / सहरि अत्रे पूदेस
Country / देश / देस
Pin code / पिन कोड / पिन कोड

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपाट. नं. और नाम /
खर / फ्लैट / अपार्टमेंट नं. अत्रे ना
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं.
और क्षेत्र/लोकेशन/ गली का ना अत्रे नं. अत्रे खत्र / लेंकेसन
Landmark / लेंडमार्क/ लेंडमार्क
City and State / शहर और राज्य / सहरि अत्रे पूदेस
Country / देश / देस
Pin code / पिन कोड / पिन कोड

Contact details

संपर्क विवरण
संपर्क विवरण

Residence tel. no. / आवासीय टेलिफोन नं. / रिहायशी टेलिफोन नं.
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड Number(s) / नंबर / नंबर
Mobile / मोबाइल / मोबाइल
E-mail / ई-मेल / ई-मेल

Residence tel. no. / आवासीय टेलिफोन नं. / रिहायशी टेलिफोन नं.
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड Number(s) / नंबर / नंबर
Mobile / मोबाइल / मोबाइल
E-mail / ई-मेल / ई-मेल

Educational qualifications

शैक्षणिक योग्यता
शैक्षणिक योग्यता

- Under graduate / अंडर ग्रेजुएट / अंडर ग्रेजुएट
 Graduate / ग्रेजुएट / ग्रेजुएट
 Post graduate / पोस्ट ग्रेजुएट / पोस्ट ग्रेजुएट
 Professional / प्रोफेशनल / प्रोफेशनल
 Tertiary (diploma) / तृतीय (डिप्लोमा) / टैरीटरी (डिप्लोमा)
 Others / अन्य / कुछ होर

- Under graduate / अंडर ग्रेजुएट / अंडर ग्रेजुएट
 Graduate / ग्रेजुएट / ग्रेजुएट
 Post graduate / पोस्ट ग्रेजुएट / पोस्ट ग्रेजुएट
 Professional / प्रोफेशनल / प्रोफेशनल
 Tertiary (diploma) / तृतीय (डिप्लोमा) / टैरीटरी (डिप्लोमा)
 Others / अन्य / कुछ होर

Marital status / वैवाहिक स्थिति/ विवाहित संधि

- Married / विवाहित / विवाहित Single / अविवाहित / अविवाहित

- Married / विवाहित / विवाहित Single / अविवाहित / अविवाहित

TELL US ABOUT YOUR JOB/PROFESSION/OCCUPATION

हमें अपने कामकाज/पेशे/व्यवसाय के बारे में बताएं
सातुं आपडे कर्म कास दे बारे विर दों

Salaried
वेतनभोगी
वेतनभोगी

APPLICANT	आवेदक / आवेदक	APPLICANT/सह-आवेदक / सहि-आवेदक	आवेदक / आवेदक
Designation / पद / पद	You work for / आप किसके लिए काम करते हैं / तुमी किसके लटी कर्म करदे चे	Designation / पद / पद	You work for / आप किसके लिए काम करते हैं / तुमी किसके लटी कर्म करदे चे
<input type="checkbox"/> Senior management / सीनियर मैनेजमेंट / सीनियर मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Government / सरकार / सरकार	<input type="checkbox"/> Senior management / सीनियर मैनेजमेंट / सीनियर मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Government / सरकार / सरकार
<input type="checkbox"/> Middle management / मिडिल मैनेजमेंट / मिडिल मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Public Ltd. Co. / पब्लिक लि. कं. / पब्लिक लि. कं.	<input type="checkbox"/> Middle management / मिडिल मैनेजमेंट / मिडिल मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Public Ltd. Co. / पब्लिक लि. कं. / पब्लिक लि. कं.
<input type="checkbox"/> Junior management / जूनियर मैनेजमेंट / जूनियर मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Public Sector / पब्लिक सेक्टर / पब्लिक सेक्टर	<input type="checkbox"/> Junior management / जूनियर मैनेजमेंट / जूनियर मैनेजमेंट	<input type="checkbox"/> Public Sector / पब्लिक सेक्टर / पब्लिक सेक्टर
<input type="checkbox"/> Officer / ऑफिसर / ऑफिसर	<input type="checkbox"/> Pvt. Ltd./Co./प्रा. लि. कं. / प्रा. लि. कं.	<input type="checkbox"/> Officer / ऑफिसर / ऑफिसर	<input type="checkbox"/> Pvt. Ltd./Co./प्रा. लि. कं. / प्रा. लि. कं.
<input type="checkbox"/> Clerical / क्लेरिकल / क्लेरिकल	<input type="checkbox"/> MNC / एमएनसी / एम एन सी	<input type="checkbox"/> Clerical / क्लेरिकल / क्लेरिकल	<input type="checkbox"/> MNC / एमएनसी / एम एन सी
Job title / कार्यपद / जॉब टाइटल	<input type="checkbox"/> Partnership/Proprietorship / पार्टनरशिप/प्रोप्रायटरीशिप/पार्टनरशिप/पूपाइटल	Job title / कार्यपद / जॉब टाइटल	<input type="checkbox"/> Partnership/Proprietorship / पार्टनरशिप/प्रोप्रायटरीशिप/पार्टनरशिप/पूपाइटल
	<input type="checkbox"/> Others / अन्य / कुछ होर		<input type="checkbox"/> Others / अन्य / कुछ होर

<input type="checkbox"/> Self-employed स्व-रोजगार ब-निबुद्धि	Your firm is आपकी संस्था है तुहाडी संसथा है	Profession पेशा विश्यादि	Your firm is आपकी संस्था है तुहाडी संसथा है	Profession पेशा विश्यादि
<input type="checkbox"/> Others अन्य कुछ होर	<input type="checkbox"/> Student / छात्र / विदिआरथी <input type="checkbox"/> Housewife / गृहिणी / गृहिणी <input type="checkbox"/> Retired / सेवानिवृत्त / रिटाइरड <input type="checkbox"/> Others / अन्य / कुछ होर _____		<input type="checkbox"/> Student / छात्र / विदिआरथी <input type="checkbox"/> Housewife / गृहिणी / गृहिणी <input type="checkbox"/> Retired / सेवानिवृत्त / रिटाइरड <input type="checkbox"/> Others / अन्य / कुछ होर _____	
Office address / कार्यालय पता / दफ़तर दा पता	Name of firm/employer and dept. / संस्था/मालिक का नाम और विभाग / संसथा / मालक दा नां अडे विश्यादि _____ Street name and no. and area/location / गली/रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन / गली नां सड़क दा नां अडे नं. अडे घेडर / लैकेसन _____ Landmark / लैंडमार्क / लैंडमार्क _____ City and State / शहर और राज्य / सहरि अडे पूदेस _____ Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____ Nature of business / व्यवसाय का प्रकार / विश्यादि दा प्रकार _____ Duration in current organisation / वर्तमान संस्था में काम करने की अवधि / वरतमान संसथा विंच कौम करन दी अदधी _____ years / वर्ष / साल _____ months / माह / महीने Total work experience / काम का कुल अनुभव / कौम दा कुल अनुभव _____ years / वर्ष / महीने _____ months / माह / साल		Name of firm/employer and dept. / संस्था/मालिक का नाम और विभाग / संसथा / मालक दा नां अडे विश्यादि _____ Street name and no. and area/location / गली/रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन / गली नां सड़क दा नां अडे नं. अडे घेडर / लैकेसन _____ Landmark / लैंडमार्क / लैंडमार्क _____ City and State / शहर और राज्य / सहरि अडे पूदेस _____ Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____ Nature of business / व्यवसाय का प्रकार / विश्यादि दा प्रकार _____ Duration in current organisation / वर्तमान संस्था में काम करने की अवधि / वरतमान संसथा विंच कौम करन दी अदधी _____ years / वर्ष / साल _____ months / माह / महीने Total work experience / काम का कुल अनुभव / कौम दा कुल अनुभव _____ years / वर्ष / महीने _____ months / माह / साल	
Contact details / संपर्क विवरण / संपर्क वेरवा	Office tel. no. / कार्यालयीन टेलिफोन नं. / दफ़तर दा टेलिफोन नं. STD code / एस्टडी कोड/ऐसटीडी कोड _____ Number(s) / नंबर / नंबर _____ Extn. / एक्सटेंशन/ऐकसटेंशन _____		Office tel. no. / कार्यालयीन टेलिफोन नं. / दफ़तर दा टेलिफोन नं. STD code / एस्टडी कोड/ऐसटीडी कोड _____ Number(s) / नंबर / नंबर _____ Extn. / एक्सटेंशन/ऐकसटेंशन _____	
Income details / आय का विवरण / आमदनी दा वेरवा	Annual salary/income in ₹ (current year) / वार्षिक वेतन रु. में (वर्तमान वर्ष) / सालाना वेतन रु. विंच (वरतमान साल) Gross / ग्रॉस / गूँस _____ Net / नेट / नेट _____ Income from other sources in ₹ (current year) Net / अन्य स्रोतों से आय रुप में (वर्तमान वर्ष) नेट / दुजे स्रोतों तें आमदनी रु. विंच (वरतमान साल) नेट _____ Source of other income / अन्य आय का स्रोत / होर आमदनी दा स्रोत _____		Annual salary/income in ₹ (current year) / वार्षिक वेतन रु. में (वर्तमान वर्ष) / सालाना वेतन रु. विंच (वरतमान साल) Gross / ग्रॉस / गूँस _____ Net / नेट / नेट _____ Income from other sources in ₹ (current year) Net / अन्य स्रोतों से आय रुप में (वर्तमान वर्ष) नेट / दुजे स्रोतों तें आमदनी रु. विंच (वरतमान साल) नेट _____ Source of other income / अन्य आय का स्रोत / होर आमदनी दा स्रोत _____	

HSBC RELATIONSHIP / एचएसबीसी रिलेशनशिप / HSBC RELATIONSHIP

Do you have an existing HSBC relationship? / क्या आपकी मौजूदा एचएसबीसी रिलेशनशिप है? / की तुहाडी मौजूदा एचएसबीसी रिलेशनशिप है?

Yes / हां / हां No / नहीं / नहीं

Do you have an existing HSBC relationship? / क्या आपकी मौजूदा एचएसबीसी रिलेशनशिप है? / की तुहाडी मौजूदा एचएसबीसी रिलेशनशिप है?

Yes / हां / हां No / नहीं / नहीं

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
आवेदक के दसखत

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सहि - आवेदक के दसखत

HSBC BANK ACCOUNT DETAILS (If holder of a HSBC Savings/Current Account)

एचएसबीसी बैंक खाता विवरण (यदि किसी एचएसबीसी बचत/चालू खाते के धारक हैं)
ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਵੇਰਵਾ (ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਬਚਤ / ਚਾਲੂ ਖਾਤਾਧਾਰਕ ਹੋ)

Branch / शाखा / ਸ਼ਾਖਾ	_____	_____
Account number / खाता क्र./ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ	_____	_____

Auto debit my HSBC account for loan repayment /
ਕਰਜ਼ ਦੇ ਖੁਗਤਾਨ ਦੇ ਲਿਏ ਮੇਰੇ ਏਚਐਸਬੀਸੀ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਆਟੋ ਡੇਬਿਟ ਕਰੋ
ਰਿਣ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਮੇਰੇ ਐਚਐਸਬੀਸੀ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਆਟੋਡੇਬਿਟ ਕਰੋ

LOCAL CONTACT PERSON (Applicable for NRIs)

स्थानीय संपर्क व्यक्ति (एनआरआई के लिए)
ਸਥਾਨਕ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ (ਐਨਆਰਆਈ ਲਈ)

Name / नाम / ਨਾਂ _____
Residence address / आवासीय पता / ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ _____
City and State / शहर और राज्य / ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ _____ Pin code / पिन कोड / ਪਿਨ ਕੋਡ _____
Residence tel. no. / आवासीय टेल. नं. / ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਟੈਲਿਫੋਨ ਨੰ. _____ Mobile no. / मोबाइल नं. / ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. _____ Fax no. / फ़ैक्स नं. / ਫੈਕਸ ਨੰ. _____
(STD code) / (ਸਟੈਂਡੀ ਆਫ) / (STD code)
E-mail / ई-ਮेल/ ਈ- ਮੇਲ _____ Relation with applicant / आवेदक के साथ संबंध / ਆਵੇਦਕ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ _____
Date of birth (dd/mm/yyyy) / जन्म तारीख (दिन/माह/वर्ष) / ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ (ਦਿਨ / ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ) _____

MY REQUIREMENTS / मेरी आवश्यकता / मेरी जरूरत

I would like to avail of a fixed interest rate / मैं फिक्सड इंटरैस्ट रेट लेना चाहूंगा/चाहूंगी /
ਮੈਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਫਿਕਸ ਦਰ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹਾਂ/ਗੀ

Home Loan / गृह कर्ज / ਹੋਮ ਲੋਨ

(Name of product) / (उत्पाद का नाम) / (ਉਤਪਾਦ ਦਾ ਨਾਂ) _____

Fixed interest tenure for Home Loan _____ (12/24/36 months only)

गृह कर्ज के लिए फिक्सड इंटरैस्ट अवधि _____ (12/24/36 माह सिर्फ)

होम लोन ਲਈ ਫਿਕਸਡ ਇਨਟਰੈਸਟ ਅਵਧੀ _____ (12/24/36 ਮਹੀਨੇ)

I would like to avail of a floating interest rate / मैं फ्लोटिंग इंटरैस्ट रेट लेना चाहूंगा/चाहूंगी /
ਮੈਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਫਲੋਟਿੰਗ ਦਰ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹਾਂ/ਗੀ

- Home Loan / गृह कर्ज / ਹੋਮ ਲੋਨ
 Smart Home / स्मार्ट होम / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ
 SmartLAP / स्मार्ट एलएपी / ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ
 Loan Against Property / लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी / ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲੋਨ

(Name of product) / (उत्पाद का नाम) / (ਉਤਪਾਦ ਦਾ ਨਾਂ) _____

Loan/overdraft amount required _____ Loan tenure required _____ months/years

इच्छित लोन/ओवरड्राफ्ट की राशि _____ लोन की अवधि _____ माह/वर्ष
ਲੋਨ / ਓਵਰਡ੍ਰਾਫਟ ਦੀ ਇਛਿਤ ਰਾਸ਼ੀ _____ ਇੱਛਿਤ ਲੋਨ ਅਵਧੀ _____ ਸਾਲ / ਮਹੀਨੇ

COLLATERAL DETAILS / अतिरिक्त जमानत का विवरण / अतिरिक्त जमानत का ਵੇਰਵਾ

Name of registered owner/developer / पंजीकृत मालिक/विकासकर्ता का नाम / ਪੰਜੀਕ੍ਰਿਤ ਮਾਲਕ / ਵਿਕਾਸ ਕਰਤਾ ਦਾ ਨਾਂ _____
Property address / संपत्ति का पता / ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਪਤਾ _____

Occupancy details: / ऑक्युपੈंसी विवरण / ਆੱਕੁਪੈਂਸੀ ਵੇਰਵਾ : Self-occupied / सेल्फ-ऑक्युਪाइड / ਸੈਲਫ-ਆੱਕੁਪਾਇਡ Rented / किराए पर / ਕਿਰਾਏ ਤੇ Vacant / खाली / ਖਾਲੀ
 Others / अन्य / ਕੁਝ ਹੋਰ _____

(Occupancy details: To be filled in case of Loan Against Property, SmartLAP and Home Loan/Smart Home top-up)/(ऑक्युपੈंसी विवरण: लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी, स्मार्टएलएपी और होम लोन/स्मार्ट होम टॉप-अप के मामले में ही भरा जाए) / (ਆੱਕੁਪੈਂਸੀ ਵੇਰਵਾ : ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲੋਨ, ਸਮਾਰਟ ਐਲਏਪੀ ਅਤੇ ਹੋਮ ਲੋਨ / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਟੌਪ-ਅਪ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਏ)

PURPOSE OF LOAN / कर्ज का उद्देश्य / रिਣ ਦਾ ਉੱਦੇਸ਼

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Purchase of ready property
ਤੈਅਾਰ ਸੰਪਤੀ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਤਿਆਰ ਸੰਪਤੀ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Takeover of existing loan
ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਜ਼ ਦੇ ਅਧਿਗ੍ਰਹਣ ਦੇ ਲਿਏ
ਮੌਜੂਦਾ ਲੋਨ ਦੇ ਅਧਿਗ੍ਰਹਣ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Purchase of professional equipment
ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ ਤਪਕਰਣ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਵਿਵਸਾਇਕ ਉਪਕਰਣ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Any other (please specify)
ਅਨਯ (ਕੁਝ ਭਰਾਏ)
ਕੋਈ ਹੋਰ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦੱਸੋ) _____ |
| <input type="checkbox"/> Purchase of plot
ਪਲਾਟ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਪਲਾਟ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Medical needs
ਚਿਕਿਤਸਕੀਯ ਆਵਸ਼ਯਕਤਾਵਾਂ
ਚਿਕਿਤਸਕੀਯ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ | <input type="checkbox"/> Purchase of other consumer durable(s)
ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ ਤਪਕਰਣ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਦੂਜੀਆਂ ਕੋਸ਼ਟਮੁਮਰ ਡਯੂਰੇਬਲ(ਸ) ਨੂੰ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Purchase of under construction property
ਨਿਰਮਾਣ ਅਧੀਨ ਸੰਪਤੀ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਪਤੀ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Education
ਸਿੱਖਿਆ | <input type="checkbox"/> Purchase of a car
ਕਾਰ ਖਰੀਦਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਕਾਰ ਖਰੀਦਨ ਲਈ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Self-construction
ਸਵ-ਨਿਰਮਾਣ | <input type="checkbox"/> Travel
ਯਾਤਰਾ | <input type="checkbox"/> Retiring other debt(s)
ਅਨਯ ਕਰਜ਼ ਚੁਕਾਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਕਿਸੇ ਦੂਜੇ ਲੋਨ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Home improvement
ਘਰ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਕਰਨੇ ਦੇ ਲਿਏ
ਘਰ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ | <input type="checkbox"/> Marriage
ਵਿਆਹ | | |

PURPOSE OF PROPERTY BEING PURCHASED (Applicable for Home Loan/Smart Home)

खरीदी जाने वाले संपत्ति का उद्देश्य (होम लोन/स्मार्ट होम पर लागू)
ਖਰੀਦੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਉੱਦੇਸ਼ (ਹੋਮ ਲੋਨ / ਸਮਾਰਟ ਹੋਮ ਤੇ ਲਾਗੂ)

- For self-occupation / खुद के लिए / ਆਪਣੇ ਲਈ
 To be occupied by close family members / नजदीकी पारिवारिक सदस्य के लिए / ਕਿਸੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਪਾਰਿਵਾਰਿਕ ਸਦੱਸ ਲਈ
 For Investment/Renting / निवेश/किराए पर उतारने के लिए / ਨਿਵੇਸ਼ / ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ

RELATIONSHIP / संबंध / संबंध

Do you have a near relation to any employee of the Bank or any directors of any HSBC Group companies./क्या बैंक के किसी कर्मचारी या एचएसबीसी समूह कंपनियों के किसी निर्देशक से आपका नजदीकी रिश्ता है? की बैंक के किसी कर्मचारी या निर्देशक से आपका नजदीकी रिश्ता है? Yes / हाँ / हाँ No / नहीं / नहीं

If yes relationship type / यदि हाँ तो किस प्रकार का रिश्ता है / नेकर हाँ उतां किस उतुगं दा रिश्ता है _____
Director/Employee name with whom relationship exists / उस निर्देशक/कर्मचारी का नाम, जिसके साथ रिश्ता है / उतुस निरदेसक / कर्मचारी दा नां, जिसदे नाल रिश्ता है _____
and staff no. / और स्टाफ नं. / अडे सटाड नं. _____

RELATIONSHIP DECLARATION / संबंध की घोषणा/ संबंध की घोषणा

I/We hereby declare and confirm that either of the 2 scenarios (A) or (B) described below is/are applicable /मैं/हम एतद् द्वारा घोषणा करता हूँ/करते हैं, कि निम्नलिखित 2 परिदृश्यों (ए) या (बी) में से कोई भी लागू है / मैं / अमी इसदे दआरा कर्दा /करदी/ करदे हां कि निमनलिखित 2 दिंसां (ऐ) नां (बी) दिंसे कौडी डी लागू हुंदा है।

Scenario (A) / परिदृश्य (ए) / दिंसां (ऐ)

(where the borrower(s) is an individual): I/We do hereby declare that I/We am/are not director or guarantor or specified near relation of a director of a banking company (including directors/senior officers of HSBC) or directors of Subsidiaries/Trustees of Mutual Funds/Venture Capital Funds set-up by HSBC or other banks. ए) (जहाँ ऋणी व्यक्ति है/हैं) : मैं/हम एतद् द्वारा घोषणा करता हूँ/करते हैं कि मैं/हम किसी बैंकिंग कंपनी का/की/के निदेशक या गारंटर या उसके किसी निदेशक (एचएसबीसी के निदेशकों/वरिष्ठ अधिकारियों सहित) का/की/के विशिष्ट निकटतम संबंधी या एचएसबीसी या अन्य बैंकों द्वारा स्थापित म्युचुअल फंड्स/वेन्चर कैपिटल फंड्स का/की/के निदेशक या अनुषंगी/न्यासी नहीं हूँ/हैं।
ऐ) (जिसे रिश्ता लेना वाला व्यक्ति है) : मैं / अमी इसदे दआरा कर्दा /करदी/ करदे हां कि मैं / अमी किसे बैंकिंग कंपनी दा / दी / दे निरदेसक नां गारंटर नां उतुसदे किसे निरदेसक (ऐचऍसबीसी दे निरदेसक नां /वरिष्ठ अधिकारियों सहित) दा / दी / दे दिसेस निकटतम संबंधी नां ऐचऍसबीसी नां दूजे बैंकं दआरा सथापित मिड्युअल फंडस / वेंचर कैपिटल फंडस दा / दी / दे निरदेसक दा सहायक नां दूसी नही हां।

Scenario (B) / परिदृश्य (बी) / दिंसां (बी)

I/We do not fulfill/comply with the declarations stated in Scenario (A) above /मैं/हम उपरोक्त परिदृश्य (ए) में कथित घोषणाओं को पूरा/उनका अनुपालन नहीं करता हूँ/करते हैं / मैं / अमी उपरोक्त दिंसां (ऐ) दिंसे कीडीनां गडीनां घोषणादां नुदा / अतुपालन नही कर्दा /करदी/ करदे हां।

In case Scenario (B) is applicable please provide the following details ऐसे मामले में, परिदृश्य (बी) लागू है, कृपया निम्नलिखित विवरण प्रदान करें : / नेकर दिंसां (बी) लागू है। किरपा करके हेठ लिखित विवरण प्रदान करें :

	1. / 1. / 1.	2. / 2. / 2.
Related to (Applicant/Co-applicant Name) / (आवेदक/सह-आवेदक का नाम) का/की/के संबंधी / (आवेदक / सह - आवेदक दा नां) दा / दी / दे संबंधी		
Relationship Type (Self or Relative/Near Relation) / संबंध का प्रकार (स्वयं या संबंधी/निकट संबंधी)/ संबंध का प्रकार (आप खुद नां संबंधी / निकट संबंधी)		
Name of the Person / व्यक्ति का नाम/ विवरण दा नां		
Entity Name to which I am/Relative is associated / उस संस्था का नाम, जिससे मैं / संबंधी संबद्ध है / उतुस संस्था दा नां, जिसदे नाल मैं / संबंधी संबंधी है		

The scope of the term 'relative'/near relation' will be as under / 'संबंधी' / 'निकट संबंधी' शब्द का क्षेत्र निम्नानुसार होगा / 'संबंधी' / 'निकट संबंधी' शब्द का क्षेत्र उतुसदे हेठ लिखे अनुसार होगा :

- Spouse • Father • Mother (including step-mother) • Son (including step-son) • Son's wife • Daughter (including step-daughter) • Daughter's husband • Brother (including step-brother) • Brother's wife • Sister (including step-sister) • Sister's husband • Brother (including step-brother) of the spouse • Sister (including step-sister) of the spouse
- जीवनसाथी • पिता • माता (सौतेली माँ सहित) • बेटा (सौतेले बेटे सहित) • बेटे की पत्नी • बेटी (सौतेली बेटी सहित) • बेटी का पति • भाई (सौतेले भाई सहित) • भाई की पत्नी • बहन (सौतेली बहन सहित)
- बहन का पति • जीवनसाथी का भाई (सौतेले भाई सहित) • जीवनसाथी की बहन (सौतेली बहन सहित)
- जीवन्त साथी • पिता • मां (सौतेली मां सहित) • पुत्र (सौतेले पुत्र सहित) • पुत्र की पत्नी • पत्नी (सौतेली पत्नी सहित) • भ्राता की पत्नी • भ्राता (सौतेले भ्राता सहित)
- भ्राता (सौतेले भ्राता सहित) • जीवन्त साथी की पत्नी (सौतेली पत्नी सहित)

OTHER OPTIONAL PRODUCT(S)/अन्य वैकल्पिक उत्पाद/चरित्रिकलपिउत्पाद

Would you be interested to apply for a credit card from HSBC? / क्या आप एचएसबीसी से किसी क्रेडिट कार्ड के लिए आवेदन करना चाहेंगे? / की तुमी ऐचऍसबीसी नाल किसे क्रेडिट कार्ड लडी आवेदन करना चाहेंगे? Yes / हाँ / हाँ No / नहीं / नहीं

Signature of the applicant / आवेदक के हस्ताक्षर / आवेदक दे दसतखत

Signature of the co-applicant / सह-आवेदक के हस्ताक्षर / सह - आवेदक दे दसतखत

UNSECURED FACILITIES WITH HBAP¹³ APPLICABLE FOR a) EMPLOYEES OF HBAP AND b) BOARD OF DIRECTORS OF HBAP AND THEIR RELATIVES¹⁴

एचबीएपी के साथ अनसिक्योरिड फेसिलिटीज¹³
अ. एचबीएपी के कर्मचारियों और ब. एचबीएपी के निर्देशक मंडल व उनके रिश्तेदारों पर लागू¹⁴
ऐचऍसबीसी दे नाल अनसिक्योरिड सुविधाएं¹³
अ) ऐचऍसबीसी दे कर्मचारीनां अडे ब) ऐचऍसबीसी दे निरदेसक मंडल अडे उतुनां दे रिश्तेदारनां दे लागू¹⁴

For employees and Board of Directors in The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (HBAP) or HSBC Markets (Asia) Ltd. and relatives of the Board of Directors of HBAP or HSBC (Asia) Ltd., please indicate below whether you solely or jointly have any other unsecured facilities with HBAP sites and its subsidiary. दि हॉन्गकॉन्ग एन्ड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचबीएपी) के कर्मचारियों और निर्देशक मंडल या एचएसबीसी मार्केट्स (एशिया) लि. और एचबीएपी के निर्देशक मंडल के रिश्तेदारों या एचएसबीसी (एशिया) लि. के लिए, कृपया नीचे अनुसार बताएं कि क्या आपके पास एचबीएपी साइट्स में और इनकी सहाय्यगी कंपनियों के साथ पूरी तरह या संयुक्त रूप से अनसिक्योरिड फेसिलिटीज हैं।

दि हॉन्गकॉन्ग एन्ड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (ऐचऍसबीसी) दे कर्मचारीनां अडे निरदेसक मंडल नां ऐचऍसबीसी मार्केट्स (ऐशिया) लि. अडे ऐचऍसबीसी दे निरदेसक मंडल दे रिश्तेदारनां नां ऐचऍसबीसी (ऐशिया) लि. लडी किरपा करके हेठ लिखे अनुसार संकेत की उताडे केल ऐचऍसबीसी साइटस अनसिक्योरिड लोन अडे उतुनां दीनां सहाय्यगी कंपनीनां दे नाल पूरी उतुनां नां संयुक्त रूपसे अनसिक्योरिड सुविधाएं देन।

Unsecured facility(ies) with the Bank / बैंक में अनसिक्योरिड फेसिलिटी(ज)/ बैंक दिंसे अनसिक्योरिड सुविधाएं Yes / हाँ / हाँ No / नहीं / नहीं

HBAP Sites / एचबीएपी साइट्स / ऐचऍसबीसी साइटस	Unsecured Loan/Facility Type / अनसिक्योरिड लोन/फेसिलिटी टाइप / अनसिक्योरिड लोन / फेसिलिटी टाइप	Unsecured Loan/Facility Amount / अनसिक्योरिड लोन/फेसिलिटी राशि / अनसिक्योरिड लोन / फेसिलिटी राशि	Monthly Repayment Amount / मासिक भुगतान की राशि / मासिक भुगतान की राशि	Outstanding Amount / बकाया राशि / बकाया राशि

FOR OFFICE USE ONLY / कार्यालयीन उपयोग के लिए / ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਉਪਯੋਗ ਲਈ

1	2	3	4	5	6	7	8

RM code / आरएम कोड/ आरएम कोड	Segment code सुसमूह कोड/सुसमूह कोड	Others अन्य कोड/कोड
------------------------------	---------------------------------------	---------------------------

File reference no. /फाइल रेफरेंस नं. / ਫਾਇਲ ਰੇਫਰੈਂਸ ਨੰ. _____

Intermediary name and code / इंटरमीडियरी नाम और कोड/ ਇੰਤਰਮੀਡਿਯਰੀ ਨਾਂ ਅਤੇ ਕੋਡ _____

Relationship Manager (RM) name / रिलेशनशिप मैनेजर (आरएम) का नाम / ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ (ਆਰਐਮ) ਦਾ ਨਾਂ _____

1. The customer's need for the product has been identified based on the reason for availing of the product as indicated by the customer in the form.
2. The suitability of the product has been understood based on the financial standing and income details provided by the customer in the form.

- ਜੈਸਾ ਕਿ ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਮੇਂ ਗ੍ਰਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਲਿਓਂ ਕਾਰਨਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਪਰ ਉਤਪਾਦ ਦੇ ਲਿਓਂ ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਕੋ ਪਹਚਾਨ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਮੇਂ ਗ੍ਰਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਵਿਥੀਯ ਸਥਿਤੀ ਔਰ ਆਯ ਦੇ ਵਿਵਰਣ ਦੇ ਆਧਾਰ ਪਰ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਉਪਯੁਕਤਾ ਕੋ ਸਮਝ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਕਾਰਨਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਉਤਪਾਦ ਲਈ ਗਾਹਕਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪਹਿਚਾਣ ਲੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕ ਦੁਆਰਾ ਦੱਸੀ ਗਈ ਆਰਥਿਕ ਸਥਿਤੀ ਅਤੇ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਉਪਯੁਕਤਤਾ ਨੂੰ ਸਮਝ ਲੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

Signed in my presence /ਸੇਥੀ ਉਪਸਥਿਤੀ ਮੇਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਓ / ਮੇਰੀ ਉਪਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ _____

Signature of the Relationship Manager
ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਕੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

BANK COPY / बैंक की प्रतिलेख / ਬੈਂਕ ਦੀ ਪ੍ਰਤਿ

ACKNOWLEDGEMENT / प्राप्ति / ਰਸਮੀ

Loan application received on _____

DD/MM/YYYY

ਕਰਜ਼ ਆਵੇਦਨ ਪਰ _____ ਕੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁਆ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਰਿਣ ਆਵੇਦਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ _____

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

Complete document set received on _____

DD/MM/YYYY

ਪੂਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਕਾ ਸੈਟ ਪ੍ਰਾਪਤ _____ ਕੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁਆ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਪੂਰਣ ਸੈਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ _____

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

Request will be disposed of and acceptance/rejection notification will be mailed within 15 days from the date of receipt of completed application form with supporting documentation.
ਅਨੁਰੋਧ ਪਰ ਖਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ / ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰੇ ਹੋਏ ਆਵੇਦਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਮਿਲਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਏਗੀ।

ਨਿਵੇਦਨ ਤੋਂ ਖਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ / ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰੇ ਹੋਏ ਆਵੇਦਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਮਿਲਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਏਗੀ।

Processing fees of ₹ _____ received by cheque no. _____

dated _____ drawn on _____

DD/MM/YYYY

_____ Bank, which will not be refunded.

₹ _____ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ ਚੈਕ ਨੰ. _____ ਦਿਨਾਕਿੱਤ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

_____ ਪਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ, ਜਿਸਦੇ ਲੈਣਾ ਨਹੀਂ ਜਾਏਗਾ।

₹ _____ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ, ਚੈੱਕ ਨੰ. _____ ਤਾਰੀਖ _____ ਨੂੰ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ, ਜਿਸਨੂੰ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ।

Signature of customer / ਆਵੇਦਕ ਕੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਗਾਹਕ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

CUSTOMER COPY / ਗਾਹਕ ਦੀ ਪ੍ਰਤਿ / ਗਾਹਕ ਦੀ ਪ੍ਰਤਿ

ACKNOWLEDGEMENT / प्राप्ति / ਰਸਮੀ

Loan application received on _____

DD/MM/YYYY

ਕਰਜ਼ ਆਵੇਦਨ ਪਰ _____ ਕੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁਆ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਰਿਣ ਆਵੇਦਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ _____

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

Complete document set received on _____

DD/MM/YYYY

ਪੂਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਕਾ ਸੈਟ ਪ੍ਰਾਪਤ _____ ਕੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁਆ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਪੂਰਣ ਸੈਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ _____

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

Request will be disposed of and acceptance/rejection notification will be mailed within 15 days from the date of receipt of completed application form with supporting documentation.
ਅਨੁਰੋਧ ਪਰ ਖਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ / ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰੇ ਹੋਏ ਆਵੇਦਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਮਿਲਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਏਗੀ।

ਨਿਵੇਦਨ ਤੋਂ ਖਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏਗਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ / ਅਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰੇ ਹੋਏ ਆਵੇਦਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਮਿਲਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਏਗੀ।

Processing fees of ₹ _____ received by cheque no. _____

dated _____ drawn on _____

DD/MM/YYYY

_____ Bank, which will not be refunded.

₹ _____ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ ਚੈਕ ਨੰ. _____ ਦਿਨਾਕਿੱਤ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

_____ ਪਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ, ਜਿਸਦੇ ਲੈਣਾ ਨਹੀਂ ਜਾਏਗਾ।

₹ _____ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀ, ਚੈੱਕ ਨੰ. _____ ਤਾਰੀਖ _____ ਨੂੰ

ਦਿਨ/ਮਹੀਨਾ/ਸਾਲ

ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ, ਜਿਸਨੂੰ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਏਗਾ।

Signature of Relationship Manager / ਰਿਲੇਸ਼ਨਸ਼ਿਪ ਮੈਨੇਜਰ ਕੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਆਵੇਦਕ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ

